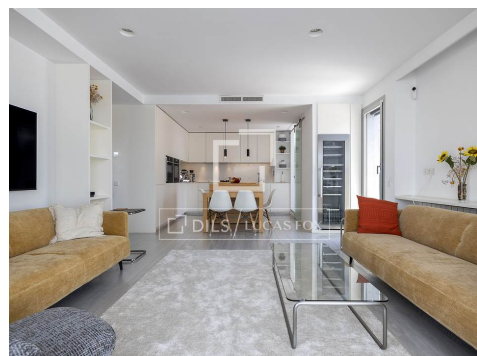
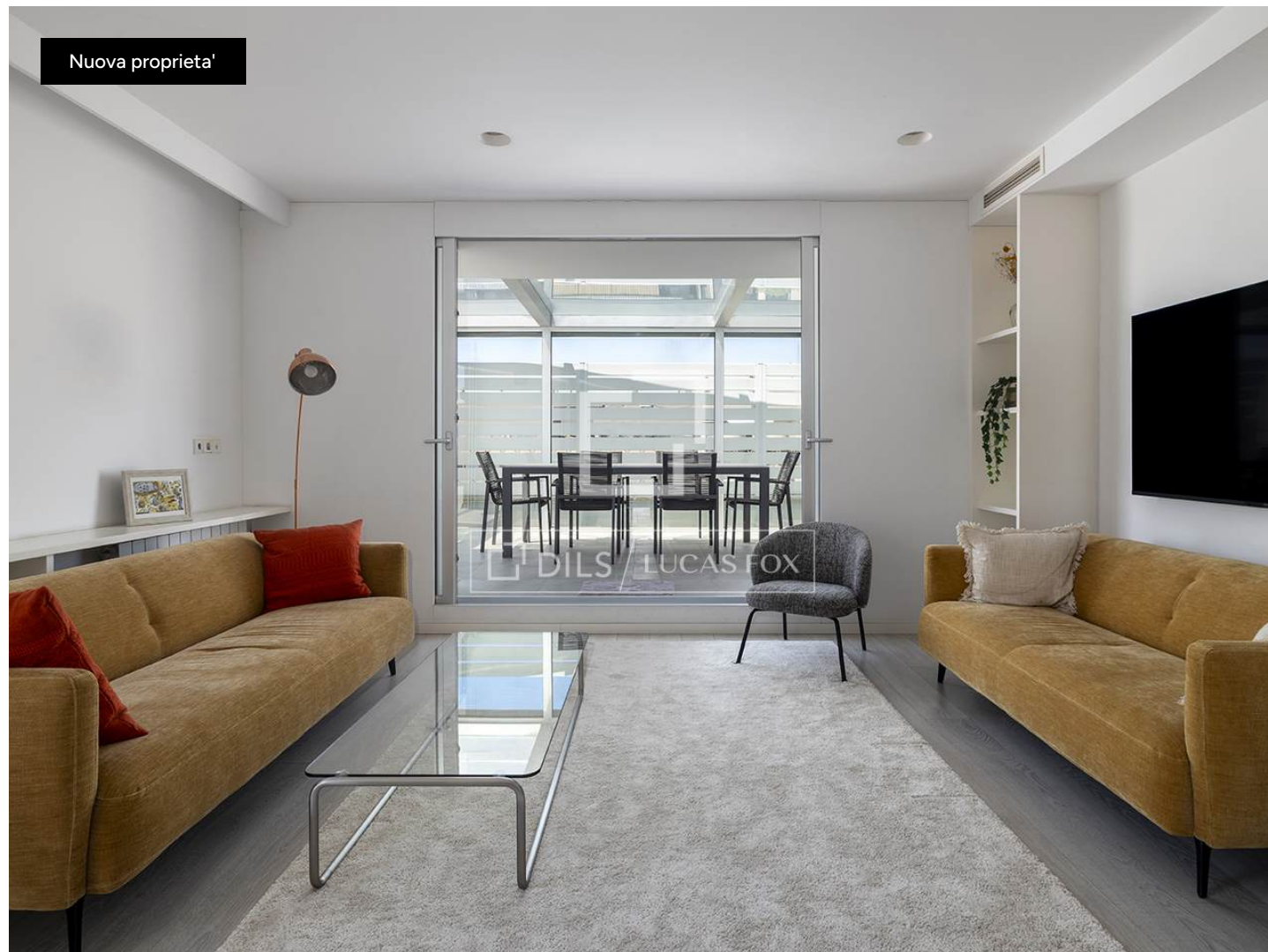


3.000 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 90m² terrazza in affitto a Les Corts

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Les Corts » 08028

3 Bedrooms 2 Bathrooms 109m² Planimetrie 90m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

3.000 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 90m² terrazza in affitto a Les Corts

Casa vacanze. Attico arredato con 3 camere da letto in affitto tra Sants e Les Corts.

Affitto temporaneo per le vacanze.

Attico di lusso con 3 camere matrimoniali e una spettacolare terrazza panoramica.

Scoprite questo esclusivo attico di lusso, completamente arredato e attrezzato, con 3 camere matrimoniali, disponibile per l'affitto stagionale. Una proprietà unica che coniuga design contemporaneo, spaziosità e comfort, con una splendida terrazza privata che si estende lungo tutto il perimetro dell'appartamento.

Entrando nella proprietà, sulla destra si trova la prima camera matrimoniale per gli ospiti, arredata con un comodo divano letto e con accesso diretto a un balcone. Questo spazio versatile è perfetto per intrattenere gli ospiti o per creare un elegante ufficio domestico o uno spazio di lavoro da remoto.

Proseguendo lungo il corridoio, troviamo il bagno per gli ospiti, dotato di un'ampia doccia e finiture di alta qualità. In fondo al corridoio si trova la seconda camera matrimoniale, arredata con un pratico letto a scomparsa in stile giapponese che ottimizza lo spazio. Questa camera dispone di un ampio armadio con accesso diretto, tramite una porta integrata, alla magnifica suite padronale.

La suite principale offre un ampio letto king-size, spaziosi armadi a muro e un elegante bagno privato con doccia. La suite offre accesso diretto alla terrazza, consentendo agli ospiti di godere della luce naturale e dell'aria aperta dalla privacy della propria camera da letto.

Nella zona giorno, situata a sinistra del corridoio, troviamo una moderna cucina di design completamente attrezzata con elettrodomestici all'avanguardia, tra cui frigorifero, congelatore separato, cantinetta per vini e tutte le pentole e stoviglie necessarie per un soggiorno comodo e funzionale. Un'elegante isola centrale offre spazio per la colazione o pasti informali con posti a sedere per un massimo di quattro persone.

Accanto alla cucina si trova una pratica zona lavanderia con lavatrice e comodo spazio aggiuntivo per riporre gli oggetti.

L'ampio soggiorno-sala da pranzo, arredato in uno stile sofisticato e contemporaneo, dispone di due comodi divani, un televisore e grandi finestre che inondano lo spazio di luce naturale e si collegano direttamente alla spettacolare terrazza privata.

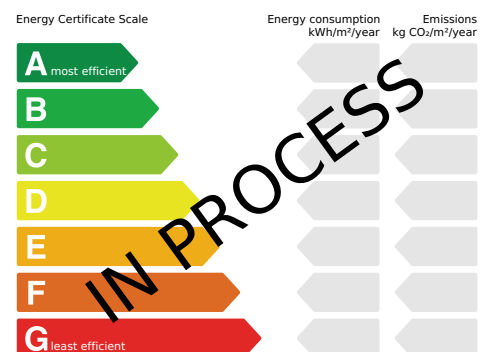


lucasfox.it/go/bcnr70507

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 6 mesi

Disponibile da 1 ago 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spagna

3.000 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 90m² terrazza in affitto a Les Corts

Sotto un'elegante pergola si trova un grande tavolo da pranzo all'aperto che può ospitare fino a otto persone, rendendolo il luogo perfetto per gustare i pasti all'aria aperta.

Il vero punto di forza di questa proprietà è la sua straordinaria terrazza avvolgente, che circonda completamente la casa e offre diverse zone per rilassarsi, prendere il sole o godersi piacevoli serate all'aperto. Uno spazio unico che regala un'impareggiabile sensazione di spaziosità, privacy ed esclusività.

Una casa eccezionale, ideale per una coppia o una piccola famiglia in cerca di un soggiorno temporaneo con il massimo livello di comfort, design e qualità in un contesto privilegiato.

- Immobile in perfette condizioni
- Superficie utilizzabile: 92,80 m²
- Superficie edificata: 109 m²
- Certificato di agibilità disponibile CHB0516***4001. Le ultime tre cifre sono omesse per preservare il corretto utilizzo delle informazioni; il numero completo è disponibile su richiesta degli interessati.
- Affitto di alloggi temporanei/per vacanze
- È necessaria una giustificazione documentale della natura temporanea della situazione.
- Contratto di locazione per un uso diverso dalla residenza abituale, in conformità con la normativa vigente in Catalogna.
- L'indice dei prezzi di riferimento non si applica
- Durata flessibile del contratto in base alle esigenze comprovate.
- Forniture incluse/non incluse (specificare). Se incluse, verrà stabilito un limite di consumo ragionevole.
- Deposito: 2 mesi + garanzia aggiuntiva secondo le condizioni contrattuali
- Le spese di gestione e di formalizzazione del contratto saranno specificate in base alle condizioni e ai regolamenti applicabili.
- AICAT 13225 | API 4089
- Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con CIF B64125438), che agisce come agente immobiliare

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

3.000 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 90m² terrazza in affitto a Les Corts



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna