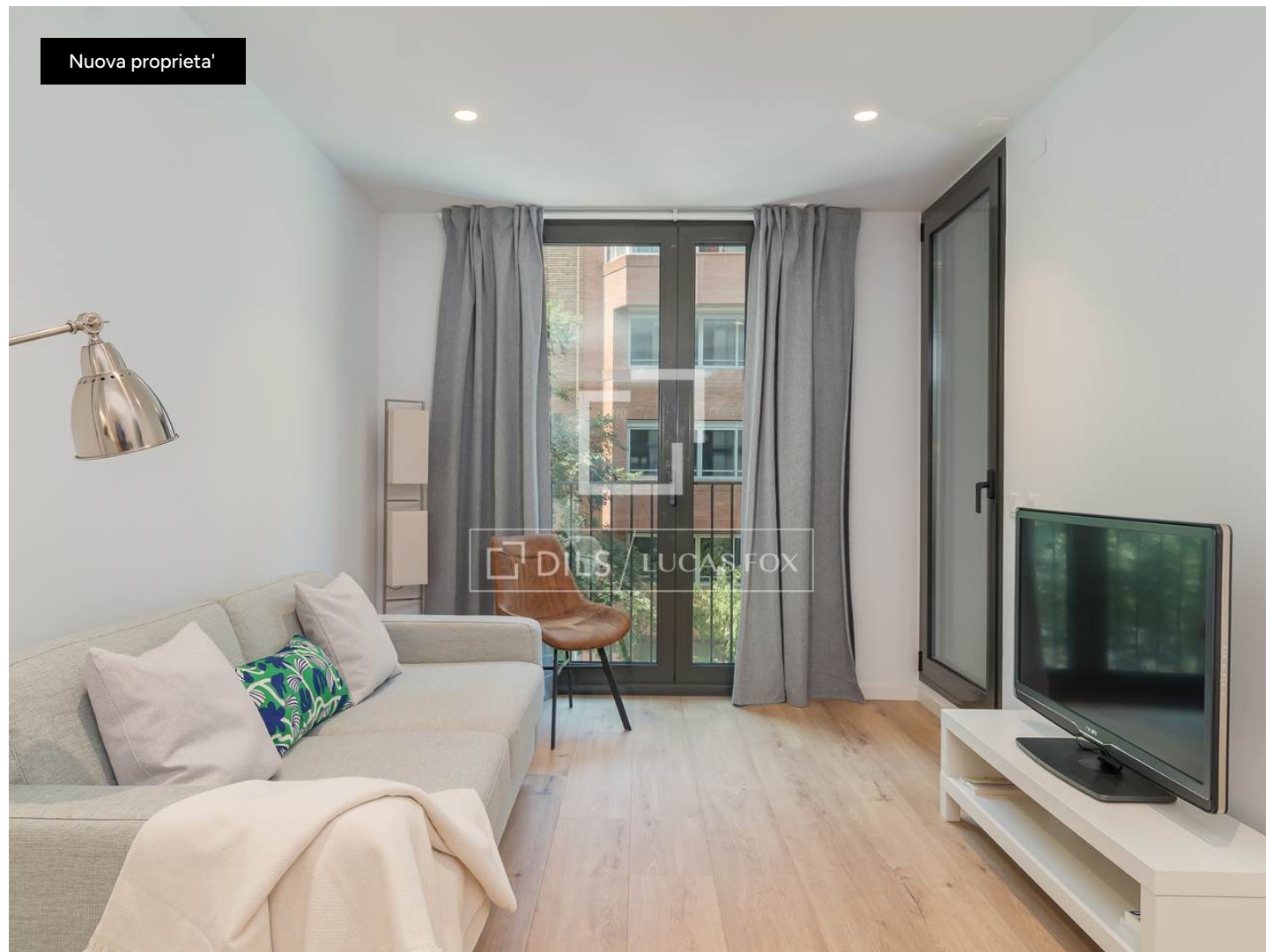


2.950 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

2 Bedrooms 2 Bathrooms 74m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

2.950 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Destro

Appartamento arredato con due camere da letto e posto auto, a pochi minuti dalla Sagrada Familia.

Contratto a tempo determinato.

Questa proprietà di 74 m² si trova a pochi passi dall'iconica Sagrada Familia, in un esclusivo complesso residenziale di recente costruzione (2024).

Scopri questo spettacolare appartamento nuovo di zecca del 2024 nell'iconico quartiere della Sagrada Familia! Con due ampie camere da letto e due bagni completi, questa casa offre il perfetto equilibrio tra comfort e stile.

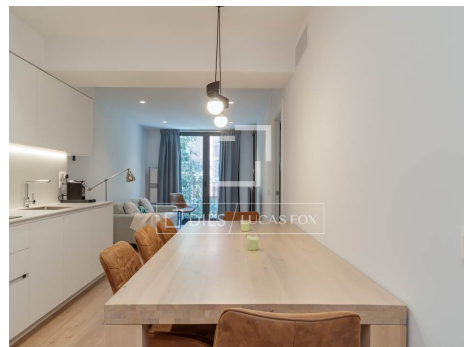
L'ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo si apre su un balcone-terrazza, ideale per rilassarsi o godersi il tempo all'aria aperta. La cucina, con elettrodomestici e finiture nuovissimi, garantisce un'esperienza lussuosa e confortevole.

In sintesi, questo appartamento coniuga perfettamente lusso, comfort e una posizione imbattibile, ideale per chi desidera vivere vicino a uno dei luoghi più iconici di Barcellona, con tutti i comfort moderni.

Questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per trasferirsi nella propria nuova casa a Barcellona, in una zona vivace e ben collegata, vicina a negozi, mezzi di trasporto e servizi.

Nello stesso edificio è disponibile un posto auto.

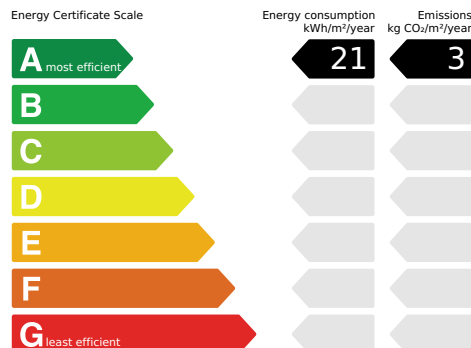
Internet incluso nel prezzo



lucasfox.it/go/bcnr71581

Garage, Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale, Parcheggio,
Viste della città,
Vicino il trasporto pubblico,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Disponibile da 10 ago 2026



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

2.950 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento eccellenti di 2 camere da letto in affitto a Eixample Destro



Condizioni dell'immobile: Eccellenti. Affitto: € 2.950/mese. Spese, spese condominiali e internet sono inclusi nel prezzo. Utenze (acqua, elettricità, gas) non sono incluse nell'affitto. Deposito cauzionale: 2 mensilità di affitto. Garanzia aggiuntiva: 1 mensilità di affitto. Tipo di contratto: Temporaneo. Stato del proprietario: Il proprietario non è un locatore di grandi dimensioni. Indice di riferimento dei prezzi di affitto: Non applicabile in quanto si tratta di una nuova costruzione (2024). Ultimo affitto pagato negli ultimi 5 anni: Non disponibile. Superficie utile: 61 mq. Superficie edificata: 74 mq. Certificato di agibilità: CHB02****24006, che verrà fornito su richiesta, insieme a un certificato di prestazione energetica. Certificato di prestazione energetica: 7FC***9D8, che verrà fornito su richiesta, insieme a un certificato di prestazione energetica. Numero di registrazione AICAT: 13225. Numero API: 4.089. Le informazioni fornite sono a solo scopo informativo, basate sui dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituisce un'offerta contrattuale.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna