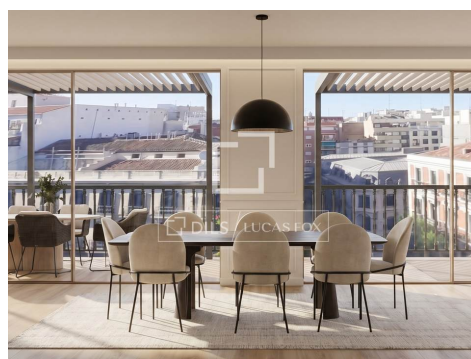


Prezzo da 1.665.000 € New development

BH 23 Appartamenti, Ríos Rosas, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Ríos Rosas, Madrid con un Prezzo da 1,665,000 €, 3 Appartamenti disponibili

| | | | | |
|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------|
| Q4 2026 | 3 | 2 & 3 | 148m ² | Concessa |
| Completamento | Unità disponibili | Camera da letto | Dimensioni da | Licenza di costruzione |



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 1.665.000 € New development

BH 23 Appartamenti, Ríos Rosas, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Ríos Rosas, Madrid con un Prezzo da 1,665,000 €

Dils Lucas Fox presenta BH23, un esclusivo progetto di ristrutturazione di un appartamento boutique situato in uno degli indirizzi più prestigiosi del quartiere Chamberí, nel cuore di Madrid. Un edificio unico, pensato per chi apprezza l'autenticità architettonica, la privacy e l'eccellenza in ogni dettaglio.

Dove storia e design contemporaneo si incontrano in perfetta armonia. Il progetto preserva rigorosamente l'essenza della facciata originale, reinterpretandola con un design d'interni all'avanguardia che valorizza la luce naturale, la spaziosità e l'integrazione di materiali pregiati in ogni angolo della casa.

Le abitazioni si distinguono per la fluidità degli spazi, le ampie finestre e le aree open space progettate per favorire la connessione tra i diversi ambienti. Il design degli interni fonde finiture contemporanee con il calore del legno e della pietra, creando spazi raffinati, funzionali e profondamente accoglienti.

Ogni residenza è stata progettata con caratteristiche di alto livello incentrate sul massimo comfort e benessere, tra cui sistemi avanzati di climatizzazione, domotica integrata e soluzioni tecnologiche che garantiscono efficienza energetica e un'esperienza di vita senza intoppi.

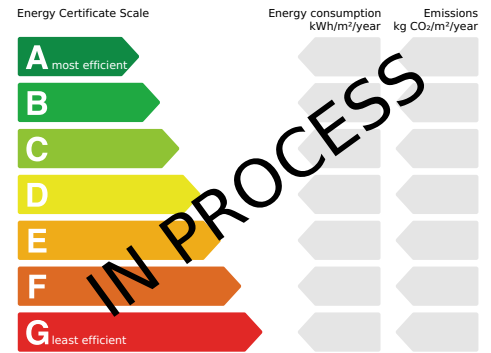
Il complesso offre anche ampi spazi comuni: una piscina esterna riscaldata sul tetto con solarium e zona relax, una palestra completamente attrezzata con luce naturale, un'area benessere con sauna, jacuzzi e sala massaggi, una cantina con cantinette individuali, una sala comune, un patio all'inglese e un servizio di portineria al piano terra.

Una ristrutturazione unica in uno dei quartieri più consolidati e apprezzati di Madrid, circondato da architettura classica, gastronomia di alto livello e un'autentica e sofisticata vita urbana.

Contatta Dils Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visita privata.



lucasfox.it/go/bh-23



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 1.665.000 € New development

BH 23 Appartamenti, Ríos Rosas, Madrid

Unita' in questo progetto

| Tipologia immobile | Stato | Piano | Distribuzione | Dimensioni |
|--------------------|-------------|---------|------------------------|---|
| Appartamento | 1.665.000 € | Piano 1 | 2 Bedrooms 3 Bathrooms | 148m ² , Terrazza 4m ² |
| Appartamento | 1.695.000 € | Piano 1 | 2 Bedrooms 3 Bathrooms | 148m ² , Terrazza 4m ² |
| Appartamento | 3.950.000 € | Piano 6 | 3 Bedrooms 4 Bathrooms | 288m ² , Terrazza 29m ² |

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 1.665.000 € New development

BH 23 Appartamenti, Ríos Rosas, Madrid



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna