

Prezzo da 3.280.000 € New development

## BOTAFOCH IBIZA Appartamenti, Città di Ibiza, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Città di Ibiza, Ibiza con un Prezzo da 3,280,000 €, 1 Appartamenti disponibili

<b>Q3 2023</b>	<b>1</b>	<b>3.0</b>	<b>249m<sup>2</sup></b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 3.280.000 € New development

## BOTAFOCH IBIZA Appartamenti, Città di Ibiza, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Città di Ibiza, Ibiza con un Prezzo da 3,280,000 €, 1 Appartamenti disponibili

<b>Q3 2023</b>	<b>1</b>	<b>3.0</b>	<b>249m<sup>2</sup></b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Città di Ibiza, Ibiza con un Prezzo da 3,280,000 €

Lucas Fox presenta Botafoch Ibiza, il più straordinario sviluppo di appartamenti di lusso situato nella zona più esclusiva, sul Paseo de Joan Carles I, una posizione privilegiata vicino al porto, con una vista eccellente sul mare e sul centro storico di Ibiza, vicino a tutti i tipi di servizi, ma con la tranquillità che offre questo complesso residenziale privato.

Il complesso residenziale offre ai suoi proprietari spazi comuni eccezionali, come una piscina a sfioro con vista mozzafiato sul mare sul tetto, zone relax, un ampio solarium di 320 m<sup>2</sup> e posti auto, tra gli altri. Per tutti questi motivi, è un edificio iconico.

In termini di alloggi, vengono offerti appartamenti selezionati e un grande attico di lusso, con superfici che vanno da 292 m<sup>2</sup> a 635 m<sup>2</sup>. Si ottengono così abitazioni da 3 a 5 camere da letto e da 4 a 6 bagni con magnifici terrazzi.

Gli appartamenti beneficiano di un moderno design ibizenco, con stanze diafane e aperte, come l'ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista, che accentua l'ampiezza degli spazi. Inoltre, dispone di finestre di sicurezza a tutta altezza con accesso al terrazzo, che consente l'ingresso di abbondante luce naturale durante tutto il giorno.

La combinazione di materiali di alta qualità con rivestimenti continui, rovere lavato, calcare, travertino e marmi emperador, tutti caratterizzati da una tavolozza di colori neutri appositamente selezionati, crea un'atmosfera contemporanea e rilassata con una bellezza senza tempo.

Contattaci, se stai cercando un appartamento di lusso unico con splendide viste sul mare e con le migliori finiture di qualità.

Punti salienti:

- Appartamenti con 3-5 camere da letto e 4-6 bagni
- Piscina a sfioro comunitaria
- Vista sul mare, sul centro storico di Ibiza e sul porto
- Posizione eccellente
- Parcheggio
- Terrazze

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna



[lucasfox.it/go/botafoch-ibiza](http://lucasfox.it/go/botafoch-ibiza)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Prezzo da 3.280.000 € New development

## BOTAFOCH IBIZA Appartamenti, Città di Ibiza, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Città di Ibiza, Ibiza con un Prezzo da 3,280,000 €, 1 Appartamenti disponibili

**Q3 2023**      **1**                      **3.0**                      **249m<sup>2</sup>**  
Completamento    Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Prezzo su richiesta	Piano	3 Bedrooms 4 Bathrooms	265m <sup>2</sup> , Terrazza 355m <sup>2</sup>
Appartamento	3.280.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 4 Bathrooms	326m <sup>2</sup> , Terrazza 67m <sup>2</sup>

**Contattaci per questa proprietà**

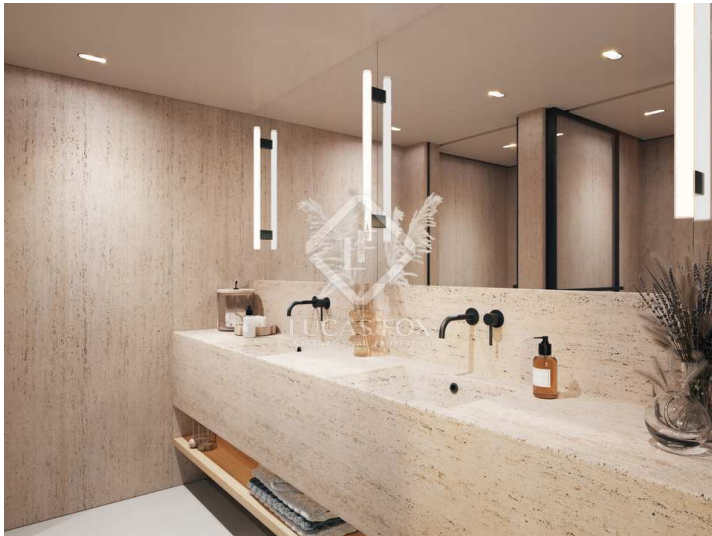
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 3.280.000 € New development

## BOTAFUCH IBIZA Appartamenti, Città di Ibiza, Ibiza

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Città di Ibiza, Ibiza con un Prezzo da 3,280,000 €, 1 Appartamenti disponibili

<b>Q3 2023</b>	<b>1</b>	<b>3.0</b>	<b>249m<sup>2</sup></b>
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna