

## New development - Venduto **CAL LLIBRETER Case / Ville, Teia', Barcellona**

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Teia', Barcellona

VENDUTO



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

## New development - Venduto

# CAL LLIBRETER Case / Ville, Teia', Barcellona

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Teia', Barcellona

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Teia', Barcellona

Questo magnifico complesso di nuova costruzione si trova nel centro di Teià, vicino a tutti i servizi, a pochi minuti a piedi dalla spiaggia e dal tennis club. Inoltre, si trova a 25 minuti di auto dalla città di Barcellona, quindi ti permette di goderti la tranquillità e il paesaggio naturale di una città costiera, senza rinunciare alla sua vicinanza alla città.

Cal Llibreter è un progetto unico che unisce storia e attualità, poiché consiste nella riabilitazione di un bellissimo casale storico, che attualmente offre splendidi appartamenti e case di nuova costruzione con giardino e parcheggio. La promozione propone un totale di 11 abitazioni di varia tipologia, e si compone di 6 abitazioni (5 annesse e 1 unifamiliare e 6 piani) in casa padronale ristrutturata. Allo stesso modo, il progetto avrà un'area comune paesaggistica con una grande piscina e un solarium, il luogo perfetto per rinfrescarsi durante i mesi caldi.

Le case hanno 2-4 camere da letto e 2-3 bagni, e godono di ambienti ampi, luminosi e confortevoli, ideali per una famiglia. Gli interni sono eleganti e moderni, con una gamma di toni chiari e neutri. Tutte le case dispongono di spazi esterni ideali per godere del piacevole clima mediterraneo, siano essi balconi, terrazzi o giardini.

Le case sono dotate di cucine a marchio Santos ed elettrodomestici Bosch, bagno Roca e tapparelle motorizzate per il massimo comfort.

2 posti auto e ripostiglio sono inclusi nel prezzo.

### Punti salienti

- Casale storico ristrutturato
- Varie tipologie abitative con 2-4 camere da letto e 2-3 bagni
- Villette bifamiliari con giardino privato e posto auto
- Area comunitaria con piscina e solarium
- Ottima posizione nel centro di Teià
- Buon collegamento con il Barcellona
- A 5 minuti dalla spiaggia e dal tennis club



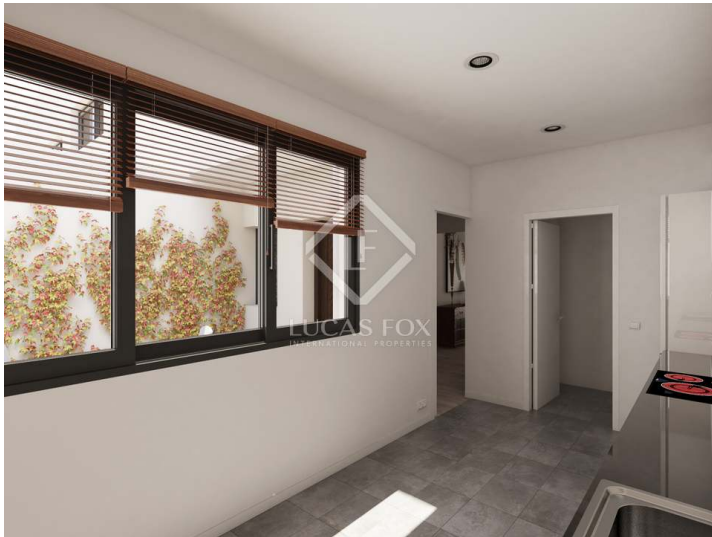
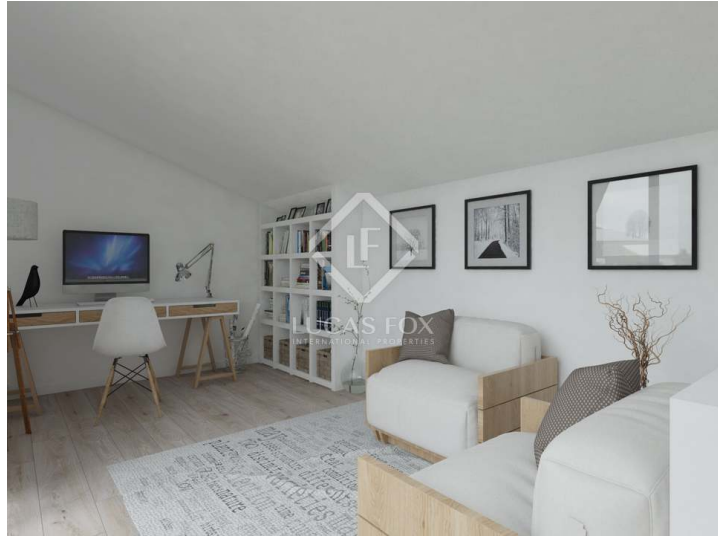
[lucasfox.it/go/cal-llibreter](https://lucasfox.it/go/cal-llibreter)

### Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

## New development - Venduto **CAL LLIBRETER Case / Ville, Teia', Barcellona**

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Teia', Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna