

Prezzo da 925.000 € New development

Casa Maury Pares Appartamenti, Eixample Sinistro, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Sinistro, Barcellona con un Prezzo da 925,000 €, 5 Appartamenti disponibili

Q2 2024

Completamento

5

Unità disponibili

2, 3 & 4

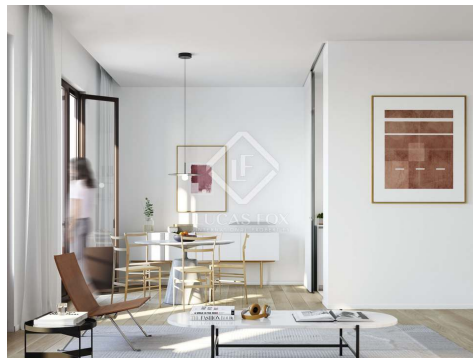
Camera da letto

91m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

Prezzo da 925.000 € New development

Casa Maury Pares Appartamenti, Eixample Sinistro, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Sinistro, Barcellona con un Prezzo da 925,000 €, 5 Appartamenti disponibili

Q2 2024 **5** **2, 3 & 4** **91m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona con un Prezzo da 925,000 €

Il nuovo sviluppo edilizio Casa Maury Pares offre appartamenti in un edificio ristrutturato che mantiene la facciata anteriore e posteriore dell'edificio originale, nonché la scala principale e il suo lucernario. Il resto degli interni dell'edificio è di nuova costruzione, che offrirà un maggiore comfort, come offerto dalle case del 21° secolo, pur mantenendo una presenza elegante. Cioè, viene offerta una promozione che combina l'architettura classica dell'Eixample sinistro di Barcellona, con interni moderni.

I pavimenti offrono un design contemporaneo, con materiali naturali dai colori chiari e neutri. Allo stesso modo, grande importanza è data alla luce, alla distribuzione e all'ampiezza degli spazi, con ampie finestre e porte scorrevoli che consentono l'apertura e la fluidità degli spazi.

Al piano terra ci sono appartamenti duplex con soffitti alti 3 metri e con un perfetto orientamento, in modo che le case ricevano abbondante luce naturale durante il giorno. Tutte le camere da letto di queste unità sono esterne e doppie.

I piani intermedi dell'edificio avranno quattro piani standard per piano: quelli esterni a via Mallorca offriranno case con tre camere da letto, mentre gli interni a un patio con due camere da letto.

La tenuta culmina nel quinto e sesto piano, che hanno due attici duplex affacciati su Calle Mallorca con ampie terrazze a livello del soggiorno e quattro case standard con due camere da letto all'interno dell'edificio.

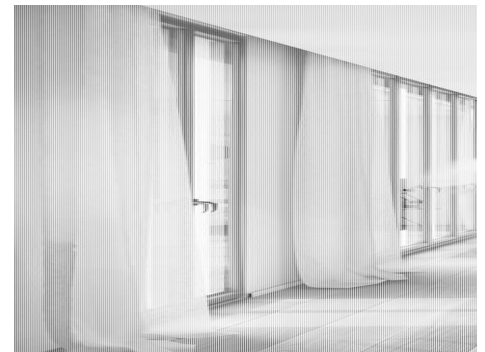
Il progetto offre qualità di alto livello, con cucine attrezzate, pavimenti riscaldati a pavimento, un sistema aerotermico sostenibile e pavimenti in legno naturale, tra le altre finiture.

L'edificio avrà due piani interrati a parcheggio per i residenti, con ampi posti auto, oltre a un locale commerciale al piano terra; entrambe le caratteristiche aggiungono un valore unico in questa posizione.

Mette in risalto

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna



lucasfox.it/go/casa-maury-pares

Prezzo da 925.000 € New development

Casa Maury Pares Appartamenti, Eixample Sinistro, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Sinistro, Barcellona con un Prezzo da 925,000 €, 5 Appartamenti disponibili

Q2 2024 **5** **2, 3 & 4** **91m²** **Concessa**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

- Appartamenti, attici e piani terra con giardini privati
- 2 e 3 camere da letto
- Spazi ampi e luminosi con molta luce naturale
- parcheggio
- Posizione eccellente
- Grandi qualità

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	3 Bedrooms 4 Bathrooms	183m ² , Terrazza 159m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	3 Bedrooms 4 Bathrooms	181m ² , Terrazza 162m ²
Appartamento	925.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	91m ²
Appartamento	945.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	93m ²
Appartamento	1.250.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	116m ² , Terrazza 4m ²
Appartamento	1.300.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	118m ² , Terrazza 2m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	91m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	91m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 4	2 Bedrooms 2 Bathrooms	91m ²
Attico	Venduto/a	Piano 5	3 Bedrooms 3 Bathrooms	170m ² , Terrazza 17m ²
Attico	Venduto/a	Piano 5	3 Bedrooms 3 Bathrooms	191m ² , Terrazza 21m ²
Attico	2.550.000 €	Piano 5	4 Bedrooms 2 Bathrooms	185m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

Prezzo da 925.000 € New development

Casa Maury Pares Appartamenti, Eixample Sinistro, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Sinistro, Barcellona con un Prezzo da 925,000 €, 5 Appartamenti disponibili

Q2 2024

Completamento

5

Unità disponibili

2, 3 & 4

Camera da letto

91m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna