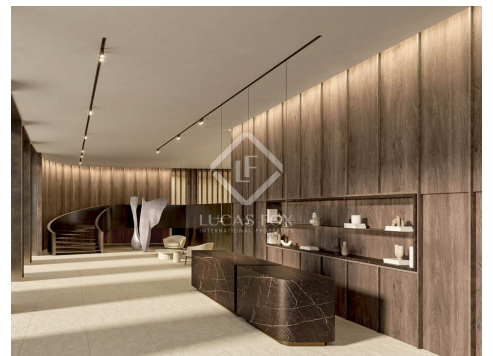
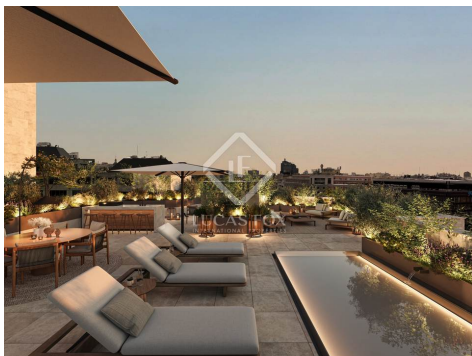


Prezzo da 1.710.000 € New development

Castellana Residences Appartamenti, El Viso, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita El Viso, Madrid con un Prezzo da 1,710,000 €, 12 Appartamenti disponibili

Q1 2026	12	2, 3 & 4	119m²
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 1.710.000 € New development

Castellana Residences Appartamenti, El Viso, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita El Viso, Madrid con un Prezzo da 1,710,000 €, 12 Appartamenti disponibili

Q1 2026	12	2, 3 & 4	119m²
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a El Viso, Madrid con un Prezzo da 1,710,000 €

Lucas Fox presenta Castellana Residences, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale sul Paseo de la Castellana, una delle zone più prestigiose e iconiche di Madrid.

Questo progetto eccezionale propone un concetto residenziale unico, in cui l'eleganza senza tempo e il design all'avanguardia si fondono perfettamente. L'edificio è stato restaurato con cura, ma la sua facciata storica, tutelata come monumento storico, è stata preservata. Al suo interno ospita abitazioni raffinate, pensate per garantire il massimo comfort ed esclusività.

Sono disponibili appartamenti con 2, 3 e 4 camere da letto, dotati di spazi luminosi e open space, grandi finestre e spaziose terrazze che permettono l'ingresso di abbondante luce naturale durante tutto l'anno. Ogni abitazione può essere personalizzata secondo i gusti e le esigenze del proprietario, con una selezione di finiture dei marchi più prestigiosi e materiali di altissima qualità. All'interno, i punti di forza includono pavimenti in legno naturale e porcellana di Gunni & Trentino, falegnameria ad alte prestazioni per un'efficienza energetica ottimale e un sistema di riscaldamento centralizzato a pavimento aerotermico. Inoltre, i bagni e le cucine sono dotati dei migliori materiali e di marchi internazionali come Villeroy & Boch, Cristina e Hidrobox.

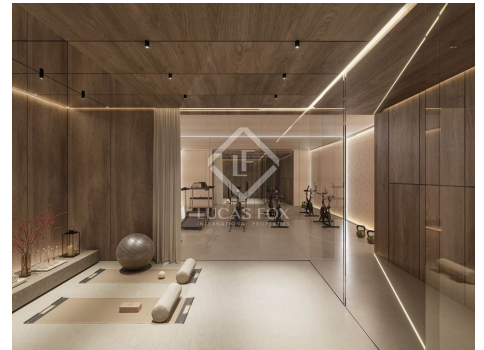
I residenti del Castellana Residences potranno usufruire di spazi comuni esclusivi, pensati per migliorare la loro esperienza di vita. Dall'imponente hall d'ingresso, dotata di reception, sicurezza e un'elegante sala d'attesa con vista su un cortile inglese, alle moderne aree di coworking e coliving, ideali per riunioni o eventi privati. L'edificio offre anche un servizio di parcheggio e riconsegna auto, una palestra completamente attrezzata con sala per l'allenamento personale, una lussuosa spa con area massaggi e uno spazio gourmet pensato per le occasioni speciali.

Castellana Residences rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa di lusso in una posizione imbattibile, con la possibilità di personalizzarla a proprio piacimento in un edificio storico ristrutturato e dotato dei comfort più all'avanguardia.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna



lucasfox.it/go/castellana-residences

Prezzo da 1.710.000 € New development

Castellana Residences Appartamenti, El Viso, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita El Viso, Madrid con un Prezzo da 1,710,000 €, 12 Appartamenti disponibili

Q1 2026 **12** **2, 3 & 4** **119m²**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	3.225.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 4 Bathrooms	260m ² , Terrazza 5m ²
Appartamento	4.460.000 €	Piano 3	3 Bedrooms 4 Bathrooms	293m ² , Terrazza 27m ²
Appartamento	1.710.000 €	Piano 5	2 Bedrooms 2 Bathrooms	119m ² , Terrazza 5m ²
Appartamento	2.000.000 €	Piano 5	2 Bedrooms 2 Bathrooms	128m ² , Terrazza 6m ²
Appartamento	3.845.000 €	Piano 5	3 Bedrooms 4 Bathrooms	260m ² , Terrazza 5m ²
Appartamento	4.800.000 €	Piano 5	3 Bedrooms 4 Bathrooms	293m ² , Terrazza 27m ²
Appartamento	2.240.000 €	Piano 6	2 Bedrooms 2 Bathrooms	128m ² , Terrazza 6m ²
Appartamento	4.015.000 €	Piano 6	3 Bedrooms 4 Bathrooms	260m ² , Terrazza 5m ²
Appartamento	5.165.000 €	Piano 6	3 Bedrooms 4 Bathrooms	293m ² , Terrazza 27m ²
Appartamento	3.259.500 €	Piano 7	3 Bedrooms 4 Bathrooms	211m ² , Terrazza 41m ²
Appartamento	13.500.000 €	Piano 7	4 Bedrooms 5 Bathrooms	474m ² , Terrazza 95m ²
Attico	17.500.000 €	Piano 8	4 Bedrooms 5 Bathrooms	622m ² , Terrazza 74m ²

Contattaci per questa proprietà

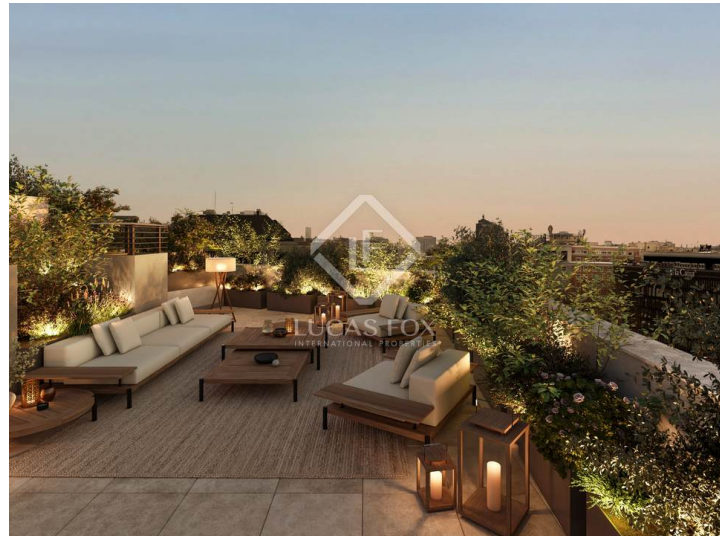
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 1.710.000 € New development

Castellana Residences Appartamenti, El Viso, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita El Viso, Madrid con un Prezzo da 1,710,000 €, 12 Appartamenti disponibili

Q1 2026	12	2, 3 & 4	119m²
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna