

Prezzo da 5.800.000 € New development

CATALEYA VILLA Case / Ville, Boadilla Monte, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Boadilla Monte, Madrid con un Prezzo da 5,800,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024

1

5.0

1.100m²

Concessa

Completamento

Unità disponibili

Camera da letto

Dimensioni da

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo da 5.800.000 € New development

CATALEYA VILLA Case / Ville, Boadilla Monte, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Boadilla Monte, Madrid con un Prezzo da 5,800,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024	1	5.0	1.100m²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Boadilla Monte, Madrid con un Prezzo da 5,800,000 €

Lucas Fox è lieta di presentare il maestoso sviluppo di Cataleya Villa, un gioiello architettonico concepito dal famoso Otto Medem e strategicamente situato nella prestigiosa enclave di Las Lomas, a Boadilla del Monte.

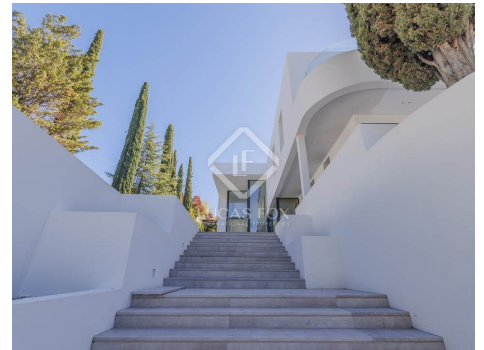
Villa Cataleya si distingue per la sua architettura moderna, che contrasta con le costruzioni cubiche che predominano nell'ultimo decennio. Questa casa è stata meticolosamente progettata da Otto Medem, un rinomato architetto, con uno stile sofisticato e innovativo che fa la differenza. Ogni angolo elegante ha una selezione di finiture di altissima qualità. I suoi spazi ampi e luminosi sono caldi e accoglienti, in contrasto con le tendenze minimaliste che tendono alla freddezza e all'impersonalità.

La casa offre una distribuzione comoda e pratica. Il piano nobile riunisce le zone giorno dal design aperto, mentre il piano superiore, destinato alla zona notte, ospita quattro camere da letto, con bagni privati e spogliatoio, con impareggiabile vista sul giardino.

Al piano seminterrato si trovano una sofisticata sala eventi con bar, perfetta per incontri conviviali o di intrattenimento, un ampio garage per più veicoli, un'elegante cantina, una palestra all'avanguardia, una spa di design per un'esperienza di totale relax e un cinema privato per il divertimento della famiglia. Ogni spazio è stato pensato per soddisfare i gusti più esigenti.

Attualmente è nella fase finale di sviluppo, quindi sarà pronto per entrare in funzione prima della fine del 2024.

Non esitate a contattare Lucas Fox per organizzare una visita. Il nostro team, disponibile sette giorni su sette, sarà felice di soddisfare le vostre esigenze e di darvi il benvenuto nella nostra lounge in Avenida de Europa, 38 a Pozuelo, dove possiamo aiutarvi a trovare la vostra casa o investimento ideale.



lucasfox.it/go/cataleya-villa

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo da 5.800.000 € New development

CATALEYA VILLA Case / Ville, Boadilla Monte, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Boadilla Monte, Madrid con un Prezzo da 5,800,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024 **1** **5.0** **1.100m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	5.800.000 €	Piano 3	5 Bedrooms 8 Bathrooms	1100m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo da 5.800.000 € New development

CATALEYA VILLA Case / Ville, Boadilla Monte, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Boadilla Monte, Madrid con un Prezzo da 5,800,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024

1

5.0

1.100m²

Concessa

Completamento

Unità disponibili

Camera da letto

Dimensioni da

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna