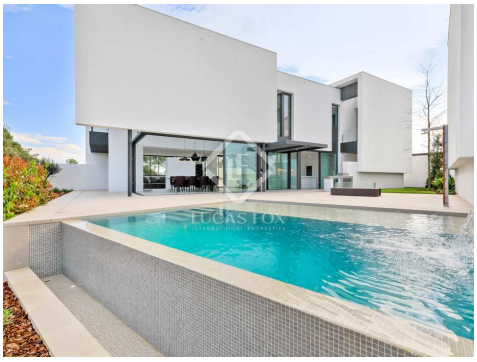
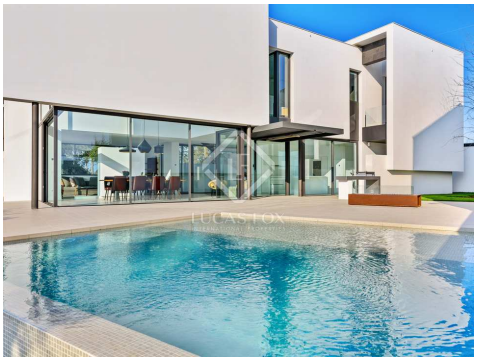
1.600.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a PGA, Girona

Spagna » Girona » PGA Catalunya » 17455

4	3	340m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size





Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.600.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a PGA, Girona

Spagna » Girona » PGA Catalunya » 17455

4	3	340m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Case di nuova costruzione nell'esclusivo PGA Catalunya Resort, vicino alla città di Girona, con giardini, piscina privata e piacevoli viste sul campo da golf e sui Pirenei.

9 ville spettacolari dal design contemporaneo situate in una posizione privilegiata, nel PGA Catalunya Resort e vicino alla città di Girona, con splendide viste sul campo da golf e sui Pirenei in lontananza.

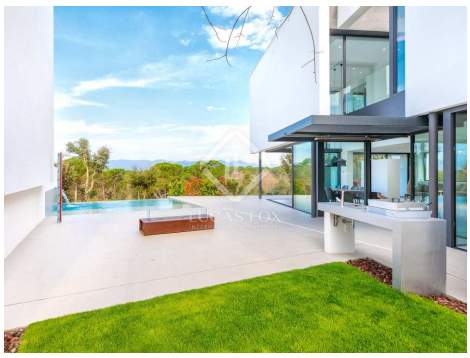
Queste ville sono state progettate per rappresentare lo stile di vita del lusso, con ampi spazi, ampie finestre a doppia altezza, riscaldamento a pavimento e abbondante luce naturale.

Il piano terra di queste case offre un ingresso e un giardino interno, una moderna cucina aperta e una sala da pranzo con accesso a una terrazza di 57 m² con zona pranzo esterna. Il soggiorno di 50 m² a doppia altezza ha accesso alla terrazza anteriore di 47 m², alla piscina di 38 m² e alle aree del giardino di oltre 190 m² con sistema di irrigazione automatico. Ha anche una grande camera matrimoniale con bagno privato e accesso alla terrazza anteriore e alla piscina. Un servizio di cortesia e una lavanderia completano questo piano.

Il primo piano ospita 3 camere doppie (13 m² - 20 m²) ognuna con il proprio terrazzo privato, 2 delle quali condividono un bagno e l'altra è composta da un proprio bagno privato. Dispone di 2 posti auto e di un deposito esterno, ideale per la memorizzazione di mazze da golf e biciclette.

Perfetto come prima o seconda residenza o come opzione di investimento.

I lavori di costruzione inizieranno nella primavera del 2018, con una data di fine prevista per l'estate 2019.



lucasfox.it/go/cbr10357

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Nuova costruzione, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.600.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a PGA, Girona

Spagna » Girona » PGA Catalunya » 17455

4	3	340m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna