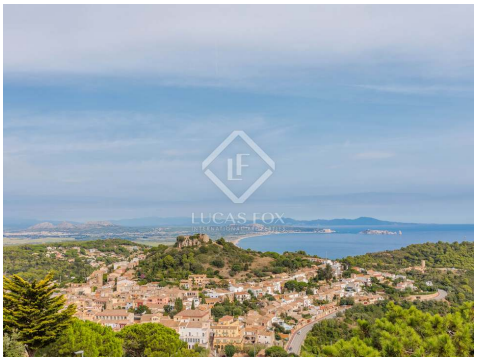
1.330.000 € Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

| 6 | 5 | 488m² | 1.188m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



## Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

**1.330.000 €** Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

| 6 | 5 | 488m² | 1.188m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

## DESCRIZIONE

### Grande villa mediterranea con splendida vista sul mare in vendita a pochi passi dalla città di Begur.

Spaziosa casa con 6 camere da letto e un appartamento indipendente per gli ospiti situato a soli 10 minuti a piedi dal centro di Begur, con i suoi negozi, bar e ristoranti. Si trova a soli 5 minuti di auto dalle pittoresche spiagge di Sa Tuna e Sa Riera.

La casa offre molta privacy, poiché non è vista da altre case e ha una vista mozzafiato sul mare, sulle isole Medes e sul castello e sulla città di Begur. La casa ha un giardino molto ben curato e una piscina privata. La casa è stata meticolosamente progettata e mantenuta ed è ora presentata in ottime condizioni con riscaldamento centralizzato e aria condizionata.

L'ingresso principale è al piano terra, dove troviamo una sala con scale che scendono verso una sala aperta e un bagno, seguita da altre scale che salgono alla sala principale, con finestre a triplo orientamento e porte scorrevoli che danno accesso a un veranda coperta e giardino. Il soggiorno ha una splendida vista sul mare, aria condizionata e stufa a legna. La cucina completamente attrezzata si trova accanto alla hall e, a parte, troviamo una sala per la colazione e una lavanderia.

Al primo piano si trova la camera da letto principale con armadi a muro, un bagno privato e una terrazza privata, così come altre 2 camere matrimoniali, entrambe con terrazza privata e con bagno in comune con vasca idromassaggio e doccia.

Al piano inferiore troviamo 2 camere matrimoniali con armadi a muro e un bagno con doccia. Dispone inoltre di un appartamento indipendente per gli ospiti con un ampio soggiorno / camera da letto, una stanza per installare una cucina, un bagno con doccia e un ingresso indipendente, un ripostiglio e un ampio garage con 4 posti auto.

Contattaci per ulteriori informazioni su questa casa impeccabile a Begur.

lucasfox.it/go/cbr14405

Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Garage privato, Parcheggio, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Barbecue, Caminetto, Lavanderia, Licenza turistica, Ripostiglio, Riscaldamento, Vista

## Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.330.000 € Casa / Villa - Venduto/a

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

| 6 | 5 | 488m² | 1.188m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

## Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna