

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17256

6	7	500m²	22.331m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17256

6 Bedrooms **7** Bathrooms **500m²** Planimetrie **22.331m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spaziosa villa con 6 camere da letto su un terreno di 2 ettari con una vista spettacolare nel Triangolo d'oro della Costa Brava.

Questa villa si trova in uno spettacolare terreno di 2 ettari e gode di una vista mozzafiato sulla campagna e su un pittoresco villaggio medievale con i Pirenei sullo sfondo.

La casa, dal design funzionale e costruita negli anni '80, gode di molta luce naturale. Le grandi porte finestre in quasi tutti gli ambienti consentono un facile accesso ai portici che circondano la casa. È distribuito in 6 camere da letto con bagno privato su un piano.

Accediamo attraverso il portico d'ingresso, coperto da un ampio lucernaio, che ci guida nel cuore della casa. Sulla sinistra si trova un ampio soggiorno con camino ad angolo e ampie finestre con accesso ad uno spazioso portico e ad una zona chill-out. Sul lato destro, c'è una cucina completamente attrezzata con dispensa, nonché una zona pranzo separata con accesso a una bellissima terrazza esposta a est, perfetta per gustare la colazione all'aperto. Dall'altro lato della zona centrale della casa, accediamo tramite un corridoio al bagno ospiti, una lavanderia e cinque camere da letto con bagno privato. La casa dispone anche di una camera da letto separata per il servizio con accesso indipendente adiacente alla cucina.

La casa si presenta, strutturalmente, in ottime condizioni ed è perfettamente abitabile. Include extra come riscaldamento centralizzato, finestre con doppi vetri, sistema di allarme e impianto idrico che garantiscono comfort e sicurezza. Anche così, una piccola riforma potrebbe essere effettuata all'interno e lavori di manutenzione all'esterno.

Un'opportunità ideale per chi desidera acquisire una bellissima villa con una posizione imbattibile per trasformarla in una moderna casa di lusso progettata a proprio piacimento.



lucasfox.it/go/cbr14720

Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Vista,
Sistema di allarme,
Finestre con doppio vetro, Caminetto,
Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17256

6	7	500m²	22.331m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna