

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 1,565m² in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar » 17310

6	3	502m ²	1.656m ²	1.565m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 1,565m² in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Appartamento con 6 camere da letto nel centro della città con vista sul mare, a 70 metri dalla spiaggia, vicino a tutti i servizi, con guest house separata, cantina e frontone.

Casa con posizione perfetta nel centro di Lloret de Mar, con tutti i servizi vicino e lontano dai rumori della città. La casa offre molta tranquillità e privacy. Il terreno era semi-piatto e aveva molte irregolarità, ma era appiattito al momento della costruzione.

La casa principale è stata parzialmente restaurata quest'anno. Il piano terra è distribuito in un ampio soggiorno-sala da pranzo in vari ambienti, con zona pranzo, zona camino e zona lettura. La camera da letto principale è anche su questo piano e ha il proprio bagno e armadi a muro. Una grande cucina, una lavanderia, una piccola sala da pranzo e un bagno per gli ospiti completano il piano.

Il primo piano offre 3 camere matrimoniali e un bagno in comune. La casa ha un patio di fronte alla casa e un'altra dietro. Il patio anteriore ha vista sul mare e uno spazio coperto che può essere usato come sala da pranzo estiva. Proprio accanto troviamo una cantina che può ospitare un'importante collezione di vini.

Tra la casa e la cantina, oltre alla sala da pranzo estiva dove si possono gustare i pasti in famiglia o con gli amici, abbiamo una zona barbecue e una zona relax.

La proprietà ha finiture in legno naturale su porte e finestre, così come gran parte dei mobili della casa. Allo stesso modo, le travi in legno danno un calore che si combina perfettamente con il colore principale della casa, bianco.

Da parte sua, la guest house si trova un po' lontano dalla casa principale, quindi ha una privacy totale. Proprio di fronte alla guest house c'è una piscina e il frontone, insieme con una zona doccia e servizi igienici per l'area sportiva.

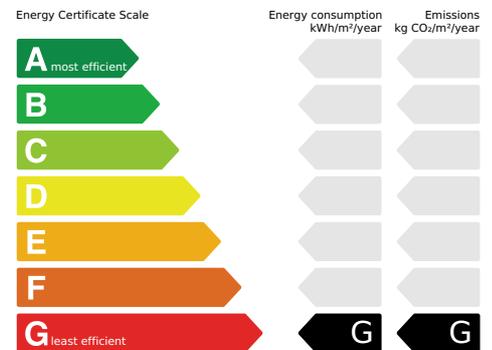
La casa offre due garage, ciascuno per un'automobile. La casa ha un totale di 6 camere da letto e 3 bagni e occupa una superficie costruita di 502 m², all'interno di un terreno di 1.656 m².

Questa casa che si affaccia sul lungomare e sulla spiaggia di Lloret de Mar è un'occasione unica per chi cerca una grande proprietà vicino al mare come prima o seconda residenza o per i clienti che vogliono investire in una proprietà e quindi affittarla.



lucasfox.it/go/cbr15615

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Vista, Sicurezza, Ripostiglio, Parco giochi, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 1,565m² in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna