

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 1,500m² in vendita a Girona Center

Spagna » Girona » Girona Città » Girona City Center » 17007

6	4	601m²	1.729m²	1.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 1,500m² in vendita a Girona Center

Spagna » Girona » Girona Città » Girona City Center » 17007

6	4	601m²	1.729m²	1.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Magnifica villa con ampio giardino con piscina, barbecue, area relax e viste incredibili in vendita in una delle zone residenziali più ricercate di Girona, nel quartiere di Montjuïc.

Esclusiva villa di 601 m² situata nel quartiere di Montjuïc, una delle zone residenziali più ambite della città di Girona per la sua tranquillità e la sua vicinanza al Barri Vell, a soli 10 minuti a piedi. Si trova su un terreno di 1.729 mq che comprende un ampio giardino, con piscina, zona barbecue, zona relax e parcheggio coperto all'ingresso della casa. Inoltre, grazie al suo orientamento a sud-ovest, offre una vista privilegiata dell'intera città, della Cattedrale e della Chiesa di San Félix.

Si accede al piano nobile da un ampio salone presieduto da una magnifica scala a chiocciola e che dà accesso al soppalco. Questo piano offre un ampio soggiorno con le migliori viste di Girona e della sua Cattedrale e, grazie alla sua doppia altezza, alle ampie finestre e alla terrazza, gli conferisce una grande sensazione di spaziosità. A seguire troviamo la sala da pranzo, anch'essa con vista sull'esterno, e la cucina con zona pranzo, lavanderia annessa e uscita sulla zona barbecue esterna. Questo piano dispone anche di 3 camere matrimoniali esterne, tutte con bagno privato.

Attraverso la scala a chiocciola si raggiunge il soppalco, attualmente adibito a biblioteca-ufficio e caratterizzato dal soffitto spiovente in legno. Il piano inferiore è quello con accesso diretto al giardino e alla piscina. In esso troviamo altre 3 camere da letto, un bagno completo e un ampio spazio dedicato alla celebrazione di pranzi o cene in famiglia, con piccola zona relax e camino, oltre ad un ampio terrazzo coperto e un garage per 2 auto.

Una magnifica opportunità per le famiglie che vogliono godersi questa incredibile casa in una delle zone residenziali di Girona, con una vista impareggiabile sulla città. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/cbr16868

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 1,500m² in vendita a Girona Center

Spagna » Girona » Girona Città » Girona City Center » 17007

6	4	601m²	1.729m²	1.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna