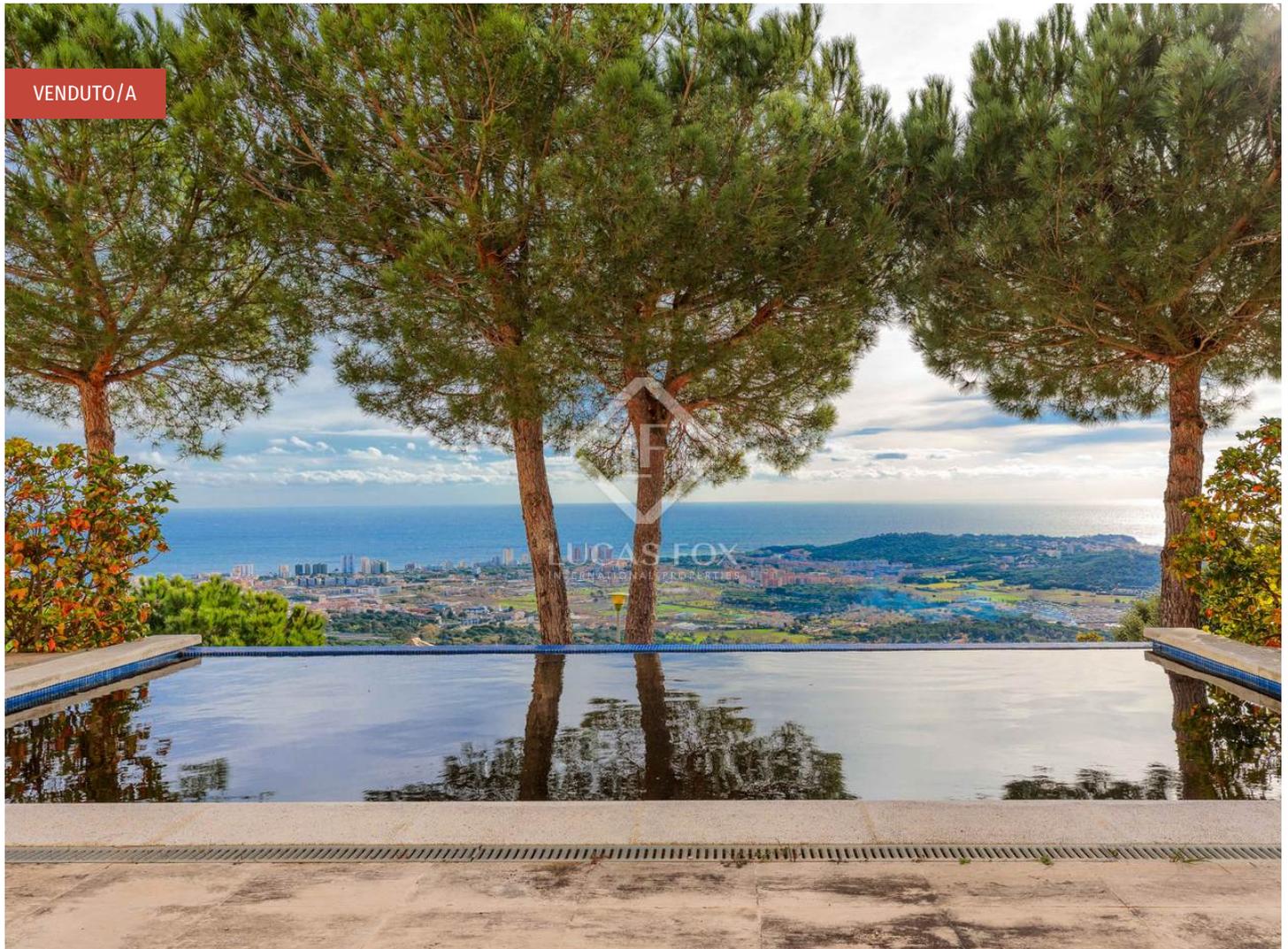


799.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>513m<sup>2</sup></b>	<b>1.205m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

799.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>513m<sup>2</sup></b>	<b>1.205m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Fantastica nuovissima villa con 4 camere da letto con splendida vista sul mare, giardino, piscina e garage in vendita nell'urbanizzazione Mas Semi, Platja d'Aro.

Magnifica villa nuovissima di 513 m<sup>2</sup> situata in un'urbanizzazione molto tranquilla situata a pochi minuti di auto dal centro di Platja d'Aro. E 'su un terreno di 1.205 mq con giardino con irrigazione automatica e una piscina.

La casa presenta uno stile classico e spazi molto ampi, con molta luce naturale e vista sul mare. È distribuito su 2 piani più un garage per 3 auto al piano inferiore, il tutto collegato da un ascensore. Ha anche una camera da letto con bagno per il giardiniere.

Accediamo al piano principale di una grande sala con armadi a muro, che conduce al grande soggiorno con camino in marmo e accesso a un portico e il giardino. Accanto troviamo la grande cucina con sala da pranzo e uscita su una terrazza con vista mare, oltre a una lavanderia singola con accesso all'esterno.

Il piano superiore dispone di 4 suite camere da letto con armadi a muro, tutte con il proprio bagno privato (1 con vasca / jacuzzi, 2 con vasca e uno con doccia).

Alcune funzioni aggiuntive includono il riscaldamento con radiatori diesel, la pre-installazione per il condizionamento dell'aria, l'allarme, i pavimenti in marmo antiscivolo sulle terrazze e i pavimenti in marmo negli interni. Ha anche finestre in alluminio Climalit e tapparelle elettriche.

Un'incredibile opportunità per le famiglie come prima o seconda residenza in una posizione tranquilla. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/cbr17393](https://lucasfox.it/go/cbr17393)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

799.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>513m<sup>2</sup></b>	<b>1.205m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna