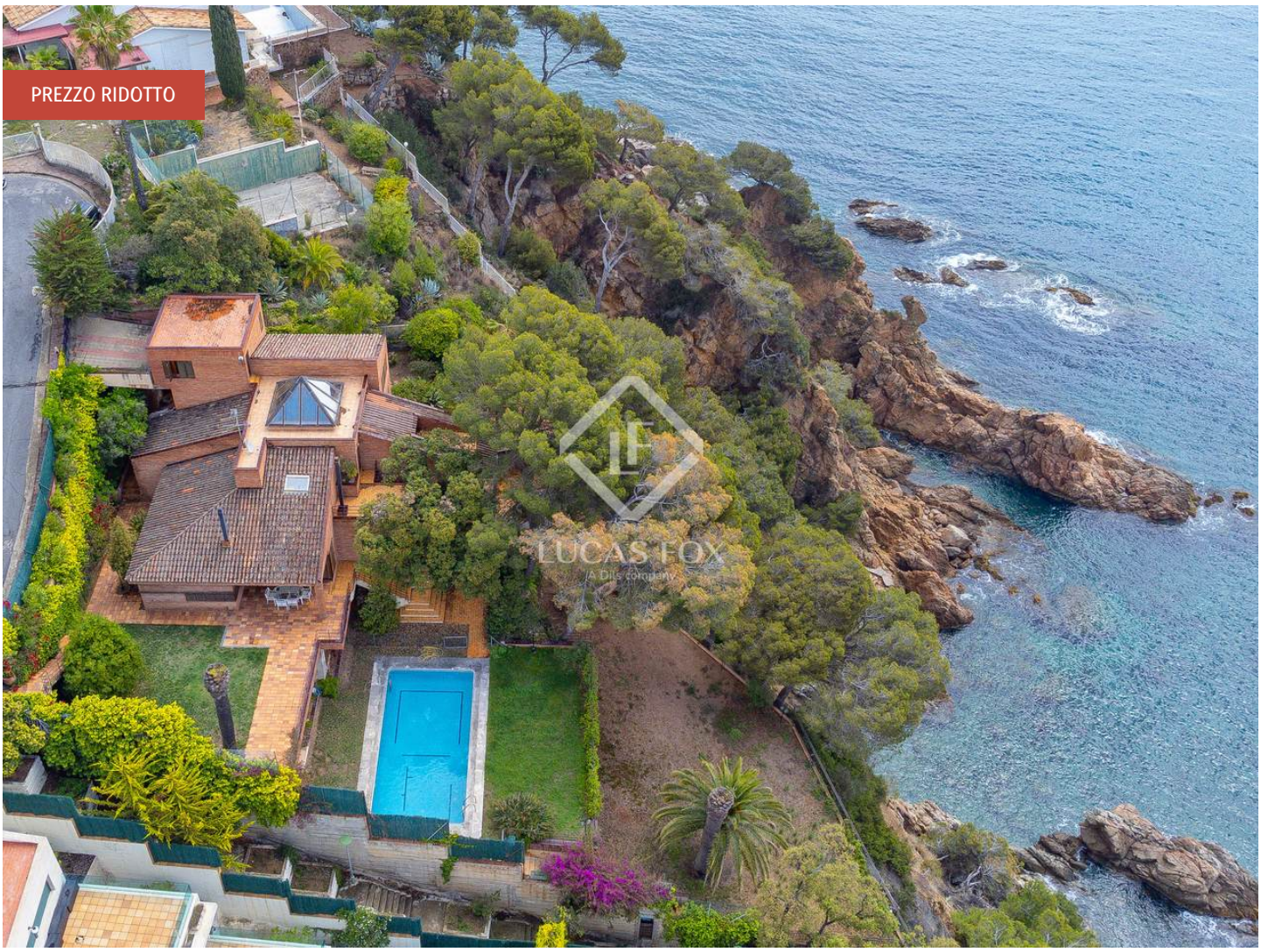
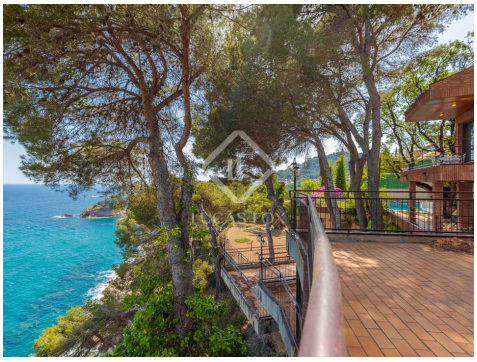
2.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Blanes, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

6	4	470m²	1.300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size





Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Blanes, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

6	4	470m²	1.300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Meravigliosa villa con 6 camere da letto sul lungomare con giardino, terrazze, gazebo e piscina vicino alla spiaggia e al porto di Cala Sant Francesc.

Questa maestosa villa si trova a Cala Sant Francesc, in uno dei migliori sviluppi della Costa Brava, sul lungomare e vicino alla spiaggia e al porto. La casa, che ha una grande area costruita, ha tutto il necessario per godere in qualsiasi momento dell'anno, come terrazze, aree relax, piscina, campo da paddle tennis o un'area gazebo. Indubbiamente, la villa si distingue per la sua posizione privilegiata, sul lungomare e con vista da sogno sul mare e sulle montagne.

Va notato che, sebbene la casa sia perfettamente abitabile, trarrebbe vantaggio da un upgrade per raggiungere il suo massimo potenziale e diventare una villa di lusso esclusiva in una posizione unica di fronte al mare.

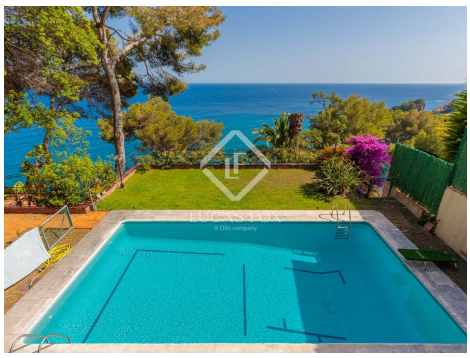
La casa è accessibile sia attraverso l'ingresso principale che attraverso il garage, che comunica con l'interno della casa. Se scegliamo l'ingresso principale, dovremmo scendere attraverso il giardino ed entrare attraverso una sala spaziosa e pratica. Questo spazio porta ad un meraviglioso soggiorno suddiviso in diversi ambienti: zona pranzo, zona giorno con una vista meravigliosa, e una zona centrale che ha, nel soffitto a doppia altezza, un fantastico lucernario che esalta il senso di spaziosità.

Oltre a quelli già citati, troviamo altre due sale nel soggiorno: una zona lettura estiva con finestre panoramiche che forniscono molta luce, e l'area lettura invernale, che oltre al panorama ospita un camino. Sempre sul lato di questo piano, ci sono due camere matrimoniali, una delle quali con vista sul mare e un pratico spogliatoio.

Il piano superiore è composto da due camere da letto con bagno privato, un ufficio e una sala giochi. Accediamo al garage da questa altezza.

Scendiamo al piano inferiore, che presenta una fantastica cantina, un centro benessere, un parco giochi e un ripostiglio. Inoltre, questo livello ha accesso al giardino.

L'esterno della casa offre un ampio giardino con piscina, perfetto per rinfrescarsi nei mesi caldi. Troviamo anche un gazebo coperto, ideale per godersi la vista sul mare in qualsiasi momento dell'anno, in qualsiasi momento della giornata. Scendendo un po 'di più attraverso il giardino, c'è un campo da paddle, un bel prato e l'accesso al sentiero che porta alla spiaggia.



lucasfox.it/go/cbr19626

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Sicurezza, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

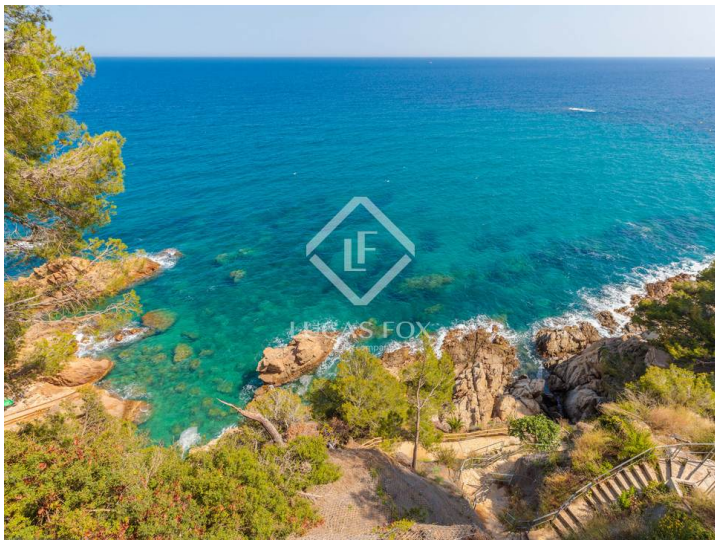
2.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Blanes, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

6	4	470m²	1.300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per scoprire questa fantastica villa sulla Costa Brava.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna