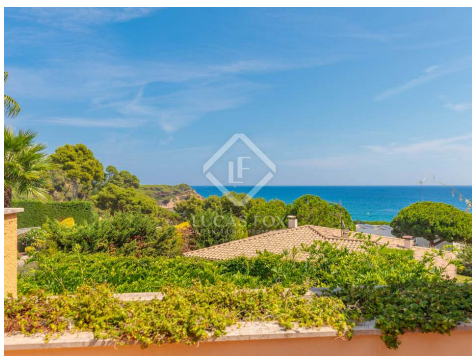


6.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a S'Agaró

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Vell » 17248

7	7	505m²	1,204m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

6.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a S'Agaró

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Vell » 17248

7 Bedrooms **7** Bathrooms **505m²** Planimetrie **1,204m²** Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica villa a pochi metri dalla bellissima spiaggia di Sa Conca nell'esclusiva urbanizzazione privata S'Agaró Vell, Costa Brava.

Questa lussuosa villa con 7 camere da letto gode di una vista sul mare da una posizione privilegiata, a pochi passi dalle perfette sabbie della spiaggia di Sa Conca, a cui si accede da un'ampia passerella pedonale. La casa, situata in un giardino privato con palme, prato e piscina, si presenta in ottime condizioni.

Il design combina la vicinanza alla spiaggia con la privacy totale e la sicurezza aggiuntiva di 24 ore fornita dall'esclusiva urbanizzazione. L'ampia zona giorno è distribuita su 3 piani, coronata da un'incantevole camera da letto principale con una fantastica vista sul mare e una terrazza privata.

Il piano principale beneficia di uno spettacolare spazio a doppia altezza che comprende un soggiorno e una sala da pranzo sopraelevata, entrambi con splendide viste sulla piscina e sul giardino attraverso finestre dal pavimento al soffitto che forniscono abbondante luce naturale. Un camino dona carattere e garantisce il massimo comfort durante tutto l'anno.

All'esterno, troviamo diverse aree per rilassarsi, cenare all'aperto o godersi il sole. La piscina è circondata da giardini ben curati e una piccola porta privata conduce alla passerella che si affaccia sulla spiaggia. Un bellissimo portico coperto di vegetazione protegge dal calore ed è l'ideale per il divertimento.

L'altezza principale comprende anche un'impressionante cucina e 5 delle 7 camere da letto, di cui 3 con bagno privato e uscita sul giardino e sulla piscina, un'altra camera matrimoniale e una camera con bagno per gli ospiti con ingresso separato.

Un'ampia pendenza conduce al livello inferiore, dove troviamo un garage per 3 o 4 veicoli e un ripostiglio, che offrono molto spazio. Questo livello è completato da un'altra camera da letto per il servizio con bagno privato.

La casa gode di tutti i tipi di lussi, tra cui pavimenti in marmo, riscaldamento a pavimento, aria condizionata e un proprio sistema di sicurezza, mentre pattuglie di sicurezza e accesso limitato solo per i proprietari e gli ospiti offrono maggiore tranquillità.



lucasfox.it/go/cbr20334

Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Garage privato, Servizio di portineria, Luce naturale, Pavimento in marmo, Parcheggio, Riscaldamento sotto il pavimento, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cucina attrezzata, Entrata di servizio, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Parco giochi, Ripostiglio, Riscaldamento, Sicurezza, Vicino il trasporto pubblico, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

6.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a S'Agaró

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró Vell » 17248

7 Bedrooms **7** Bathrooms **505m²** Planimetrie **1,204m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna