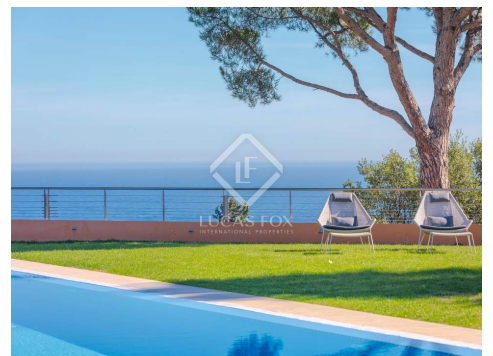
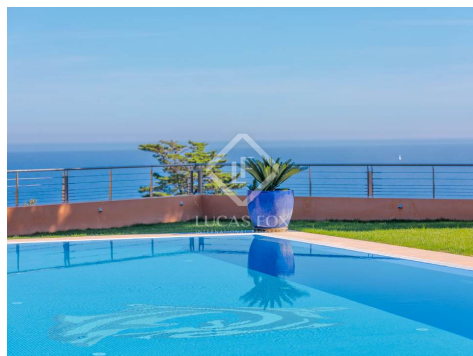


5.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	1.218m²	4.382m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

5.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6 Bedrooms **7** Bathrooms **1.218m²** Planimetrie **4.382m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa di lusso in vendita in una zona residenziale privilegiata di Aiguablava con piscina interna ed esterna, splendida vista sul mare e un ampio giardino con ampia privacy

Questa casa di 1.338 m², una delle più grandi residenze di Aiguablava, si trova nell'ambita zona residenziale di Ses Falugues, su un grande appezzamento di 6.215 m² con una magnifica vista sul mare, un ampio giardino mediterraneo e molta privacy.

La casa dispone di 5 camere da letto, tutte con bagno privato, così come una camera da letto aggiuntiva con bagno per il servizio. L'alloggio è spazioso e luminoso con soffitti alti e vista da tutte le camere. Il soggiorno principale, la sala da pranzo e la camera da letto principale offrono una vista diretta sul mare e un giardino prato immacolato, con una piscina di acqua salata 21m x 7m.

La casa, costruita nel 2007, è a forma di U e ospita i principali salotti, la cucina e le camere da letto principali (compresa la camera da letto principale di 68 m²) al piano terra, attorno a un bellissimo cortile interno con alberi di limoni e una fontana di acqua

Al piano inferiore c'è una grande area benessere con palestra, piscina interna riscaldata, sauna turca e spogliatoio. Questo livello beneficia di altre due camere da letto e della camera di servizio.

La casa gode di molte caratteristiche di una casa di lusso, tra cui un sofisticato sistema di allarme interno ed esterno con telecamere e sensori, vetri di sicurezza su tutte le porte e finestre esterne, energia solare, acqua domestica riciclata, un sistema di raccolta acqua piovana, riscaldamento centralizzato e aria condizionata calda e fredda.

La casa, che si affaccia ad est, offre un garage per 3 veicoli, parcheggio coperto per altri 2 e parcheggio fuori dalla strada pubblica sulla grande strada privata.

Un'occasione unica per acquistare una casa di queste dimensioni e qualità a solo 1 km dalla spiaggia di Aiguablava.



lucasfox.it/go/cbr20346

Vista sul mare, Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

5.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	1.218m²	4.382m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna