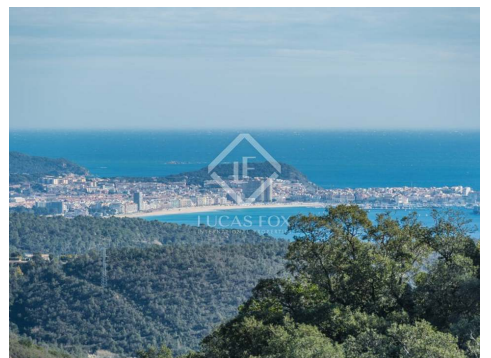


**895.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto**

## **casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro**

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>2,130m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

**895.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto**

## **casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro**

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>2,130m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## **Villa con 3 camere da letto con piscina privata, ampio terreno, garage e vista sul mare. A soli 4 km dal centro della città e dalle spiagge. 3 km dal prestigioso campo da golf Golf d'Aro**

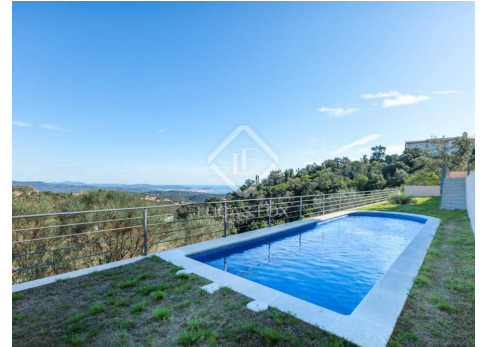
Costruita nel 2007, questa villa con 3 camere da letto in vendita sulla Costa Brava si trova nell'ambito zona residenziale di Mas Nou e gode di una vista sul mare e sul porto di Palamós.

La struttura si trova a pochi minuti di auto dal centro della vivace città di Playa de Aro e dalle sue bellissime spiagge, ea soli 2 minuti dal prestigioso campo da golf Golf d'Aro.

La villa esposta a est si trova su un grande terreno di oltre 2.000 m<sup>2</sup> con piscina privata e giardino con terrazza. La casa è distribuita su due piani, con zone giorno e camere situate al piano di accesso. Le tre camere hanno accesso ad una terrazza privata con vista sul mare e la camera da letto principale ha un ampio bagno e spogliatoio.

Al piano seminterrato troviamo un ampio garage a 3 posti, una lavanderia e un altro spazio con la possibilità di diventare un'altra camera da letto o un appartamento indipendente.

La proprietà è presentata in ottime condizioni.



[lucasfox.it/go/cbr2249](https://lucasfox.it/go/cbr2249)

Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza,  
Garage privato, Parcheggio, Allarme,  
Armadi a muro, Balcone,  
Finestre con doppio vetro, Lavanderia,  
Ripostiglio, Riscaldamento, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

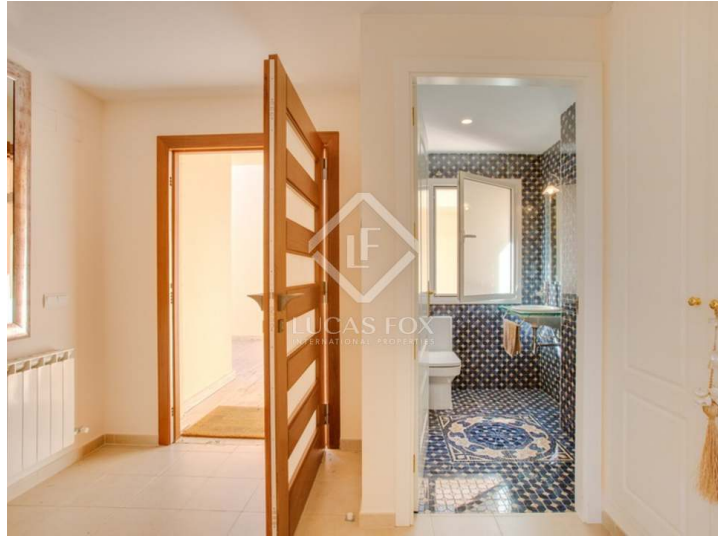
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna

**895.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto**

## **casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro**

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>2,130m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spagna