

795.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **326m<sup>2</sup>** Planimetrie    **915m<sup>2</sup>** Plot size

VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

**795.000 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Begur Town**

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

**3** Bedrooms      **4** Bathrooms      **326m<sup>2</sup>** Planimetrie      **915m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Casa a un piano con vista sul mare e il castello Begur in vendita a Mas Prats, a pochi passi dal centro di Begur.**

Questa bella casa indipendente offre splendide viste sul mare e sul castello di Begur. Si trova in un'urbanizzazione vicino al centro di Begur ea cinque minuti di auto dalla spiaggia di Sa Tuna, in una zona tranquilla dove la gente risiede tutto l'anno.

La casa ha una distribuzione molto confortevole riunendo tutto su un unico piano luminoso. Entrando in casa troviamo una bella sala. L'ampio soggiorno con camino e soffitti alti comunica con la terrazza e il giardino. La cucina è completamente attrezzata e ha una zona pranzo e accesso alla terrazza. La casa dispone di due camere da letto con armadi a muro e un bagno con doccia ciascuna, nonché una spaziosa camera da letto con uno spogliatoio e un bagno con doccia e vasca. Ha anche un bagno di cortesia.

Nell'area esterna troviamo una spaziosa terrazza con barbecue e piscina privata. La casa ha anche una lavanderia e un garage ed è dotata di riscaldamento centralizzato a gasolio, finestre con doppi vetri.

Sarebbe l'ideale come prima o seconda residenza per famiglie.



[lucasfox.it/go/cbr24396](https://lucasfox.it/go/cbr24396)

Vista sul mare, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Sistema di aspirazione centralizzato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

795.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **326m<sup>2</sup>** Planimetrie    **915m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna