

2.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	4	499m²	2.232m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	4	499m²	2.232m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Moderna villa con 6 camere da letto, con vista mare e montagna, piscina e appartamento indipendente, con facile accesso al centro di Begur.

A 1 chilometro dal centro della città di Begur, troviamo questa villa eccezionale completamente rinnovata nel 2017, con una vista impareggiabile sulla baia di Aiguablava, sulla Costa Brava fino a Palamós e sul parco naturale di Las Gavarres.

La casa si trova in un ambiente molto privilegiato e poiché è esposta a sud, è possibile contemplare l'alba sul mare, così come il tramonto in montagna.

La casa si sviluppa su due piani. Al piano nobile troviamo un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con accesso a diversi terrazzi, una cucina a vista, due bagni e due camere matrimoniali.

Il piano terra è composto da tre camere matrimoniali, due bagni e un ampio soggiorno con cucina a vista e accesso ad un terrazzo.

Accanto alla casa principale, c'è un appartamento indipendente che si affaccia sulla piscina. Si compone di un soggiorno-pranzo con cucina a vista, una camera matrimoniale e un bagno completo.

All'esterno c'è una grande piscina di acqua salata a straripamento, un'area con solarium, uno spazio con barbecue, un giardino e un parcheggio per diverse auto. Sotto la piscina c'è un altro locale che potrebbe essere utilizzato come officina, ufficio o ampio ripostiglio.

Per il vostro massimo comfort, la casa dispone di riscaldamento a pavimento, aria condizionata e tapparelle elettriche.

Un'ottima opportunità per acquistare una casa pronta a trasferirsi con una delle migliori viste dell'intera Costa Brava o anche sfruttare la sua potenziale redditività come affitto estivo.

Contattaci per maggiori dettagli su questa casa eccezionale.



lucasfox.it/go/cbr25383

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

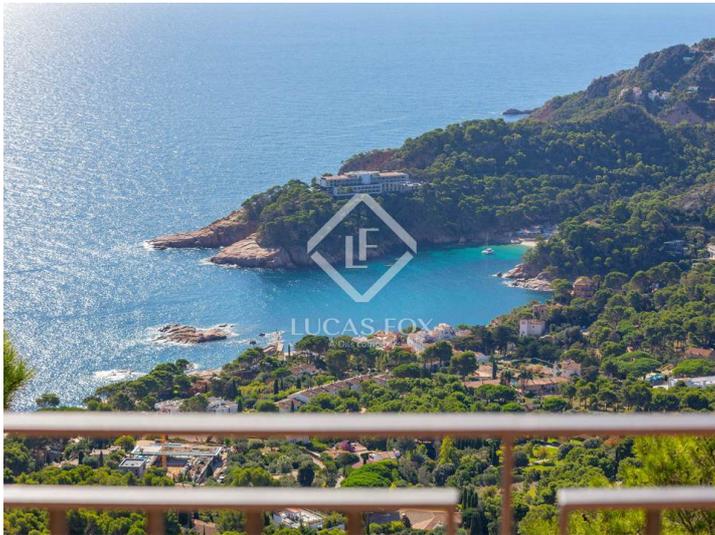
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	4	499m²	2.232m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna