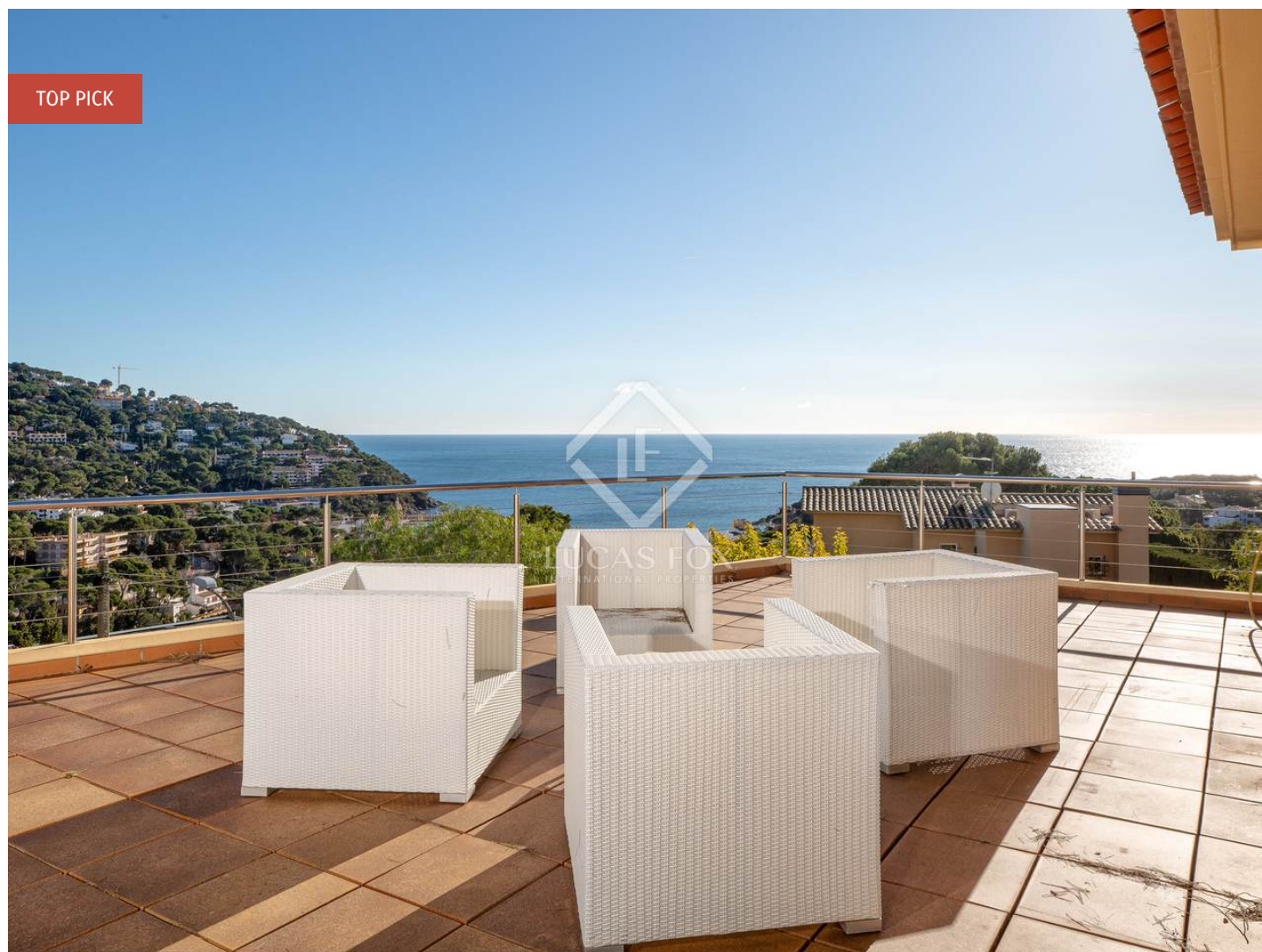


1.490.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	2	226m²	545m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	2	226m²	545m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con splendida vista sul mare e piscina privata in vendita a soli 400 metri dalla spiaggia e dal lungomare dell'incantevole cittadina di Llafranc, Costa Brava.

Lucas Fox presenta questa incantevole villa, completamente ristrutturata nel 2008, in vendita a Llafranc, sulla Costa Brava.

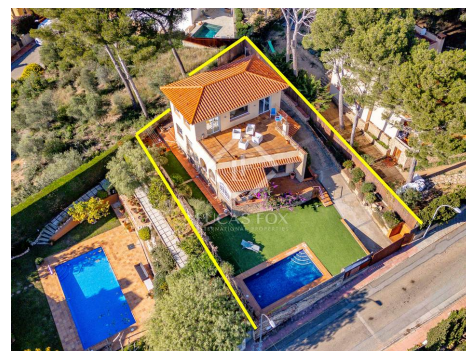
La casa si sviluppa su due piani più un seminterrato. Al piano principale si trova un ampio soggiorno-sala da pranzo con camino che si collega direttamente a una terrazza o veranda con vista sul mare, una cucina completamente attrezzata, due camere matrimoniali con armadi a muro e un bagno completo.

Il piano superiore, accessibile tramite scale interne, ospita altre due camere matrimoniali con armadi a muro, entrambe con accesso a un'ampia terrazza che offre una splendida vista panoramica sul mare e sulle montagne. Questo piano dispone anche di un bagno completo.

All'esterno, la proprietà dispone di un grazioso giardino con piscina privata, parcheggio e ripostiglio.

Ulteriori comfort includono riscaldamento a gas naturale, tapparelle elettriche, sistema di allarme e la possibilità di ampliare l'edificio.

Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità per godersi la tranquillità della Costa Brava, a pochi passi dalle sue spiagge e dai suoi servizi. Contattateci per programmare una visita.



lucasfox.it/go/cbr25797

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

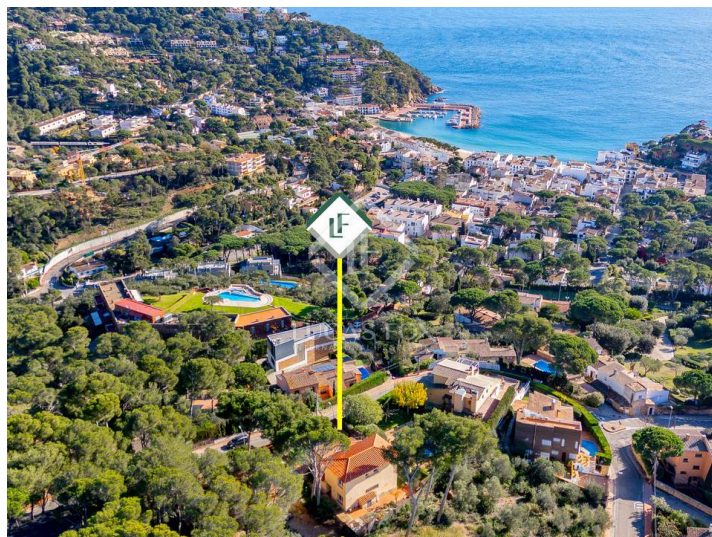
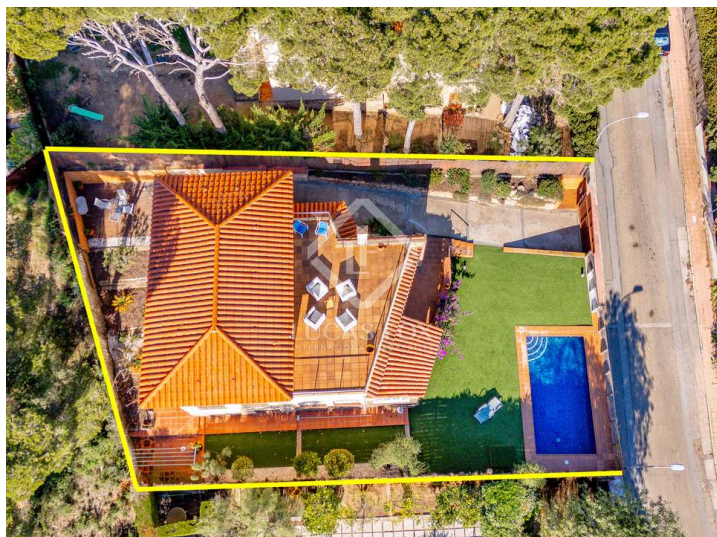
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	2	226m²	545m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna