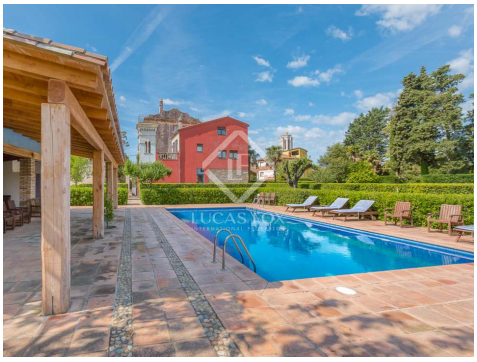
975.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 14 camere da letto in vendita a El Gironés, Girona

Spagna » Girona » El Gironés » 17462

14	12	990m²	3,640m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

975.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 14 camere da letto in vendita a El Gironés, Girona

Spagna » Girona » El Gironés » 17462

14	12	990m²	3,640m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/cbr2662

Giardino, Piscina, Terrazza, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Balcone, Barbecue, Caminetto, Licenza d'affitto, Pozzo, Riscaldamento

Grande proprietà con 14 camere da letto con giardino recintato e piscina, 2 appartamenti singoli, viste attraenti e accesso eccellente alla città di Girona e alla Costa Brava. Ideale come un hotel.

Costruito alla fine del 19 ° secolo, questa eccellente proprietà in vendita a Girona si trova alla periferia di un villaggio, a soli 15 km dalla storica città di Girona. La proprietà fu costruita da un ricco uomo d'affari che, come molti catalani a quel tempo, era tornato in Spagna alla fine del 19 ° secolo dopo essersi arricchito in America. La proprietà conserva l'inconfondibile design coloniale, con ampie terrazze con archi sulla facciata principale. Gli attuali proprietari hanno mantenuto molti degli elementi originali, tra cui i pavimenti piastrellati originali e i bellissimi soffitti affrescati.

La proprietà è attualmente utilizzata come pensione, con alloggio diviso tra le 8 camere da letto della casa principale, 2 appartamenti separati e una casa rurale a un piano, che viene utilizzata come abitazione del regista.

La proprietà è molto ben posizionato per questo tipo di attività, a soli 10 minuti da Girona e 30 minuti dalle spiagge più vicine della Costa Brava, La proprietà è anche in una posizione ideale per i turisti per esplorare la splendida campagna di Baix Empordà, una zona con incredibili città medievali e una ricca storia che attira visitatori da tutto il mondo. La zona è anche famosa tra i ciclisti professionisti (Lance Armstrong era abituata ad allenarsi in questa zona) e la proprietà sarebbe una base eccezionale per i ciclisti professionisti o dilettanti alla scoperta dei dintorni.

Anche se la casa originale risale a più di un secolo, ci sono aggiunte recenti, come una dependance (che ha gli appartamenti) che è stata costruita negli anni '70 e, più tardi, una piscina e una casa estiva accanto a la piscina con un bar.

La proprietà si trova in una bella area giardino recintata e gode di una trama totale di 3.640 m². Ci sono diverse aree giardino, ognuna con spazi incantevoli per il relax degli ospiti, e la posizione offre completa pace e tranquillità.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

975.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 14 camere da letto in vendita a El Gironés, Girona

Spagna » Girona » El Gironés » 17462

14	12	990m²	3,640m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna