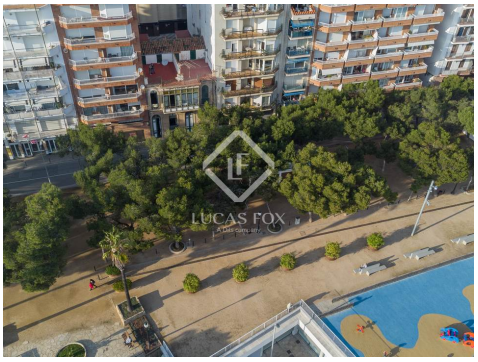
650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Blanes, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

5	2	258m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Blanes, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

5	2	258m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Villa signorile con un grande potenziale di ristrutturazione e una posizione eccezionale nel centro di Blanes, proprio di fronte al porto.

Si tratta di una villa signorile risalente al 1915. Si caratterizza per il suo stile impeccabile tipico del suo tempo, con soffitti alti, grandi finestre e un'aria chic.

La casa si trova proprio di fronte al porto ricreativo e peschereccio di Blanes, il primo porto della Costa Brava.

La villa è distribuita su più livelli. L'ingresso è rialzato rispetto al livello del suolo tramite gradini. Grazie a questo, il seminterrato gode di luce naturale.

Al piano terra, abbiamo una delle camere da letto con vista mare, un soggiorno, soggiorno con camino, cucina e patio con lavanderia, bagno e uscita su strada secondaria. Da questo stesso piano si accede al seminterrato, che grazie all'elevazione della casa gode di luce naturale, che offre molte possibilità. Attualmente, il seminterrato ha vecchie lavanderie e molto spazio, dove veniva immagazzinato il carbone. C'è anche un'area di stoccaggio.

Al primo piano abbiamo tre camere matrimoniali di cui una matrimoniale. Una delle camere gode della vista sul mare e dell'accesso al terrazzo, mentre l'altra camera ha una finestra sull'interno. Le due camere condividono lo stesso bagno che si trova tra le due camere da letto.

La camera da letto principale è sul retro della casa, spaziosa e dotata di bagno con zona spa dove, in passato, la padrona di casa godeva delle migliori cure.

Il piano superiore della casa è composto da una camera da letto e due uscite sul terrazzo, una che si affaccia sulla strada posteriore e un'altra sul fronte, di fronte al mare e al porto.

La casa ha molte possibilità, sia come abitazione privata, come boutique hotel o anche per costruire un blocco di case con 5 piani di altezza.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

lucasfox.it/go/cbr27487

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Giardino, Spa, Pavimento in mosaico, Pavimento in marmo, Luce naturale, Edificio modernista, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Salone di bellezza, Riscaldamento, Lavanderia, Esterno, Da Ristrutturare, Caminetto, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Blanes, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

5	2	258m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna