

999.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17251

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>334m<sup>2</sup></b>	<b>778m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

**999.000 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro**

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17251

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **334m<sup>2</sup>** Planimetrie    **778m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Villa con splendida vista sul mare e sulle montagne, situata a 300 metri dalla spiaggia.**

Villa situata nel cuore di Torre Valentina ea pochi passi dalla spiaggia. È una casa progettata e costruita per il tuo uso e divertimento, in quanto vanta camere spaziose, molta luce naturale, materiali di eccellente qualità e viste senza ostacoli sul mare e sulle montagne.

È distribuito su due livelli, più un livello interrato con luce naturale.

A livello d'ingresso abbiamo un ampio ingresso dal quale si accede ad un soggiorno-pranzo con cucina a vista. Da qui abbiamo accesso al terrazzo, che dà continuità al soggiorno e comunica con il giardino e la piscina. La cucina è completamente attrezzata con mobili di marca Santos, piani di lavoro Silestone ed elettrodomestici Gaggenau. E 'dotato di forno, microonde, macchina per il caffè, cappuccinatore e cantinetta con diverse temperature per il bianco e il rosso.

Al piano superiore abbiamo tre camere da letto. Uno di questi corrisponde alla camera matrimoniale, che offre ampie dimensioni oltre ad un bagno con finiture di lusso. Anche le altre due camere sono spaziose, ognuna dotata di bagno privato con doccia.

Il piano inferiore ospita un open space attualmente adibito a palestra, anche se sarebbe perfetto per posizionare una camera da letto in più.

Il garage si trova allo stesso livello della casa, sebbene non sia collegato con l'interno. In esso troviamo un deposito e spazio per una grande macchina. È inoltre possibile parcheggiare un altro veicolo all'interno della casa.

L'immobile è dotato di serramenti con doppi vetri e persiane di sicurezza.



[lucasfox.it/go/cbr28138](https://lucasfox.it/go/cbr28138)

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Salone di bellezza, Salone Degustazioni, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

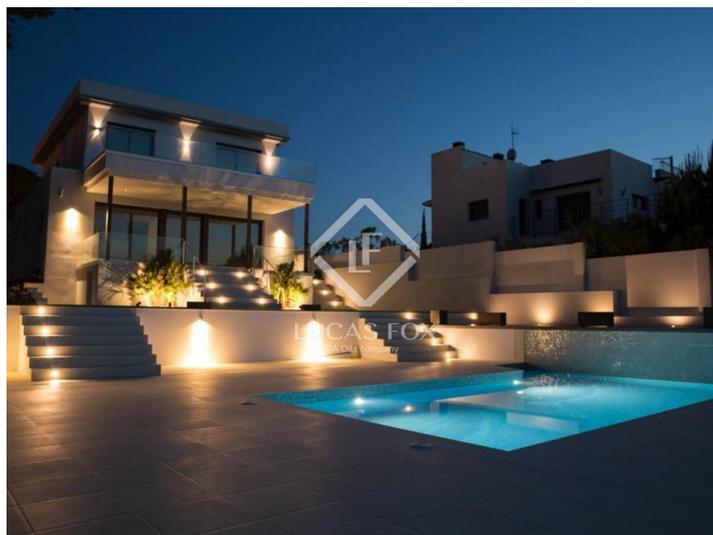
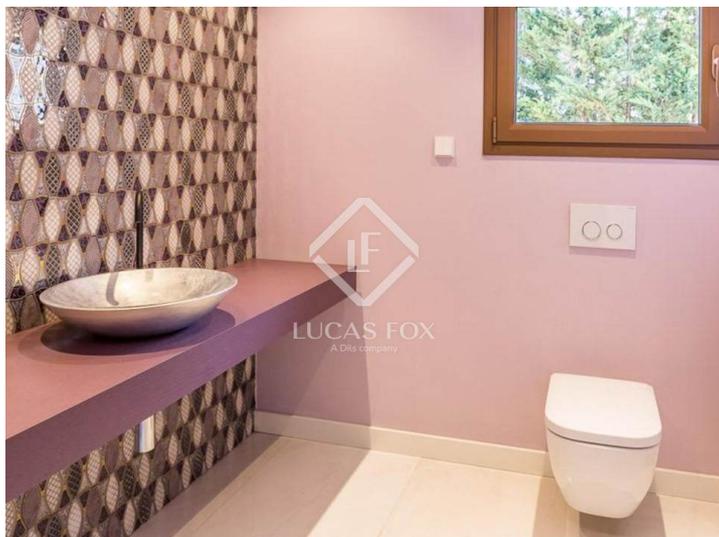
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

999.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17251

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>334m<sup>2</sup></b>	<b>778m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna