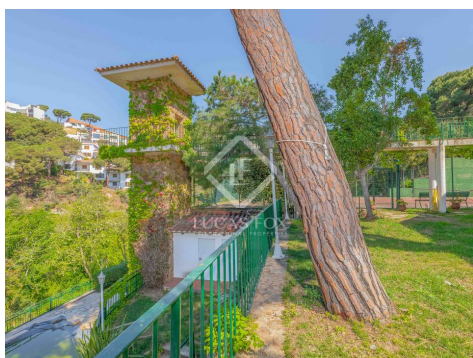
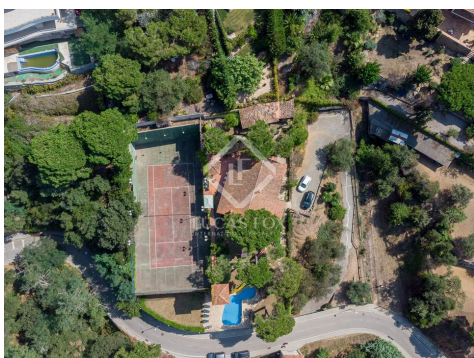
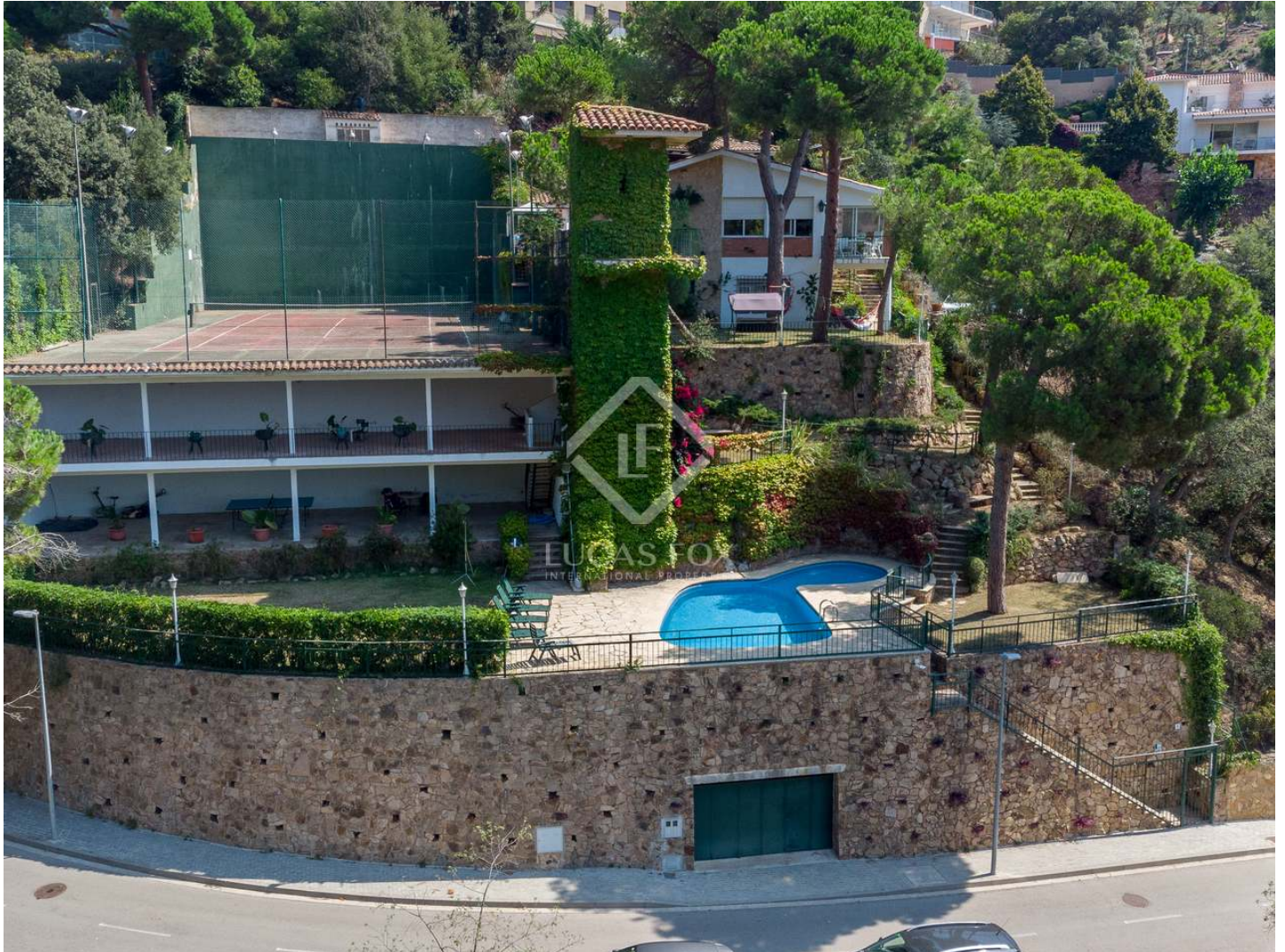


1.350.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5	3	354m²	2.766m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Bedrooms **3** Bathrooms **354m²** Planimetrie **2.766m²** Plot size

DESCRIZIONE

Grande casa da ristrutturare, situata a poca distanza dal porto e dalla spiaggia di Cala Canyelles.

Villa signorile in vendita a Cala Canyelles, Lloret de Mar. Si trova a soli 900 metri dalla spiaggia e dal porto della città.

La casa, molto luminosa e con soffitti alti, è rialzata rispetto al livello della strada grazie ai muri in pietra. Gode così di splendide viste sia dal giardino che dall'interno.

La casa principale si sviluppa su due piani ed è composta da cinque camere da letto e tre bagni.

La struttura offre anche un garage per più auto a livello strada, dotato di muletto che sale fino al livello della casa.

La casa ha doppio accesso: attraverso l'ingresso principale (proprio accanto al parcheggio) e attraverso la cucina. L'ingresso della cucina è molto comodo, poiché è vicino al muletto che arriva dal garage, così come la cucina estiva, il campo da tennis e la lavanderia.

Al piano nobile, dove si trovano la sala da pranzo e la cucina, troviamo anche quattro camere da letto e due bagni.

Il piano inferiore ospita la camera matrimoniale con proprio bagno e accesso diretto al giardino.

Subito sotto il campo da tennis abbiamo un'area giochi e sosta su due livelli che potrebbe essere facilmente convertita in due piani, poiché dispone di spazio sufficiente e accesso diretto al giardino.

Nella parte alta della fattoria, un po' sopra la casa e il campo da tennis, abbiamo una sala da pranzo e una cucina estiva con barbecue e un enorme tavolo. Questa zona gode di ottime viste panoramiche e ombreggiate.

Infine, si segnala che esiste la possibilità di acquisire un posto barca nello stesso porto di Cala Canyelles.



lucasfox.it/go/cbr28558

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5	3	354m²	2.766m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna