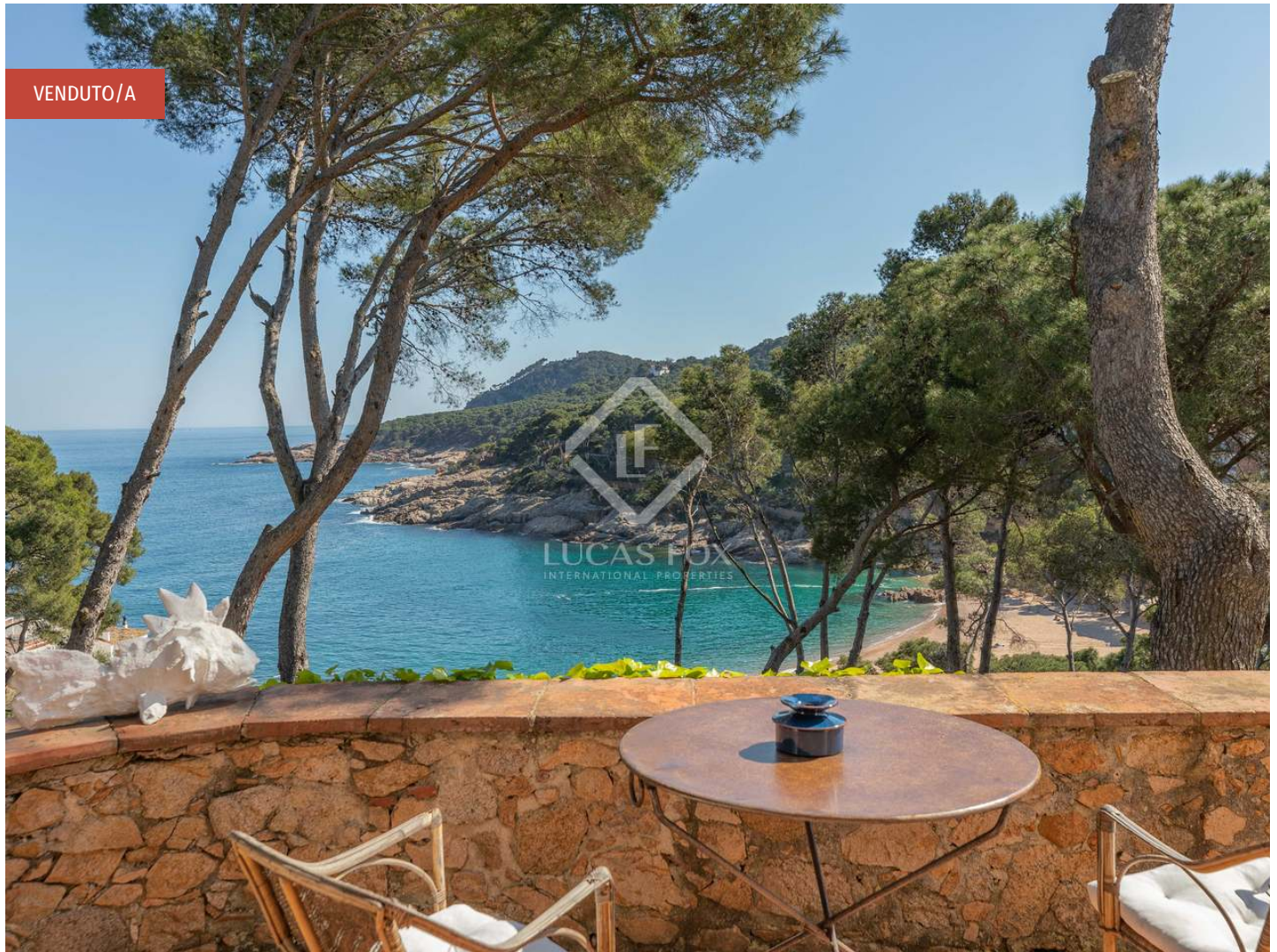


2.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	379m²	905m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	379m²	905m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Esclusiva casa con spettacolare vista mare in vendita nel centro di Tamariu, situata sulla seconda linea del mare, a pochi passi dalla spiaggia e dal lungomare.

Fantastica villa costruita nel 1947 e completamente ristrutturata nel 2006 conservando il suo stile originale abbinandolo a materiali moderni e strutture di alta qualità.

L'immobile si trova sulla seconda linea del mare e si presenta in ottime condizioni, essendo uno degli immobili più esclusivi attualmente sul mercato per la sua posizione invidiabile, in una via molto tranquilla a pochi passi dalla spiaggia e dal lungomare di questo bellissimo villaggio di pescatori.

Il piano principale offre un soggiorno con camino accanto a una spaziosa sala da pranzo con accesso a una terrazza che offre una vista spettacolare sulla baia di Tamariu e sui suoi dintorni. Su questo stesso piano abbiamo una pratica cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, una lavanderia, un ripostiglio e un bagno per gli ospiti.

Il piano superiore ospita la camera matrimoniale, con bagno privato, spogliatoio e ufficio con accesso ad una spettacolare terrazza privata con vista mare. Questo piano è completato da un soggiorno separato e altre due camere da letto con bagno privato e un'incredibile vista sul Mediterraneo e sulla baia di Tamariu.

Ad un livello inferiore abbiamo un ampio locale attualmente adibito a ripostiglio, con finestre e struttura rinforzata nel caso si voglia realizzare un ampliamento ed incorporare una zona servizi o ospiti.

A livello strada troviamo un garage chiuso per un'auto e due posti esterni.

Si segnala che esiste la possibilità di realizzare una piscina in giardino.

Non esitate a contattarci per richiedere maggiori informazioni e per organizzare una visita a questa esclusiva villa.



lucasfox.it/go/cbr28880

Vista Montagna, Vista sul mare, Giardino, Terrazza, Garage privato, Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Armadi a muro, Balcone, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cucina attrezzata, Entrata di servizio, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	4	379m²	905m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna