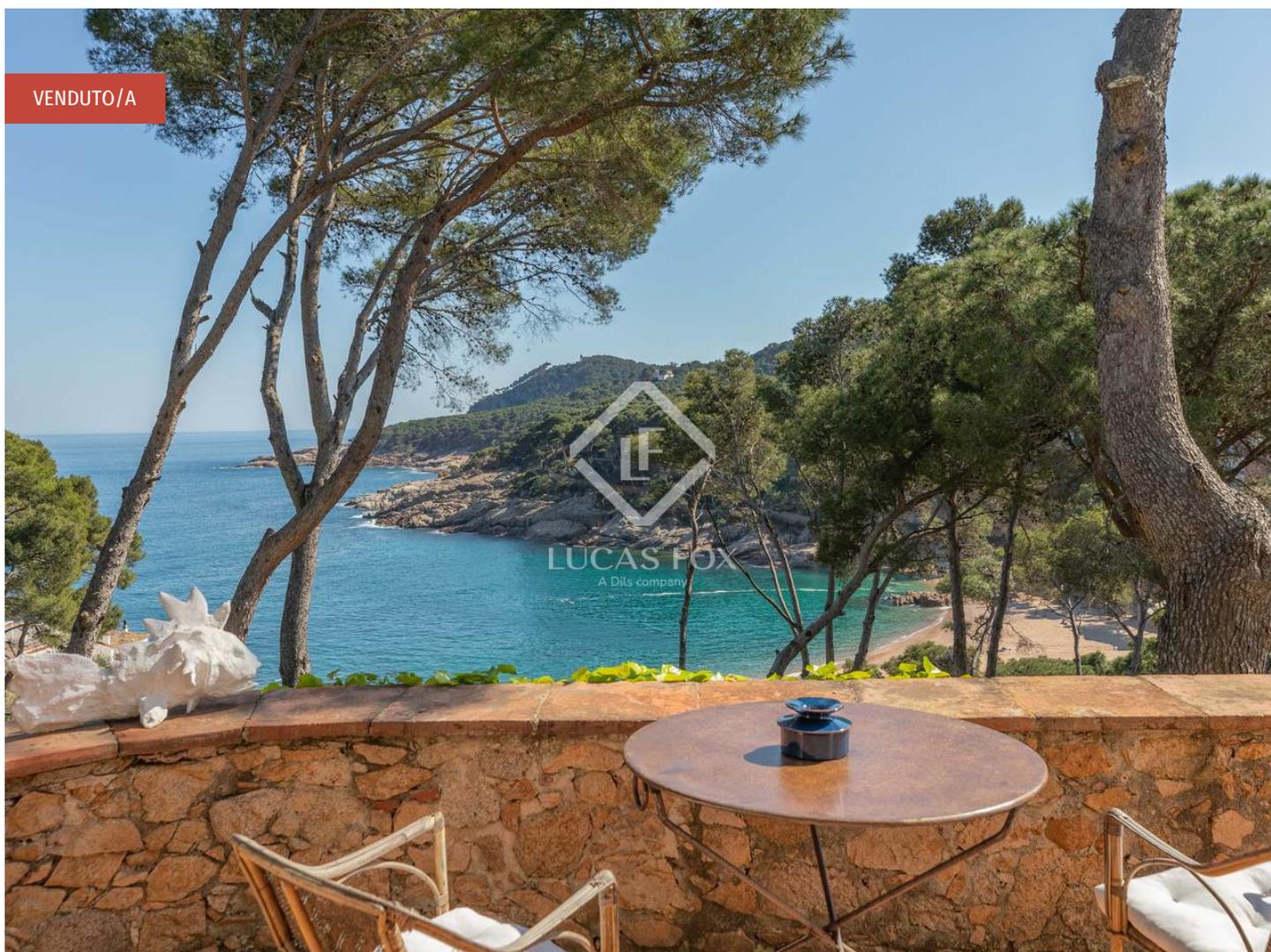


2.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 379m² | 905m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4 **4** **379m²** **905m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size

DESCRIZIONE

Esclusiva casa con spettacolare vista mare in vendita nel centro di Tamariu, situata sulla seconda linea del mare, a pochi passi dalla spiaggia e dal lungomare.

Fantastica villa costruita nel 1947 e completamente ristrutturata nel 2006 conservando il suo stile originale abbinandolo a materiali moderni e strutture di alta qualità.

L'immobile si trova sulla seconda linea del mare e si presenta in ottime condizioni, essendo uno degli immobili più esclusivi attualmente sul mercato per la sua posizione invidiabile, in una via molto tranquilla a pochi passi dalla spiaggia e dal lungomare di questo bellissimo villaggio di pescatori.

Il piano principale offre un soggiorno con camino accanto a una spaziosa sala da pranzo con accesso a una terrazza che offre una vista spettacolare sulla baia di Tamariu e sui suoi dintorni. Su questo stesso piano abbiamo una pratica cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, una lavanderia, un ripostiglio e un bagno per gli ospiti.

Il piano superiore ospita la camera matrimoniale, con bagno privato, spogliatoio e ufficio con accesso ad una spettacolare terrazza privata con vista mare. Questo piano è completato da un soggiorno separato e altre due camere da letto con bagno privato e un'incredibile vista sul Mediterraneo e sulla baia di Tamariu.

Ad un livello inferiore abbiamo un ampio locale attualmente adibito a ripostiglio, con finestre e struttura rinforzata nel caso si voglia realizzare un ampliamento ed incorporare una zona servizi o ospiti.

A livello strada troviamo un garage chiuso per un'auto e due posti esterni.

Si segnala che esiste la possibilità di realizzare una piscina in giardino.

Non esitate a contattarci per richiedere maggiori informazioni e per organizzare una visita a questa esclusiva villa.



lucasfox.it/go/cbr28880

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 4 | 379m² | 905m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna