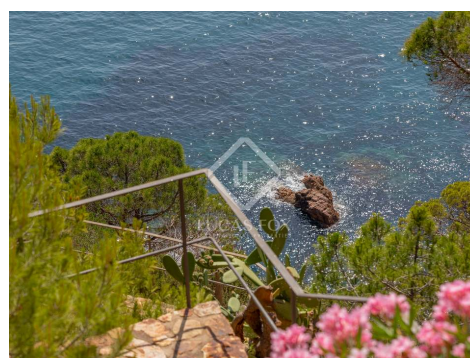
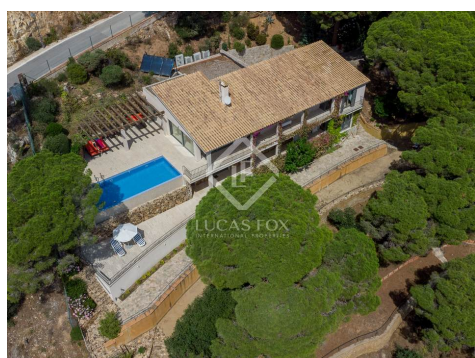
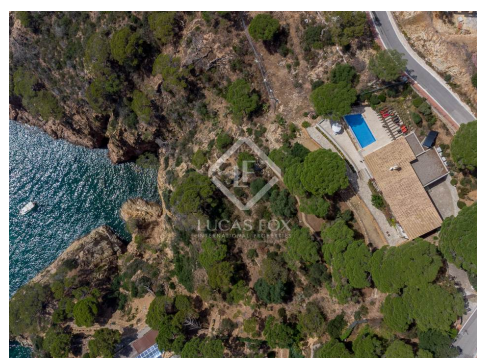


3.000.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	401m²	2.884m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

3.000.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	401m²	2.884m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Splendida villa fronte mare in vendita in una spettacolare posizione in cima a una scogliera a Punta Brava, una delle zone residenziali più esclusive della Costa Brava.

Questa spettacolare casa si trova su un terreno spettacolare sulla spiaggia nell'esclusivo complesso residenziale di Punta Brava, appena a sud della graziosa cittadina costiera di Sant Feliu de Guíxols sulla Costa Brava.

La casa con 5 camere da letto si sviluppa su due piani e si trova su un grande terreno di poco meno di 3.000 m². Tutto questo con una magnifica vista sul mare e una privacy totale.

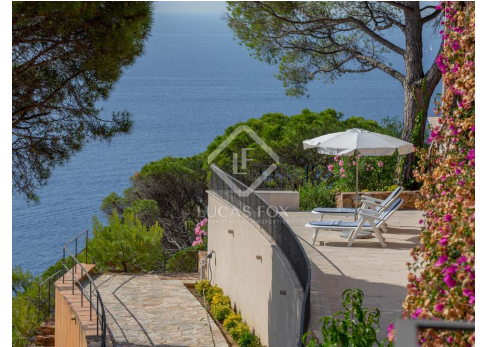
La casa di 375 m² dispone di tre camere matrimoniali con bagno privato e altre due camere con bagno in comune. Tutte le camere godono dell'accesso diretto ad un ampio terrazzo e beneficiano di una magnifica vista. Al piano terra, il soggiorno-pranzo con la cucina a vista si apre su una graziosa terrazza con piscina di 26 mq e zona pranzo coperta.

La trama ha diversi livelli che scendono verso il mare: la casa e la piscina sono costruite sui due livelli superiori, mentre il giardino è distribuito sui livelli aggiuntivi, con diversi punti panoramici appositamente costruiti per godere della meravigliosa vista sul mare.

La proprietà esposta a est è stata originariamente costruita nel 1982 ed è stata successivamente ampliata e completamente rinnovata nel 2010. La villa dispone di un garage privato per un'auto, anche se è presente un ulteriore posto auto negli spazi esterni.

La casa è dotata di aria condizionata caldo/freddo, di pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria e di pavimenti in marmo travertino.

Questa è una casa ideale per un acquirente che cerca una casa sul lungomare con viste squisite in una zona residenziale esclusiva, tranquilla e privata della Costa Brava.



lucasfox.it/go/cbr30670

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Riscaldamento, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

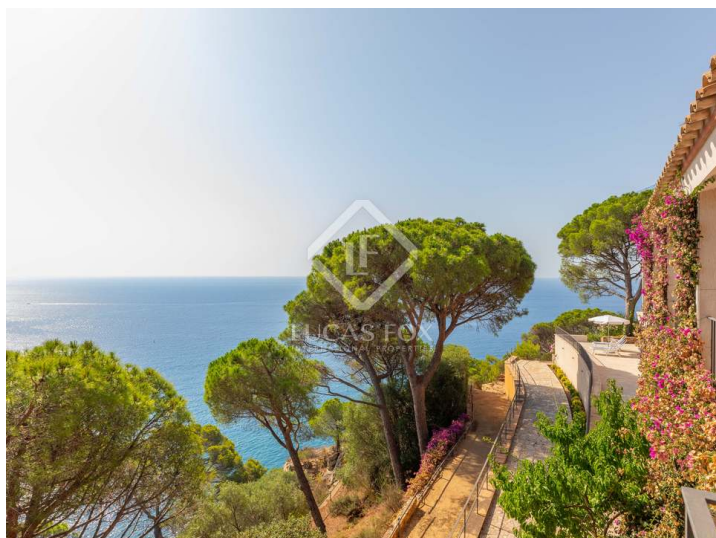
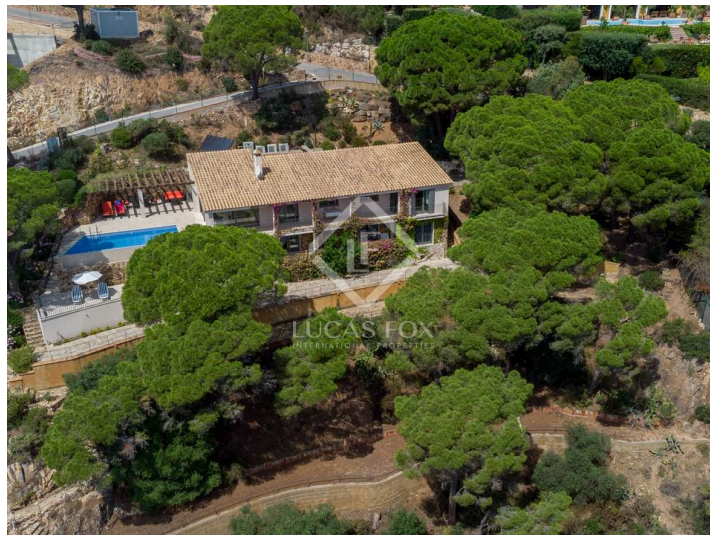
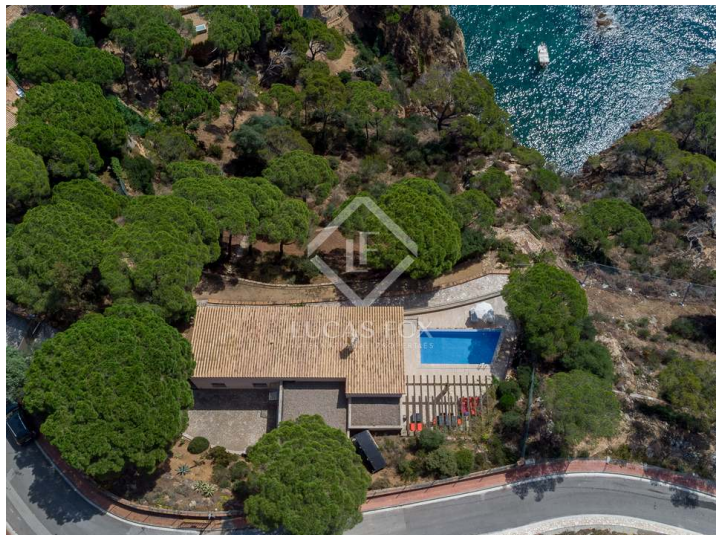
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

3.000.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	401m²	2.884m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna