

530.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Palamós

Spagna » Costa-Brava » Palamós »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

530.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Palamós

Spagna » Costa-Brava » Palamós »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

**Fantastica casa con patio in vendita nel centro di Palamós, a pochi passi da tutti i servizi e da un'ampia varietà di ristoranti e molto vicino alla spiaggia.**

Casa esclusiva nel centro di Palamós, a pochi passi da tutti i servizi e dalla spiaggia, completamente ristrutturata su muri in pietra appartenenti alle antiche mura di Palamós e in una strada molto tranquilla riservata ai vicini del centro storico.

Si accede al piano nobile della casa attraverso un bellissimo ingresso, nel quale troviamo anche una cucina aperta sul soggiorno e sulla sala da pranzo che precede il bel patio esposto a sud e tanta privacy. Attraverso il patio si accede ad uno studio/atelier separato con wc.

Al primo piano ci sono due camere matrimoniali, un bagno completo con doccia e un'altra camera singola attualmente utilizzata come spogliatoio.

Al piano mansardato troviamo una splendida suite con bagno privato, pavimenti in legno di rovere e soffitti alti, oltre ad un soggiorno molto luminoso.

La casa ha finiture di materiali naturali e ottimi dettagli.



[lucasfox.it/go/cbr31311](https://lucasfox.it/go/cbr31311)

Terrazza, Parquet, Luce naturale,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

530.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 47m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Palamós

Spagna » Costa-Brava » Palamós »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>47m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna