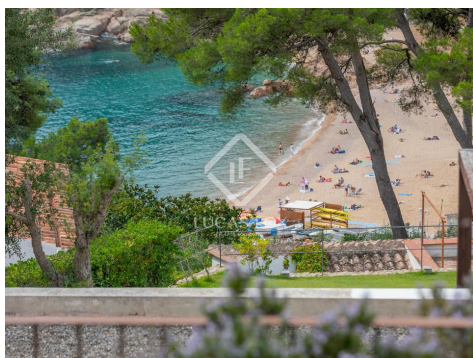
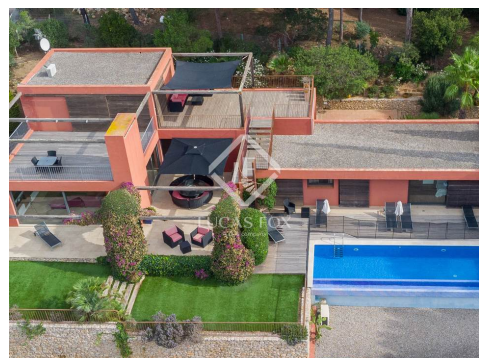


2.695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

5	4	410m ²	1.173m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Splendida villa contemporanea con 5 camere da letto con vista sul mare e piscina in vendita molto vicino alla spiaggia di Tamariu.

Questa eccezionale casa esposta a sud è immersa nelle colline dietro la spiaggia di Tamariu, quindi gode di una splendida vista sul mare e sulla spiaggia. La casa si trova alla fine di una strada senza uscita in un quartiere molto tranquillo, con accesso alla spiaggia in soli due minuti tramite una strada pubblica.

La villa di 410 m² è stata costruita nel 2008 con materiali di alta qualità, si trova su un terreno di 1.173 m² ed è circondata dalla foresta, offrendo un ottimo livello di tranquillità e privacy.

La casa gode di un giardino, una piscina, un garage per due auto, un ampio parcheggio esterno e diverse terrazze, tutte con splendida vista sul mare.

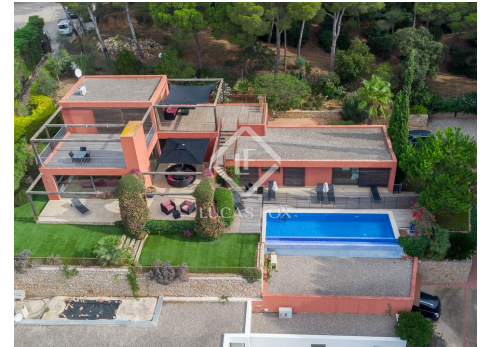
Entrando nella casa al piano terra, la sensazione di spazio all'interno e l'abbondanza di luce naturale fornita dalle grandi finestre è impressionante. L'ampio soggiorno si apre su un ampio terrazzo e sul giardino con la piscina. Uscendo dal soggiorno, troviamo la sala da pranzo separata e poi la cucina completamente attrezzata. Dalla cucina troviamo una lavanderia e una camera da letto con bagno privato per la camera di servizio.

Un corridoio collega la sala da pranzo con la zona notte che ospita un'ampia camera matrimoniale con armadi a muro e bagno privato, altre due camere matrimoniali con armadi a muro e un bagno. Tutte e tre le camere da letto beneficiano di grandi porte scorrevoli dal pavimento al soffitto che si aprono sul ponte con decking intorno alla piscina.

Salendo le scale troviamo la spaziosa camera matrimoniale con spogliatoio e bagno privato. La camera da letto ha accesso ad un ampio terrazzo frontale con bellissima vista mare e ad un altro ampio terrazzo laterale, sempre con vista mare, a cui si accede anche tramite una scala dal terrazzo al piano terra.

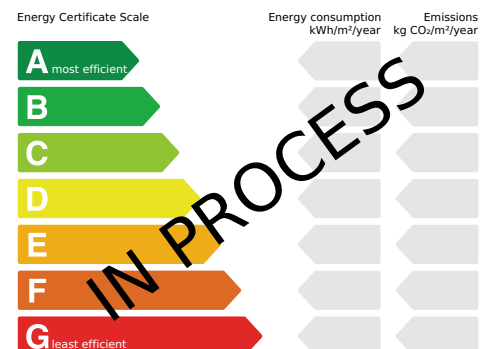
All'esterno la casa è circondata da un curatissimo giardino con una grande varietà di piante e alberi, mantenuto da un impianto di irrigazione automatico e protetto da un suggestivo muro in pietra.

Questa è un'opportunità ideale per acquisire una casa moderna e spaziosa in perfette condizioni, con vista sul mare, una piscina e vicino alla spiaggia. La casa sarebbe una perfetta casa estiva e potrebbe offrire un grande potenziale di affitto.



lucasfox.it/go/cbr31331

Vista sul mare, Piscina, Giardino,
Garage, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Barbecue,
Armadi a muro, Aria condizionata

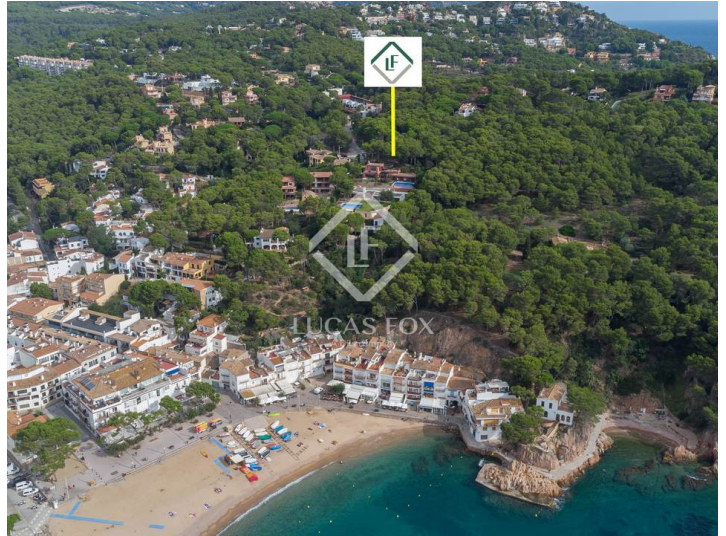
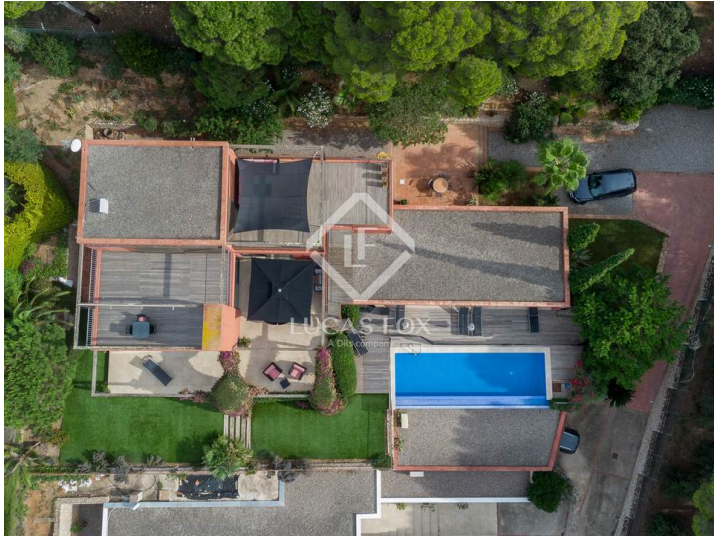


Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna