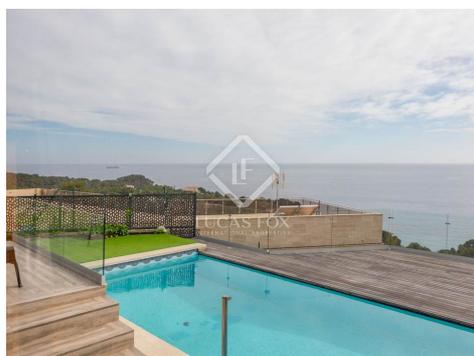
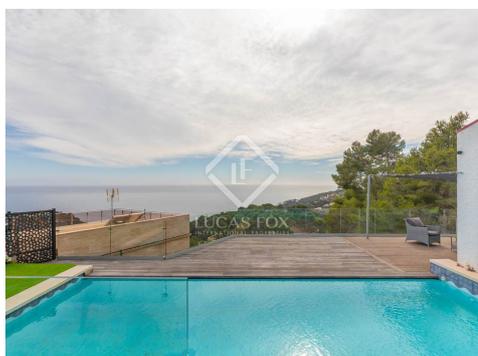


997.500 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>268m<sup>2</sup></b>	<b>2.447m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

997.500 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>268m<sup>2</sup></b>	<b>2.447m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa moderna con vista panoramica sul mare e piscina privata in vendita nell'esclusiva urbanizzazione di Santa María de Llorell, a Tossa de Mar.

Villa con ampio giardino e ampi terrazzi situata su un terreno di oltre 2.400 mq.

La villa dispone di ampie finestre, che ci permettono di godere di viste spettacolari e panoramiche sul mare da tutte le stanze.

La zona giorno offre un'ampia zona giorno composta da soggiorno-pranzo con camino e accesso diretto al terrazzo principale, dove troviamo una zona chill-out che si collega ad un altro ambiente esterno. Sullo stesso piano si trova una sala da pranzo interna che si collega con un'altra sala da pranzo esterna che ospita un barbecue in muratura e un ampio spazio esterno adatto a qualsiasi periodo dell'anno. All'esterno troviamo una grande piscina.

La zona notte si trova distante dalla zona giorno per offrire maggiore tranquillità ed è composta da una camera matrimoniale, un bagno ed una camera con bagno privato e terrazzo. Troviamo inoltre un altro vano composto da una camera da letto, un soppalco e un bagno. Questo gode dell'accesso ad un'ampia terrazza e al giardino. L'impianto si completa con un locale lavanderia.

C'è la possibilità di ampliare la casa con una suite all'ultimo piano, che godrebbe di una vista incredibile sul mare. Consente inoltre altri tipi di miglioramenti per sfruttare ulteriormente la sua posizione, i panorami e il suo eccellente orientamento.

La villa dispone di licenza turistica per affitto vacanze.

Non esitate a contattarci se volete maggiori informazioni e organizzare una visita a questa fantastica villa.



[lucasfox.it/go/cbr32563](https://lucasfox.it/go/cbr32563)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

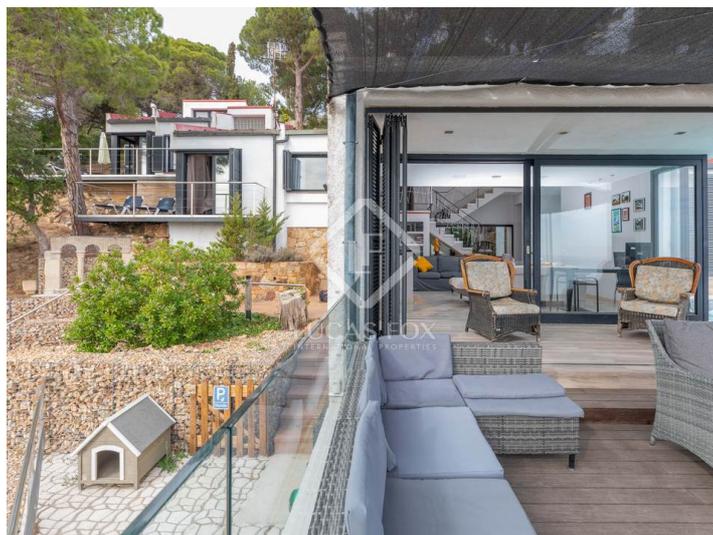
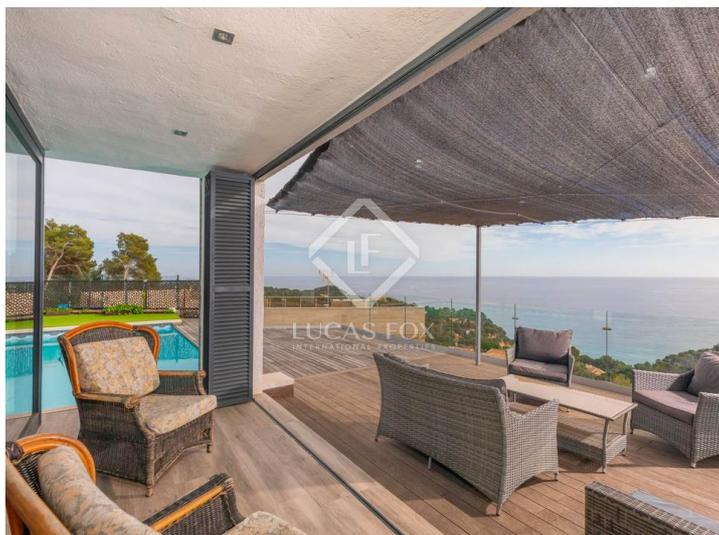
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

997.500 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>268m<sup>2</sup></b>	<b>2.447m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna