

5.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

6	5	663m²	4.985m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

5.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

6 Bedrooms **5** Bathrooms **663m²** Planimetrie **4.985m²** Plot size

DESCRIZIONE

Eccezionale struttura fronte mare con vista spettacolare sulla baia di Port de la Selva e sul Parco Naturale di Cap de Creus.

Questa singolare proprietà si trova in una posizione davvero unica che occupa un'intera collina di quasi 5.000 mq con una spettacolare vista a 360 gradi sul porto e sulla baia di Port de la Selva e sulle montagne del Parco Naturale di Cap de Creus.

La proprietà è stata originariamente costruita nel 1967 e da allora è rimasta intatta, conservando così molti dei suoi dettagli architettonici originali ma necessitando di ammodernamento in alcune aree.

Un lungo viale in pietra conduce al crinale della collina dove è situata la proprietà. L'immobile stesso si sviluppa su un unico piano. Il soggiorno gode di vista sul mare e offre accesso diretto alle terrazze e alle piscine esterne. Troviamo anche la cucina e l'alloggio in sei camere da letto e cinque bagni.

All'esterno della casa, troviamo una serie di terrazze in pietra locale, che godono di una vista spettacolare sulla baia. Troviamo anche due piscine. È disponibile un parcheggio coperto per un certo numero di auto sotto le terrazze. Sulle pendici inferiori della proprietà troviamo un campo da tennis dismesso che potrebbe essere riportato al suo antico splendore e un sentiero che conduce direttamente dalla proprietà sulla spiaggia vicina.

Questa è una meravigliosa opportunità per acquisire una proprietà davvero unica sulle rive del Mediterraneo e in uno dei parchi naturali più eccezionali della Spagna.



lucasfox.it/go/cbr32887

Vista sul mare, Piscina, Da Ristrutturare

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

5.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

6	5	663m²	4.985m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna