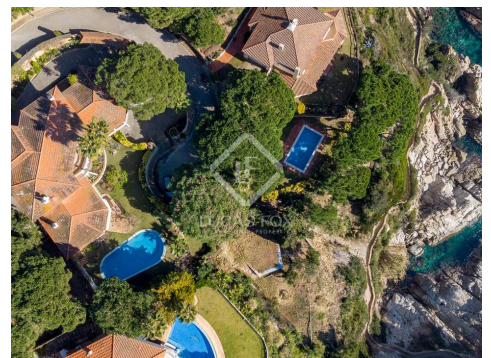
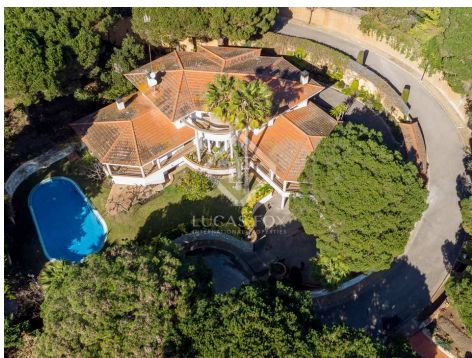


1.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	6	678m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	6	678m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa in vendita situata in una zona idilliaca e tranquilla, a due passi da Lloret de Mar.

Bella villa situata sul lungomare, nell'urbanizzazione di Montgoda. È un'urbanizzazione con molta privacy e, allo stesso tempo, molto vicina alla città. Si accede al mare a piedi, lungo un sentiero roccioso, e alla piccola spiaggia di Cala Tronc.

La casa gode di un rigoglioso giardino con piscina e una piccola area boschiva. Nel giardino troviamo molti alberi da frutto e fiori di diverse tipologie.

Si accede alla villa attraverso uno spettacolare ingresso a doppia altezza, raggiungibile in auto, nello stile più puro di un hotel di lusso. Fin dall'ingresso, grazie alle ampie finestre, godiamo di splendide viste sul giardino e sul mare.

Al piano terra, proprio nel mezzo, c'è una sala da tè e, se giriamo a destra, il soggiorno con biblioteca e camino e un ufficio. Tutte queste camere godono di vista sul mare e di una terrazza coperta con accesso al giardino. Dietro il soggiorno e la biblioteca, troviamo una camera degli ospiti e un bagno completo.

Se giriamo a sinistra, dalla sala da tè, c'è il soggiorno-pranzo che si unisce alla zona divani e, accanto, alla grande cucina. Le due camere di questa ala hanno accesso ad un ampio terrazzo all'aperto con accesso alla sala da pranzo estiva e alla zona barbecue. Appena fuori dalla cucina c'è una dispensa e un bagno per gli ospiti.

Nella parte superiore troviamo la zona di riposo composta da quattro camere da letto: la camera padronale con bagno privato e antibagno, un'altra suite con piccolo antibagno e bagno, e le altre due camere matrimoniali che condividono un bagno completo.

La casa è collegata dal primo piano al piano seminterrato con uno scivolo di scarico della biancheria. Inoltre sono presenti due scale: la scala principale e la scala di servizio che salgono anch'esse dal piano primo al piano seminterrato.

Al piano seminterrato si trovano diversi ambienti come la palestra, il parco giochi, la cantina, un'officina, un ripostiglio e un appartamento per il servizio. Sullo stesso livello abbiamo un garage con capacità per quattro auto.



lucasfox.it/go/cbr33146

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Campo da tennis, Palestra, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

6	6	678m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna