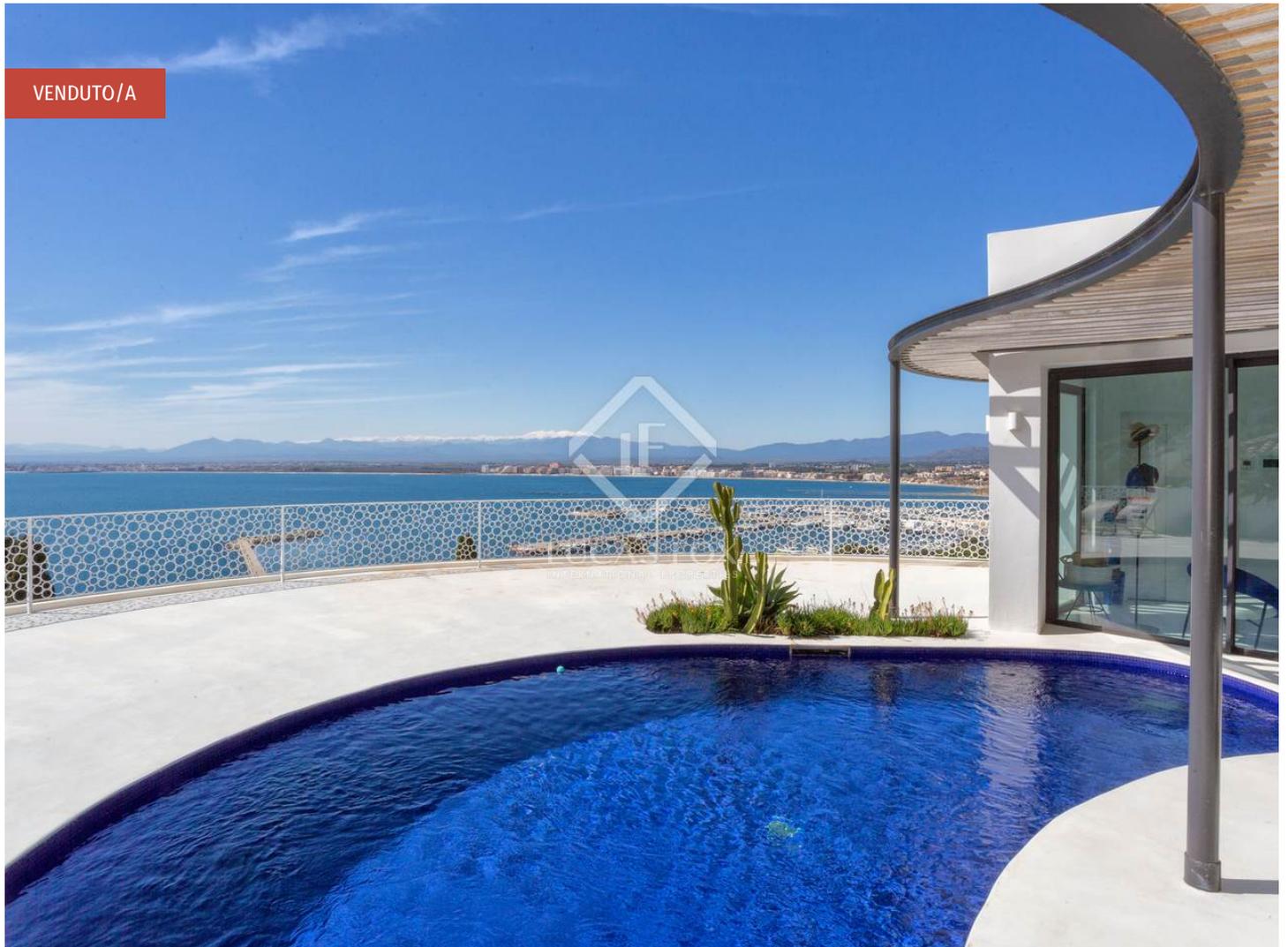


1.495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Roses

Spagna » Costa-Brava » Bay of Roses / Empuriabrava » 17480

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>372m<sup>2</sup></b>	<b>947m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Roses

Spagna » Costa-Brava » Bay of Roses / Empuriabrava » 17480

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **372m<sup>2</sup>** Planimetrie    **947m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Fantastica villa di design esposta a sud con piscina e vista panoramica sull'intera Baia di Roses, in vendita con facile accesso al centro di Roses.**

A poca distanza dal centro di Roses, sopra il porto, troviamo questa meravigliosa villa moderna con vista incredibile sulla Baia di Roses e sui Pirenei.

La casa vanta un'architettura unica, ispirata alle ville degli anni '60 e, grazie al suo stile unico, è stata descritta in numerose riviste di architettura e design. Ogni dettaglio è stato pensato con grande gusto: gli elementi curvi della cucina, i pensili in legno, il pergolato con doghe in legno o i pavimenti in microcemento, tra gli altri dettagli che rendono questa casa una casa davvero speciale.

La villa dispone di quattro camere matrimoniali e quattro bagni completi, un garage per due auto e un ascensore che dà accesso a ogni piano. Inoltre, offre riscaldamento a pavimento, aria condizionata e un bellissimo giardino mediterraneo.

Un gioiello architettonico in una posizione privilegiata. Non esitare a contattarci per ulteriori informazioni su questa casa unica e per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/cbr33814](https://lucasfox.it/go/cbr33814)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.495.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Roses

Spagna » Costa-Brava » Bay of Roses / Empuriabrava » 17480

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>372m<sup>2</sup></b>	<b>947m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna