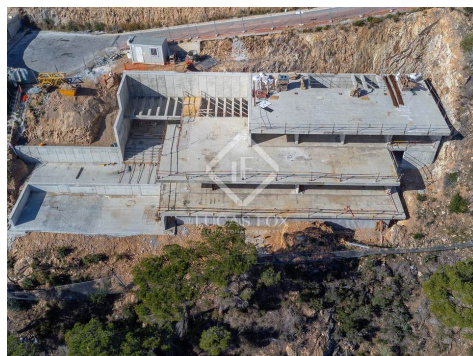
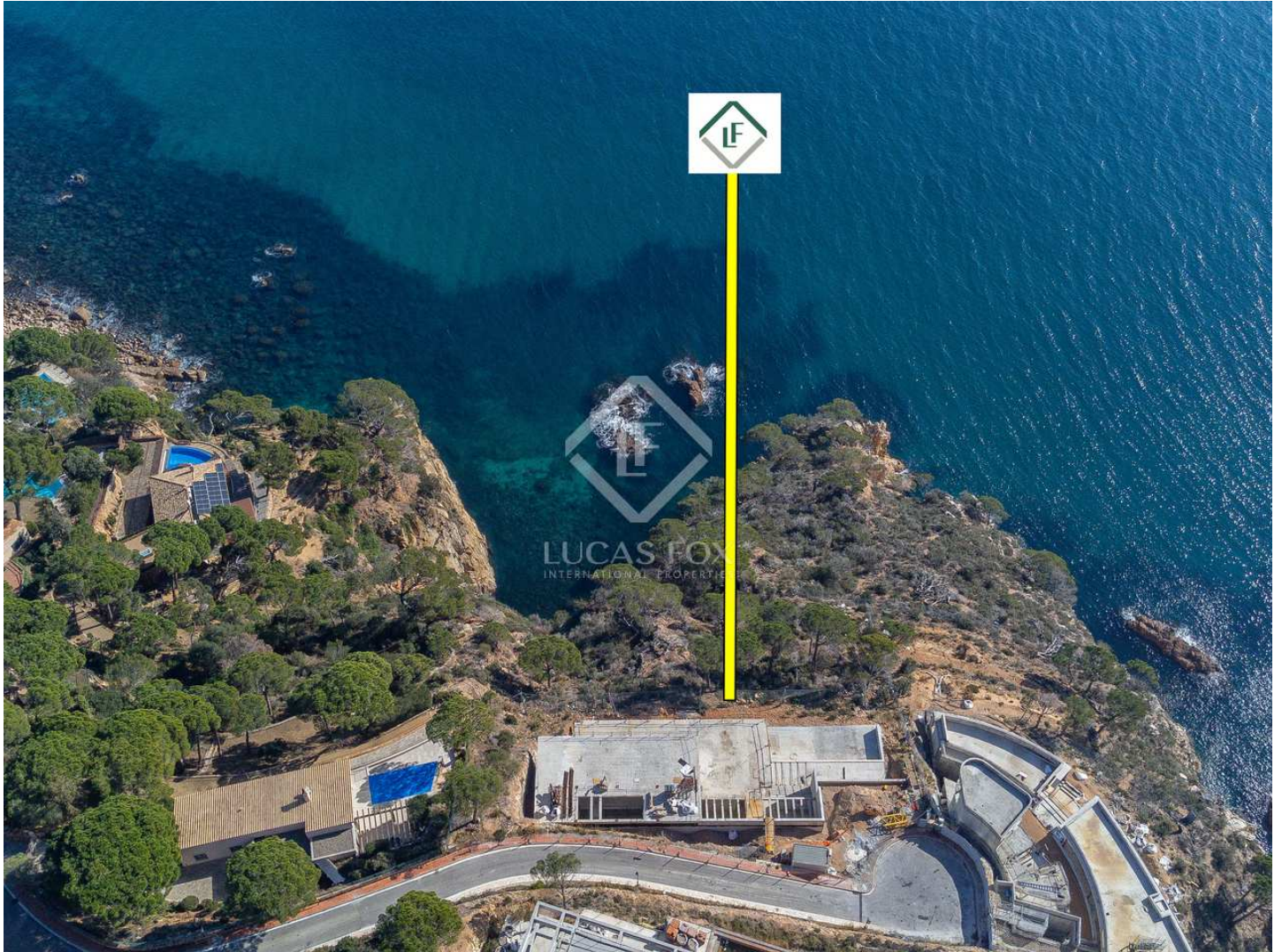


7.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

7	9	920m²	3.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

7.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

7 Bedrooms **9** Bathrooms **920m²** Planimetrie **3.500m²** Plot size

DESCRIZIONE

Progetto di villa unico e spettacolare in vendita nell'esclusiva urbanizzazione di Punta Brava, a Sant Feliu de Guíxols.

Lucas Fox presenta questo progetto con un grande appezzamento di 3.500 m², in prima linea, situato nell'esclusiva zona residenziale di lusso di Punta Brava, a pochi chilometri a sud della città costiera di Sant Feliu de Guíxols. Secondo il progetto realizzato da un rinomato studio di architettura, la casa sul bordo della scogliera avrà una superficie di 920 mq con un design che si fonde con la natura per creare un mix di giardini mediterranei e terrazze.

Dalla parte superiore si accede alla villa che offre spazio per diverse autovetture, ascensore e scale con ballatoio con vetrata per dare luce a tutti i piani. Inoltre, tutte le camere hanno vista sul mare. Una grande piscina a sfioro principale si trova a livello del piano nobile, mentre una seconda piscina è installata al piano ospiti.

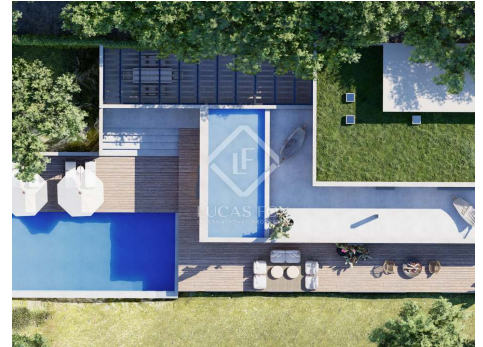
Questa enorme casa di lusso presenta ampie finestre e moderne linee mediterranee. È distribuito su più piani, tutti collegati in modo innovativo e progettati per sfruttare al meglio questa imponente posizione elevata e viste ininterrotte della Costa Brava.

Al piano strada troviamo uno spazio esterno coperto per tre posti auto, oltre all'accesso al ballatoio superiore vetrato d'ingresso con vista panoramica da un ponte in legno che conduce alla scala principale e all'ascensore.

Scendendo al primo piano, accediamo alla galleria che dispone di un patio lungo otto metri con luce naturale. La zona notte comprende cinque spaziose camere da letto con incredibili viste sul mare e bagni privati con lucernari per permettere alla luce naturale di entrare all'interno.

Al piano nobile troviamo un ampio soggiorno aperto con camino di design, una sala da pranzo e una cucina completamente attrezzata con incredibile vista sul mare, oltre a una sala da pranzo all'aperto che dà accesso alla zona piscina a sfioro con clorazione salina e uno spazio esclusivo chill out. Su questo piano si trova anche la straordinaria master suite con camino unico, spogliatoio e vista esclusiva sul mare.

Al piano seminterrato troviamo una sala cinema, una lussuosa area benessere con sauna, vasca idromassaggio e docce aperte con proprio spogliatoio e bagno. Infine vengono predisposti i locali di servizio per i macchinari, la lavanderia e la suite di servizio.



lucasfox.it/go/cbr33959

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Garage, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

7.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 7 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

7	9	920m²	3.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La casa è dotata di ascensore che dà accesso a tutti i piani e pannelli solari.

Non esitate a contattarci se volete maggiori informazioni su questa casa esclusiva in un'enclave unica.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna