

182.000 € Terreno - Venduto/a

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

506m²

Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

182.000 € Terreno - Venduto/a

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

506m²

Plot size

DESCRIZIONE

Terreno edificabile a Llança con splendida vista sul mare in tutta l'area di bellezza naturale di Cap Ras e vicino alla spiaggia.

Questo terreno edificabile si trova nella zona Cap Ras di Llança in una tranquilla zona residenziale. Il terreno boscoso in leggera pendenza offre splendide viste sul mare attraverso l'area naturale di Cap Ras e le sue baie appartate sono a soli 5 minuti a piedi.

Il regolamento urbanistico locale consente la realizzazione di una villa unifamiliare con le seguenti caratteristiche:

- Dimensione totale della costruzione, fino al 60% della dimensione della trama
- Piano terra, occupa un massimo del 30% della superficie del lotto
- Piano terra, primo piano e mansarda, fino al 10% della superficie del terreno
- Separazione minima di 3 metri tra villa e confini

Ulteriori dettagli sui regolamenti urbanistici possono essere forniti su richiesta.



lucasfox.it/go/cbr34212

Vista sul mare

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

182.000 € Terreno - Venduto/a

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

506m²

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna