

281.100 € Terreno - Venduto/a

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

781m²

Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

281.100 € Terreno - Venduto/a

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

781m²

Plot size

DESCRIZIONE

Terreno edificabile a Llança con splendida vista sul mare in tutta l'area di bellezza naturale di Cap Ras ea pochi passi dalla spiaggia.

Questo terreno edificabile si trova nella zona Cap Ras di Llança in una tranquilla zona residenziale. La trama boscosa in leggera pendenza offre una vista impressionante sul mare attraverso l'area di bellezza naturale di Cap Ras.

Il regolamento urbanistico locale consente la realizzazione di una villa unifamiliare con le seguenti caratteristiche:

- Dimensione totale dell'edificio fino al 60% della dimensione del lotto
- Piano terra che occupa un massimo del 30% della superficie del lotto
- Piano terra, primo piano e mansarda fino al 10% della superficie del terreno
- Separazione minimo 3 metri tra villa e confini.

Ulteriori dettagli sui regolamenti urbanistici possono essere forniti su richiesta.



lucasfox.it/go/cbr34217



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

281.100 € Terreno - Venduto/a

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

781m²

Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna