

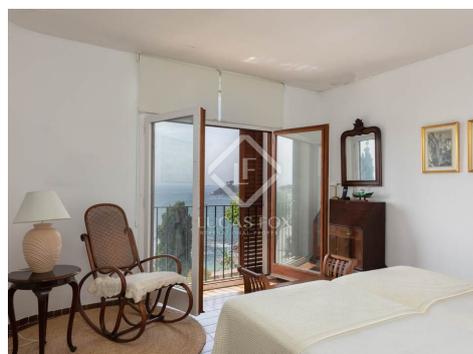
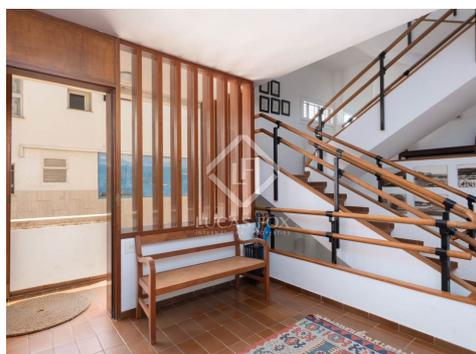
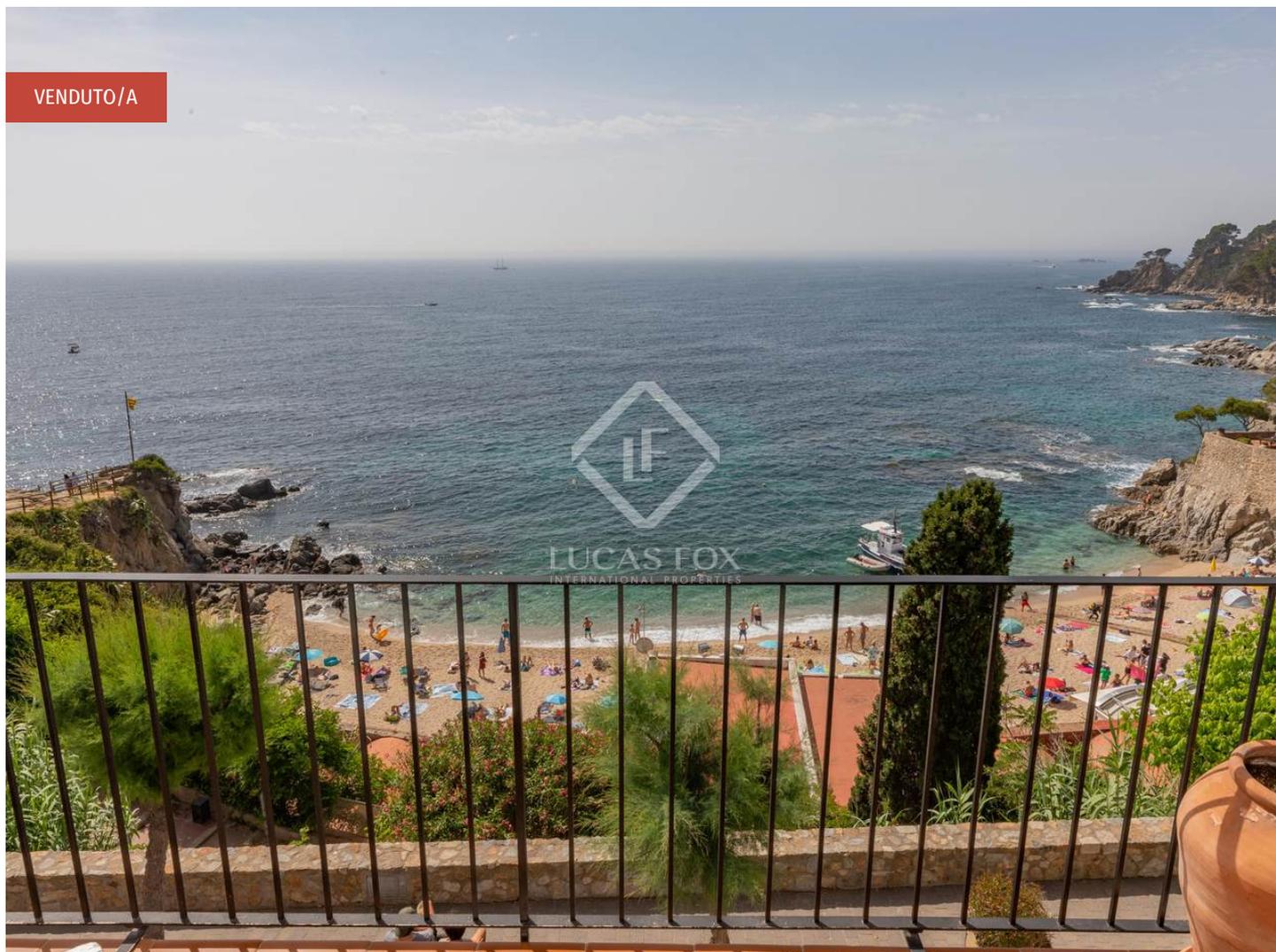
1.990.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**6** Bedrooms    **4** Bathrooms    **282m<sup>2</sup>** Planimetrie    **92m<sup>2</sup>** Plot size

VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.990.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**6** Bedrooms      **4** Bathrooms      **282m<sup>2</sup>** Planimetrie      **92m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa con vista spettacolare sul mare e garage chiuso in vendita sul lungomare di Calella de Palafrugell, Costa Brava

Esclusiva casa situata sul lungomare di Calella de Palafrugell, con vista diretta su Cala del Port Pelegrí e facile accesso alla spiaggia.

La casa è distribuita su tre piani e un garage per due auto.

A livello strada troviamo l'androne e, tramite un corridoio, accediamo a due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, un bagno ed il garage chiuso.

Al primo piano si trova la camera matrimoniale con cabina armadio, bagno privato e balcone con vista panoramica sul mare, più due camere matrimoniali che condividono un bagno con doccia.

Al secondo ed ultimo piano troviamo un ampio soggiorno con accesso diretto ad una terrazza di oltre 15 mq con suggestiva vista panoramica sul mare. Dispone inoltre di una sala da pranzo a doppia altezza, una cucina completamente indipendente, una lavanderia, una camera singola con vista mare e un bagno.

La casa è completamente attrezzata con aria condizionata con pompa di calore e riscaldamento con radiatori elettrici.

Non esitate a contattarci se desiderate maggiori informazioni e organizzare una visita a questa esclusiva dimora situata in una delle località più belle e ambite dell'intera Costa Brava.



[lucasfox.it/go/cbr34743](https://lucasfox.it/go/cbr34743)

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.990.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>282m<sup>2</sup></b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna