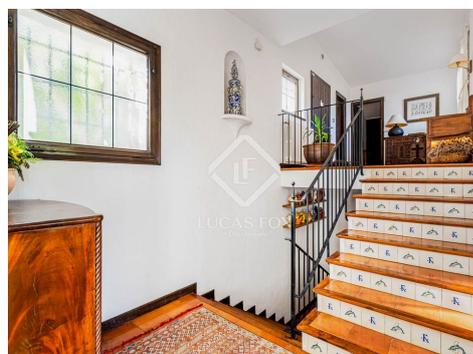


1.990.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Calella de Palafrugell, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calella de Palafrugell » 17210

6	7	453m²	954m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.990.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Calella de Palafrugell, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calella de Palafrugell » 17210

6 Bedrooms **7** Bathrooms **453m²** Planimetrie **954m²** Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica casa situata nel centro di Llafranc, a soli 5 minuti a piedi dalla spiaggia e dall'esclusivo porto di Llafranc, sulla Costa Brava.

La proprietà situata su un terreno di 955 m², ospita un'accogliente casa di 455 m², con un bel giardino e una piscina privata. È molto luminoso e soleggiato tutto il giorno e tutti i giorni dell'anno grazie al suo ottimo orientamento a sud.

Progettato da un prestigioso architetto locale, ha un'ottima distribuzione:

Il piano disimpegno presenta un ampio androne dal quale si accede alla zona giorno in cui è ubicata; il soggiorno con ampia finestra e accesso ad un terrazzo con vista spettacolare, una sala TV con camino e finestra, una maestosa sala da pranzo per accogliere comodamente un folto gruppo di commensali, una grande cucina, una dispensa e un ampio portico che può ospitare una zona divano o chillout da cui si può godere di panorami unici e da cui si accede tramite comode scale al giardino e alla piscina.

Il piano notte ospita 6 suite, con armadi e bagno interno, tutte esterne con vista sul giardino, soggiorno per bambini e lavanderia e stileria.

Al piano inferiore si trova la macchina e il parcheggio. Dispone di parcheggio chiuso per 2 auto, moto, biciclette,... e parcheggio aperto per altre quattro auto.

Indubbiamente un immobile unico ideale per essere un centro di accoglienza per una famiglia numerosa.

Non esitate a contattarci se desiderate maggiori informazioni e organizzare una visita a questa esclusiva proprietà.



lucasfox.it/go/cbr35577

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.990.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Calella de Palafrugell, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calella de Palafrugell » 17210

6	7	453m²	954m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna