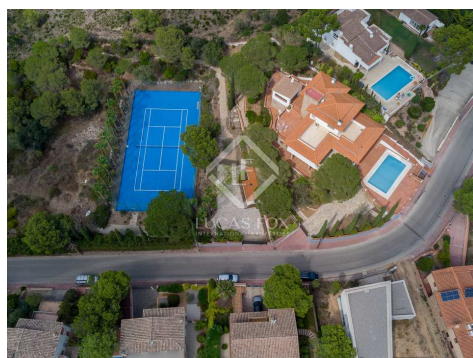


1.495.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

6	5	466m²	1.437m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.495.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

6	5	466m²	1.437m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa in vendita nell'urbanizzazione di Aigua Xelida de Tamariu, con sei camere da letto e su un ampio terreno con vista a 360° sul mare e sulle montagne.

Casa indipendente in vendita nello sviluppo Aigua Xelida a Tamariu situata su un terreno privato di 1.437 m² con vista a 360° sul mare e sulle montagne.

Il primo piano è composto dalla zona soggiorno-pranzo con accesso diretto su una terrazza con splendida vista mare. La cucina è completamente attrezzata e c'è anche una lavanderia sullo stesso livello. Due delle sei camere da letto si trovano al primo piano, una ha il bagno en-suite e l'accesso al terrazzo, mentre l'altra è una camera matrimoniale anch'essa con accesso al terrazzo e splendida vista mare.

Tre camere da letto, una suite e due camere singole, si trovano al secondo piano mentre al piano terra si trova un garage per 2 auto, una sala giochi con bar e la restante camera da letto con bagno en-suite.

Questa proprietà dello spazio esterno lo rende particolarmente speciale. Il terreno privato misura 1.437 m² con piscina e splendida vista sul mare e sulle montagne. C'è anche una spaziosa terrazza estiva con un'area coperta ideale per barbecue in famiglia e cene all'aperto.

Possibilità di acquistare il terreno adiacente di 1.947m² per 350.000€, attualmente adibito a campo da tennis.

Questa potrebbe essere una casa ideale per molti acquirenti e sarebbe un'opzione particolarmente interessante come seconda casa che potrebbe essere facilmente affittata, con un buon rendimento locativo, durante i mesi estivi.



lucasfox.it/go/cbr36168

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Palestra, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

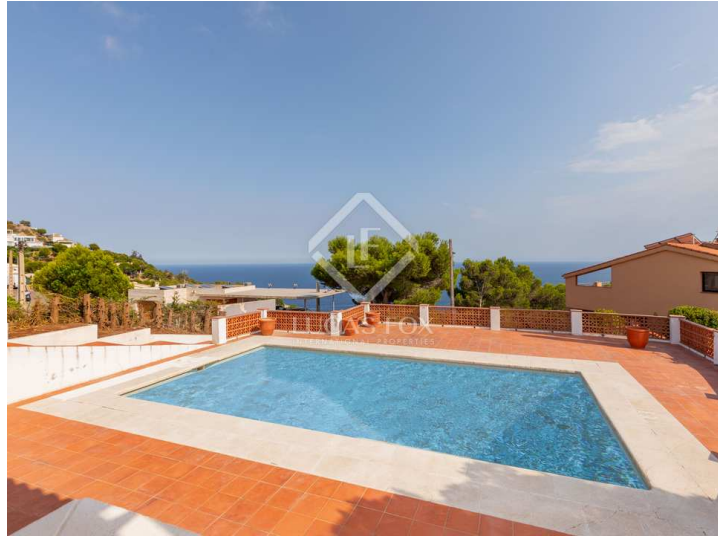
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.495.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

6	5	466m²	1.437m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna