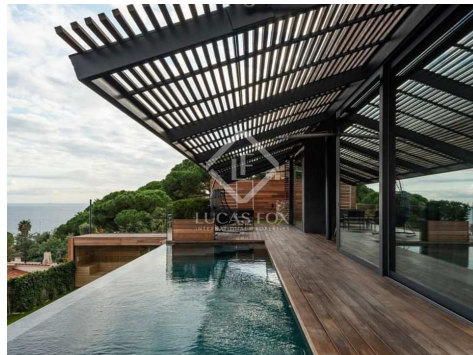
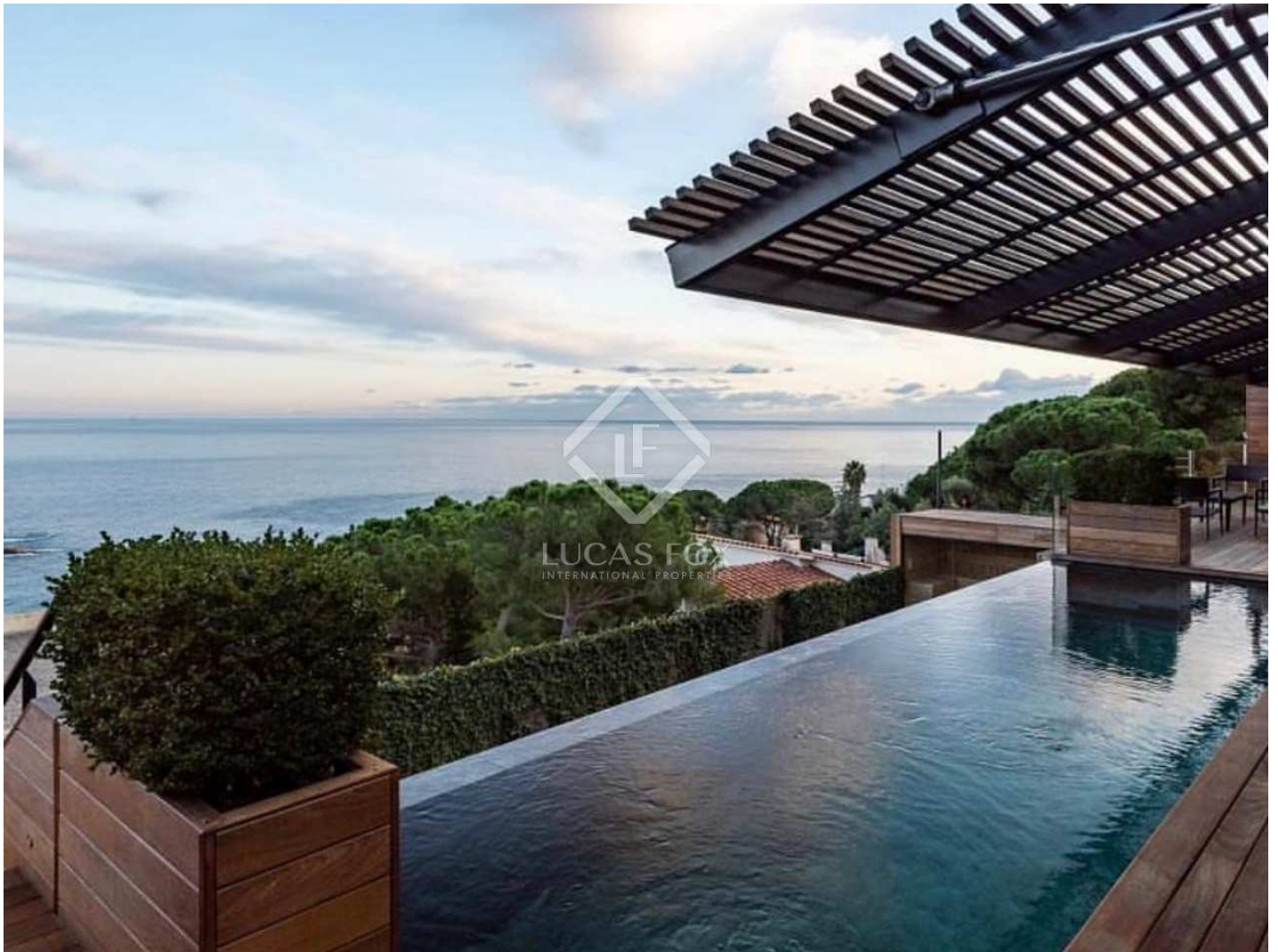


4.500.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**6**            **7**            **544m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

4.500.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**6** **7** **544m<sup>2</sup>**  
Bedrooms Bathrooms Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa di lusso con vista mozzafiato su Cala Canyelles in vendita a Lloret de Mar.

Lucas Fox presenta questa casa moderna unica, molto elegante e con vista panoramica. Questa spettacolare casa è dotata delle più moderne tecnologie, progettate per sfruttare al meglio le sue magnifiche viste sul mare e sulle montagne.

La casa ha una superficie di circa 570 mq distribuiti su tre piani. Al piano più alto troviamo la camera padronale con cabina armadio e proprio bagno, due camere matrimoniali, un ampio bagno e un ripostiglio.

Al primo piano si trova una spettacolare terrazza con piscina a sfioro, un soggiorno-pranzo, una cucina in stile ufficio, un ufficio e una camera da letto con cabina armadio, ideale per gli ospiti. Inoltre, sono offerti un ampio bagno con doccia e una grande lavanderia.

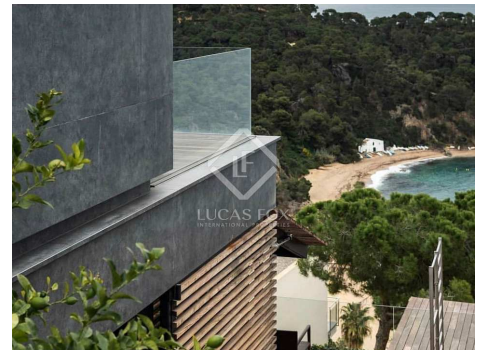
Infine, il piano terra offre due camere da letto con proprio bagno, spogliatoio, sauna, piscina e parcheggio per 6 auto.

Per rifinire la casa sono stati utilizzati materiali di alta qualità, come gres porcellanato, pietra naturale, pavimenti in parquet di rovere, marmo travertino, mosaici e finiture in legno. La cucina Aster Cucine è rifinita in pelle e travertino, con sedie in velluto e mobili firmati Cassina. I bagni sono dotati di docce a pioggia, wc Flaminia e vasche Laufen. Tutto questo con un design pratico ed ecologico.

Sia le soluzioni interne che quelle esterne si inseriscono armoniosamente nell'ambiente. Le coperture dei terrazzi e delle tende da sole sono in legno. Le tende in legno sopra le finestre, una volta chiuse, diventano tende che riparano dal sole senza impedire la vista.

E l'uso di una grande quantità di vetro crea una sensazione più spaziosa e leggera. E la combinazione di colori conferisce allo spazio profondità e ricchezza, ma allo stesso tempo moderazione.

La casa dispone di una piscina a due livelli, collegata da cascate. La piscina è decorata e adornata con pietra naturale e legno.



[lucasfox.it/go/cbr38328](https://lucasfox.it/go/cbr38328)

Vista sul mare, Lungomare, Piscina, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

4.500.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>544m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Plot size

La casa è esposta a sud-est, quindi puoi goderti magnifiche albe quando ti alzi, con il sole che sorge dal mare. L'area verde che si vede dalla casa è un parco nazionale protetto. La casa è a circa 5-10 minuti a piedi dalla spiaggia sabbiosa. C'è anche un piccolo porto turistico e ristoranti che offrono una deliziosa cucina mediterranea e un'atmosfera rilassante ai suoi visitatori.

**Contattaci per questa proprietà**

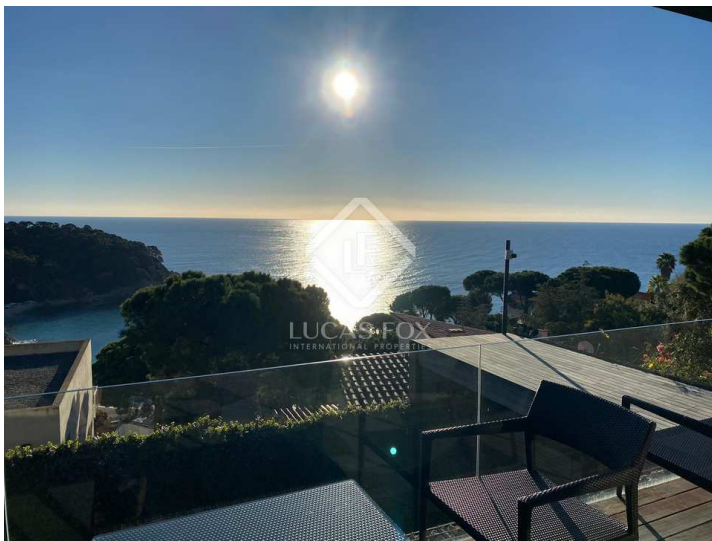
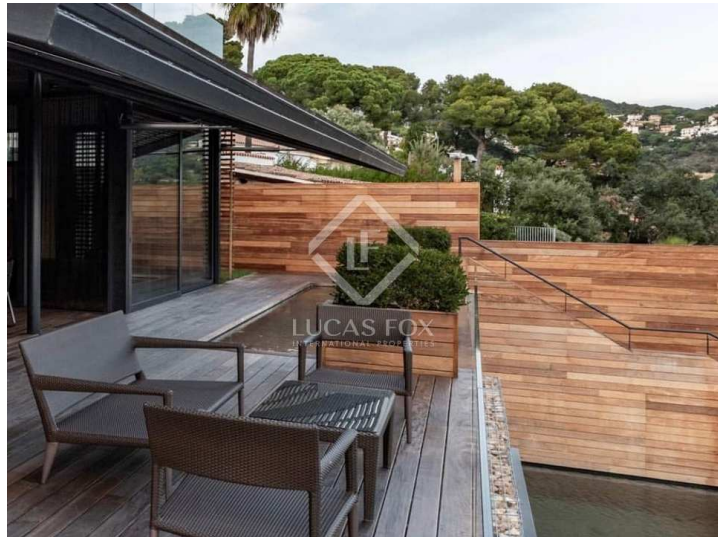
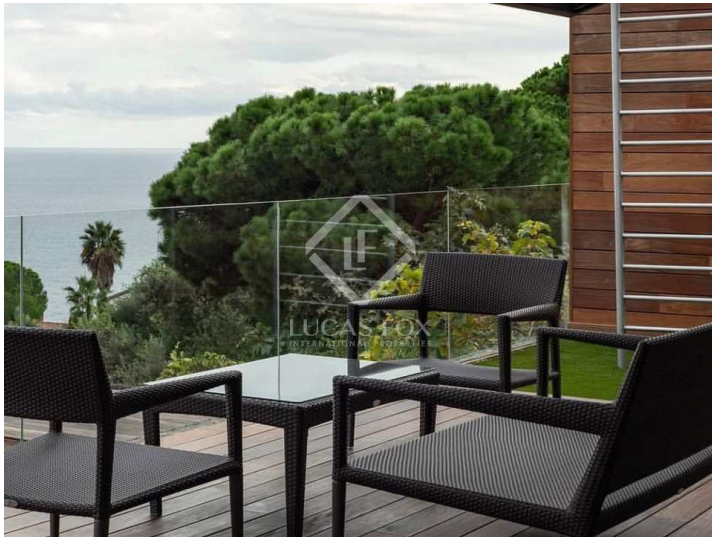
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

4.500.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**6**            **7**            **544m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna