

590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4 Bedrooms **3** Bathrooms **201m²** Planimetrie **85m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4 Bedrooms **3** Bathrooms **201m²** Planimetrie **85m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Bella casa d'angolo in vendita in un complesso di villette bifamiliari accanto al giardino botanico di Santa Clotilde, a un passo dalla spiaggia di Fenals e dalla baia di Sa Boadella.

Lucas Fox presenta questa casa con molta luce e sole per tutto il giorno. Si trova in un complesso completamente recintato con percorsi pedonali sul lato sud del giardino botanico di Santa Clotilde, a Tossa de Mar. La casa è una casa d'angolo, quindi gode di un giardino e di ampie terrazze, oltre che di abbondante luce naturale e sole per l'intera giornata.

Si tratta di una casa composta da quattro camere da letto, di cui la camera padronale con bagno privato, e due ulteriori bagni. Accediamo alla casa attraverso l'ingresso principale e troviamo un ingresso e due camere matrimoniali che godono di un terrazzo in comune. Sullo stesso piano d'ingresso abbiamo un bagno completo con vasca e una lavanderia.

Salendo al piano superiore, possiamo godere di un ampio soggiorno con soppalco e cucina indipendente, entrambi con accesso diretto all'ampio terrazzo a forma di L che a sua volta conduce agli spazi comuni, alla piscina e al parco giochi per bambini. Sullo stesso piano abbiamo una suite con proprio bagno con vasca ed inoltre una camera matrimoniale ed un bagno con doccia.

L'area esterna della casa dispone di diversi spazi che ricevono molto sole, ma protetti da tende da sole dove si può godere di una zona relax e anche di una sala da pranzo estiva.

Al piano interrato abbiamo due posti auto e un ampio ripostiglio di circa 16 mq.

Grazie al fatto che l'intera area è pedonale e recintata, è molto comodo per far giocare i bambini piccoli senza pensieri.



lucasfox.it/go/cbr38707

Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

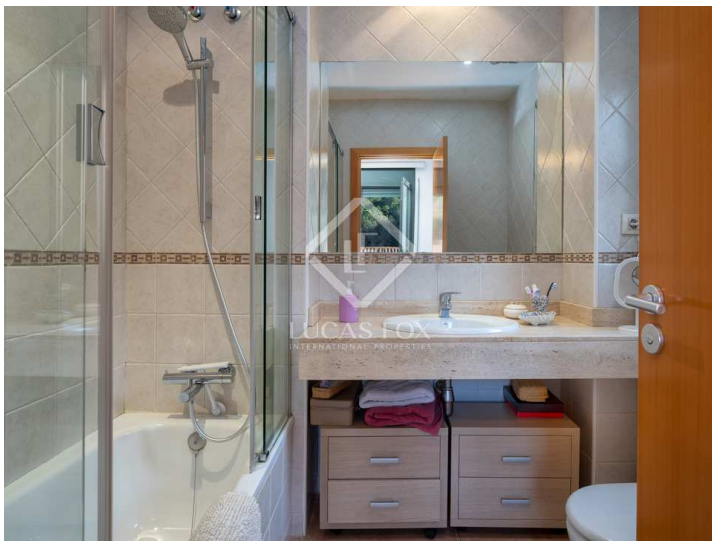
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 85m² terrazza in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

4 Bedrooms **3** Bathrooms **201m²** Planimetrie **85m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna