

8.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

8.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Eccezionale villa fronte mare in vendita su un terreno con accesso diretto alla spiaggia di Santa María de Llorell, sulla Costa Brava.

Questa classica casa sulla spiaggia in stile mediterraneo si trova a Santa Maria de Llorell, una delle baie più ambite della Costa Brava. Ha accesso diretto a un sentiero costiero e una bella spiaggetta proprio di fronte alla casa. La villa gode di una posizione imbattibile, poiché ha accesso diretto alla spiaggia di sabbia granulare, ed è inoltre costruita su un ampio terreno di quasi 1400 m², con giardino con prato e piscina.

L'agriturismo è composto da diversi fabbricati. Prima di tutto c'è la villa principale, ampia e spaziosa con vista aperta, cinque camere da letto con due bagni privati e accesso diretto al giardino con la sua piscina e zona barbecue. Un altro edificio si trova a livello della spiaggia e dispone di una casa con due camere da letto dove i più importanti sono i panorami e la vicinanza al mare. In questa stessa zona si trova uno dei garage con accesso diretto dalla riva, perfetto per parcheggiare piccole imbarcazioni e moto d'acqua. Ed infine, proprio all'ingresso dell'agriturismo, abbiamo una casa relativamente recente che dispone di soggiorno con cucina e tre camere matrimoniali.

La casa principale e la casa a livello della spiaggia sono state costruite nel 1975 e il complesso è per la prima volta in vendita.

La villa principale si sviluppa su due piani ed è composta da quattro camere da letto e cinque bagni. Al piano terra troviamo il soggiorno principale, dal quale si accede ad un ufficio con camino, e la sala da pranzo formale. Entrambi hanno un'eccezionale vista sul mare e accesso diretto alla piscina, al giardino e alla zona barbecue.

Al primo piano spicca la camera da letto principale con bagno privato, che gode di ampie finestre che catturano spettacolari viste sul mare. Su questo piano si trovano altre tre camere da letto con bagno privato. Godono tutte di un ampio terrazzo con vista spettacolare.

La casa è tenuta in buone condizioni, anche se potrebbe raggiungere il suo pieno potenziale con alcuni aggiornamenti nei bagni e nella cucina.



lucasfox.it/go/cbr38846

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

8.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La casa al mare è composta da soggiorno con camino e accesso diretto al terrazzo con vista aperta sul mare, la camera matrimoniale si trova sullo stesso livello ed ha accesso allo stesso terrazzo. La casa ha una cucina piccola e funzionale e una piccola camera da letto. C'è un doppio bagno che serve entrambe le camere. C'è un grande molo ai piedi della spiaggia per diverse barche e anche moto d'acqua.

La casa più recente è stata costruita vicino all'ingresso principale e si trova nel punto più alto del lotto. Ha una casa distribuita in una cucina aperta sul soggiorno, un terrazzo con vista nella parte superiore e, nella parte inferiore della casa, ci sono tre camere da letto con tre bagni.

La casa dispone di un garage per tre auto di grandi dimensioni e ci sono anche diversi posti coperti per parcheggiare un totale di altre tre auto.

Grazie alle dimensioni del lotto, la casa gode di una buona privacy e del suo orientamento a sud che garantisce che la casa riceva luce solare durante tutto il giorno. L'area piscina con cucina estiva si trova nella parte centrale del terreno, il luogo ideale per godere di splendidi panorami e tramonti.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

8.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna