1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

3	3	331m²	557m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

3	3	331m²	557m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica casa in pietra nel cuore di Begur, con un fascino unico. Molto spazioso e in perfette condizioni, con uno spettacolare giardino privato e una piscina circondata da pavimenti in legno.

Questa bella casa a schiera in pietra ha una superficie di 331 m² e si trova su un terreno di 557 m² con uno spettacolare giardino privato con piscina. È in una posizione imbattibile, in una strada pedonale nel cuore della bellissima città di Begur, a soli 2 minuti a piedi dalla chiesa e dalla piazza della città, dove si svolge il mercato settimanale. È anche a soli 5 minuti di auto dalle migliori spiagge della zona, come Aiguablava, Sa Riera e Sa Tuna.

La casa è presentata in ottime condizioni, poiché nel 1992 è stata completamente rinnovata e gli attuali proprietari l'hanno mantenuta in perfette condizioni. Al piano terra troviamo una sala che dà accesso a un ampio soggiorno e alla cucina completamente attrezzata con zona pranzo, che ha accesso alla terrazza principale della casa. C'è un secondo soggiorno con camino che dà accesso diretto alla stessa terrazza. Da questa terrazza è possibile accedere tramite scale all'area della piscina e al bellissimo giardino privato, con un bel portico e una piattaforma in legno dove è possibile gustare pasti tranquilli in totale privacy. Un bagno con doccia e la sala macchine completano questo ampio piano.

Al primo piano c'è un bellissimo soggiorno con camino e vista sul paese, una camera matrimoniale, un ripostiglio, un bagno con vasca e un'altra camera matrimoniale con vista sul giardino e uscita sulla piscina / giardino.

Al secondo e ultimo piano troviamo un fantastico soppalco di oltre 50 m² con una camera da letto matrimoniale con vista meravigliosa su tutta la città e sulle montagne. Ha anche un bagno con doccia.

Questa casa sarebbe fantastica come prima o seconda residenza, e sarebbe anche una buona opportunità di investimento poiché Begur è una delle aree più richieste per affitti estivi.

lucasfox.it/go/cbr4017

Giardino, Piscina, Terrazza, Luce naturale, Tetto alto, Armadi a muro, Barbecue, Caminetto, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato, Vicino il trasporto pubblico, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

3	3	331m²	557m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna