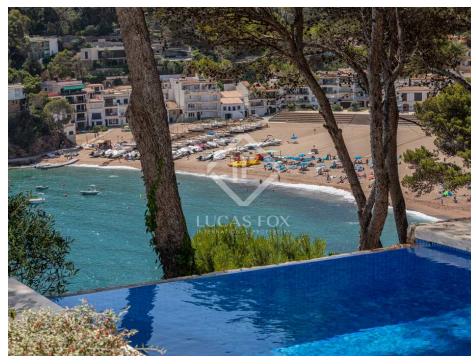
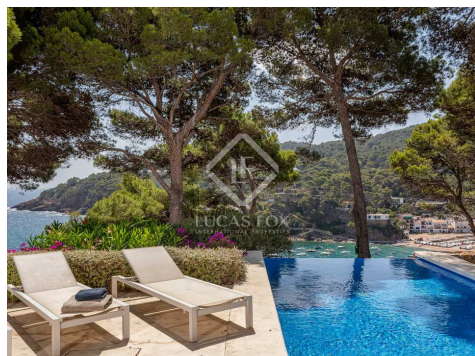


3.550.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

5	5	432m²	1.028m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

3.550.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

5	5	432m²	1.028m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Eccezionale villa contemporanea con vista spettacolare sul mare, giardino e piscina privata in vendita a pochi passi dalla spiaggia di Sa Riera, a Begur.

Lucas Fox presenta questa eccezionale villa di 432 m² completamente rinnovata nel 2010 e in condizioni impeccabili. Si trova a 200 metri dalla spiaggia di Sa Riera, a cui accediamo direttamente dalla casa percorrendo il sentiero costiero.

La villa, che si trova su un terreno pianeggiante di 1.028 m², gode di una splendida vista sul mare, sulla baia di Sa Riera e sulla rocciosa Ses Negres.

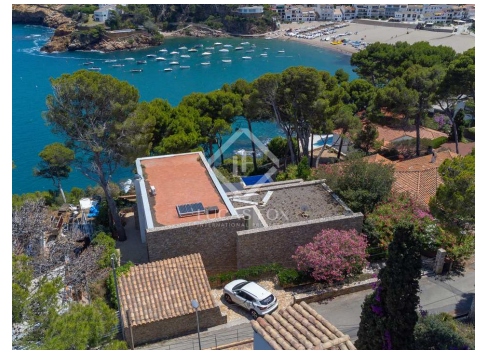
La casa è distribuita su due piani. Al piano terra troviamo un luminoso soggiorno-pranzo con cucina americana completamente attrezzata e dispensa, il tutto nello stesso spazio con accesso diretto all'esterno e alla piscina. Inoltre, a questo livello troviamo due camere matrimoniali con bagno privato e wc di cortesia.

Il primo piano è composto da tre camere matrimoniali con bagno privato, tutte con vista mare e accesso ad un bellissimo terrazzo.

La villa dispone di piscina, camino, ascensore, finestre con doppi vetri, aria condizionata e ventilatori. All'ingresso dell'agriturismo abbiamo un garage chiuso per un'auto, un posto auto esterno e un'ampia lavanderia.

La casa ha accesso diretto al sentiero costiero per andare alla spiaggia di Sa Riera o alla cala Illa Roja, gode di sole tutto il giorno e anche di molta privacy. È una casa ideale per vivere tutto l'anno o per le stagioni di riposo in un ambiente naturale di grande bellezza. Offre inoltre un grande potenziale di affitto con un alto rendimento annuo.

Se desideri maggiori informazioni, non esitare a contattarci.



lucasfox.it/go/cbr41499

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

3.550.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

5	5	432m²	1.028m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna