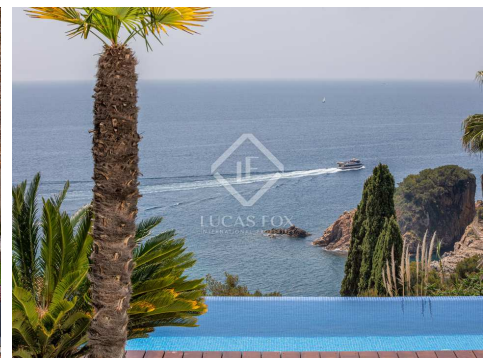
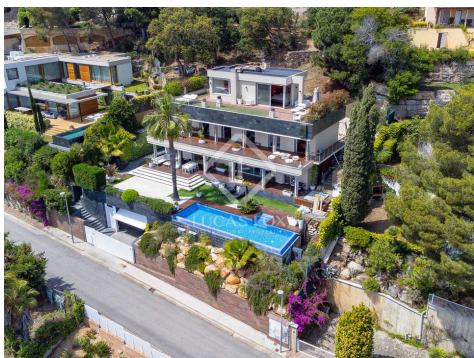


2.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Blanes

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

6	7	475m²	926m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Blanes

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

6	7	475m²	926m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Bellissima villa in vendita in seconda linea sul mare, in una posizione spettacolare a Cala Sant Francesc, una delle zone residenziali più esclusive della Costa Brava.

Questa magnifica casa si trova su uno spettacolare terreno fronte mare nell'esclusivo complesso residenziale di Cala Sant Francesc, appena a sud della Costa Brava e appartiene alla graziosa cittadina costiera di Blanes sulla Costa Brava.

La casa è distribuita su tre piani e si trova su un grande terreno di poco meno di 930 m². Tutto questo con una magnifica vista sul mare e totale privacy. La villa ha una superficie di 475 mq con sei camere da letto. Praticamente tutte le camere godono di un accesso diretto ad un'ampia terrazza e godono di una magnifica vista.

Inoltre, la casa offre una spa privata che consente di portare il benessere a un livello superiore e godersi sessioni di riposo e trattamenti in un'area privata.

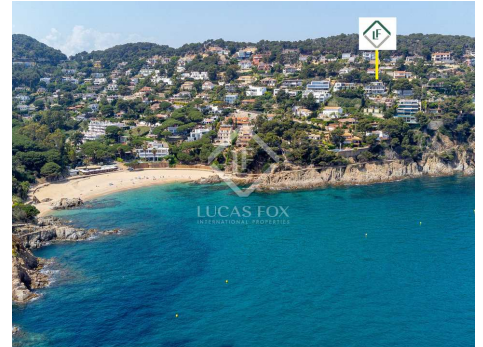
Puoi accedere alla casa in due modi. Da un lato vi si accede dal garage, che ha spazio sufficiente per due auto, ed è collegato alla casa da un ascensore che collega a tutti i piani, oltre che da scale. Il secondo ingresso è dal portone principale che conduce al piano terra.

Una volta entrati, al piano terra, si trovano un ampio ingresso, un soggiorno-pranzo con magnifica vista, una cucina indipendente, un ufficio e un bagno di cortesia. Da questo piano si accede alla terrazza che a sua volta conduce al giardino, con piscina a sfioro e zona relax.

Al primo piano troviamo quattro camere da letto. La camera da letto principale occupa l'area più ampia, poiché ha grandi dimensioni sia nella camera da letto stessa, sia nella zona guardaroba e nel bagno completo con doccia e vasca. Proseguiamo con altre due camere che sono unite da un ampio bagno. L'ultima camera da letto al piano ha anche il suo bagno privato.

Al piano superiore abbiamo un'altra camera da letto, è l'unica del piano ed ha accesso al terrazzo con ampio solarium ad uso personale, oltre ad un bagno con vasca idromassaggio e vista panoramica.

Tutti i piani sono collegati tra loro da un ascensore, dal garage all'ultimo piano.



lucasfox.it/go/cbr41660

Vista sul mare, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Campo da tennis, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Blanes

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

6	7	475m²	926m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Al piano inferiore, al di sotto del piano nobile, abbiamo l'area benessere, con bagno turco e sauna, oltre a vasca idromassaggio e zona con getti. Sullo stesso livello abbiamo la zona lavanderia e all'occorrenza anche un appartamento di servizio. Poco più in basso si trova il garage, per due auto già predisposto per l'installazione di un caricatore per veicoli elettrici. Infine, viene offerta una cantina per una vasta collezione di vini e spumanti.

La casa è dotata di aria condizionata caldo/freddo, di pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria e di pavimenti in marmo.

È una casa ideale per un acquirente alla ricerca di una prima residenza o casa vacanza vicino al mare con vista squisita in una zona residenziale esclusiva, tranquilla e riservata della Costa Brava. Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

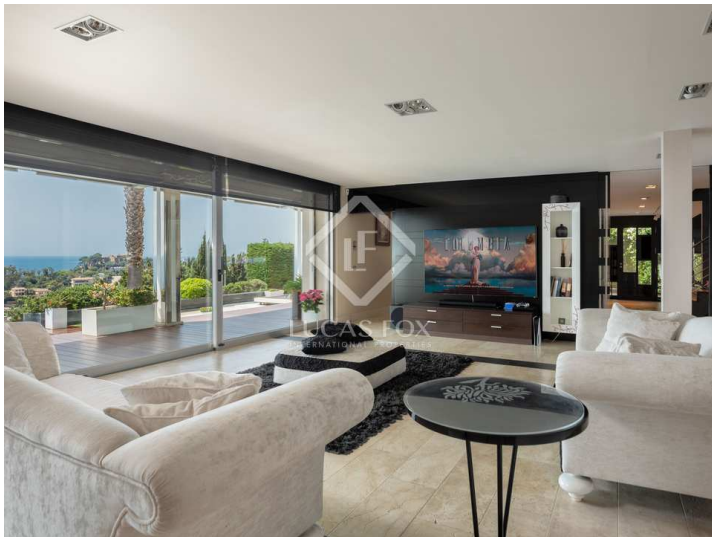
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.950.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Blanes

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

6	7	475m²	926m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna