

Prezzo da 506.000 € New development - Prossimamente CBR42735 Appartamenti, Palamós, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Palamós, Costa-Brava con un Prezzo da 506,000 €, 8 Appartamenti disponibili

Q4 2026

Completamento

8

Unità disponibili

3 & 4

Camera da letto

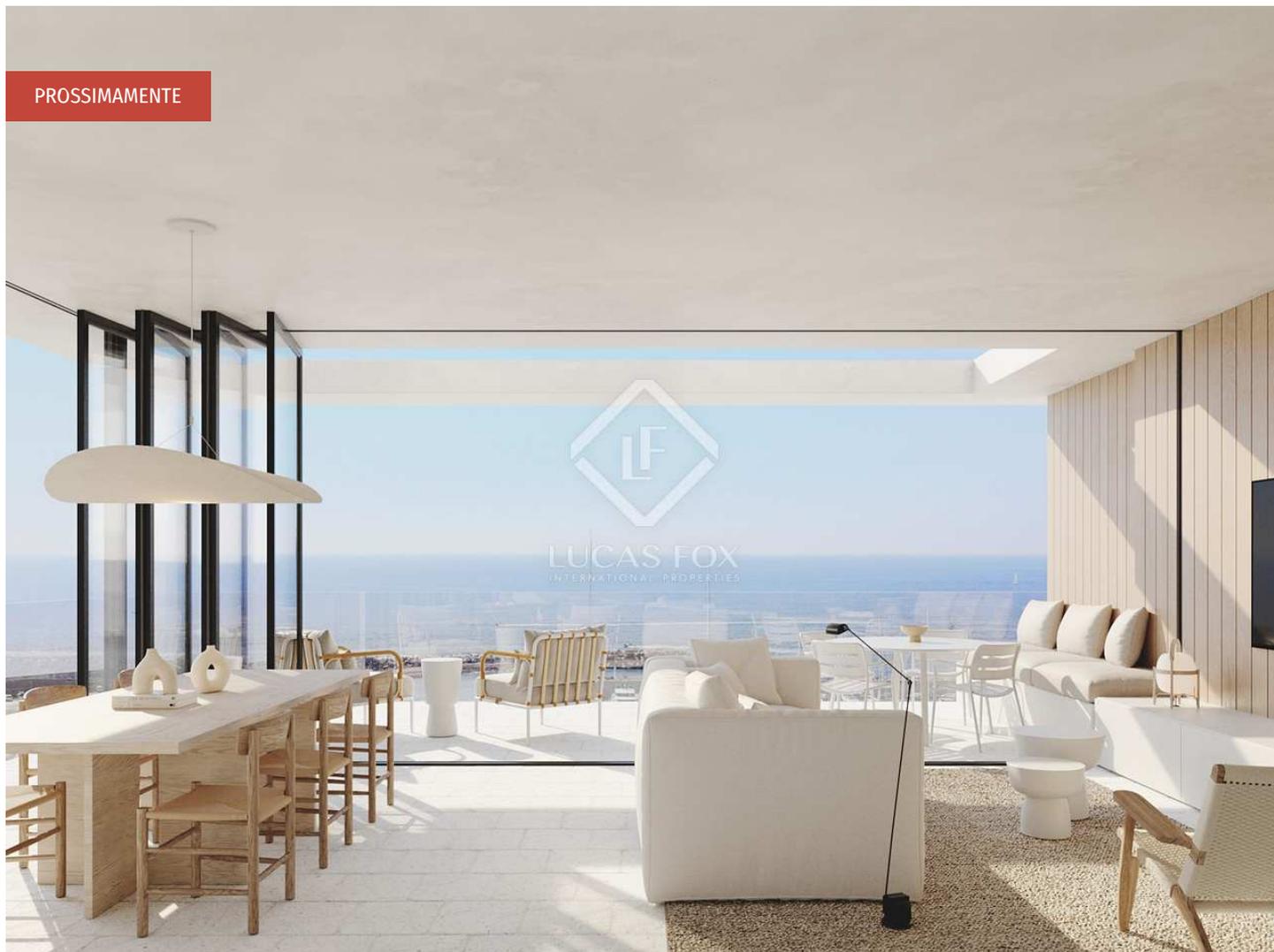
88m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione

PROSSIMAMENTE



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

Prezzo da 506.000 € New development - Prossimamente CBR42735 Appartamenti, Palamós, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Palamós, Costa-Brava con un Prezzo da 506,000 €, 8 Appartamenti disponibili

Q4 2026 **8** **3 & 4** **88m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Palamós, Costa-Brava con un Prezzo da 506,000 €

Fantastico nuovo sviluppo nella zona di Port Marina di Palamós, a pochi passi dalla spiaggia e dal porto di questa affascinante città costiera.

Il complesso è composto da nove appartamenti distribuiti su tre piani; Sei di essi godono di una meravigliosa vista sul mare e due degli attici dispongono di terrazza solarium e piscina privata di 18 m², tutti con finiture di alta qualità.

Gli appartamenti vantano un design moderno, caratterizzato da tonalità neutre che risultano molto accoglienti, e da ampie finestre che massimizzano l'ingresso della luce naturale. Sono caratterizzati da spazi aperti, come il soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista, che sfrutta al meglio lo spazio e offre una maggiore sensazione di spaziosità. Avranno tre o quattro camere da letto, tra cui la camera padronale con bagno privato.

Le case sono dotate di pavimenti in gres porcellanato effetto pietra in diversi formati e di piastrelle che interrompono le fughe nelle zone giorno. Nelle zone notte e di passaggio la pavimentazione è realizzata in microcemento con finitura microrustica opaca. La finitura dei rivestimenti murali nei corridoi e nelle camere da letto è realizzata con vernice sbiancata. Nei bagni, invece, sono disponibili piastrelle in gres porcellanato nei toni del blu, nei formati 10 X 10 o 10 X 30. La cucina è dotata di piano di lavoro e frontale in Neolith Dekton, ante e frontali dei cassetti laccati opachi, ripiani a vista in legno massello di rovere ed elettrodomestici Bosch/Siemens o simili. Per un aspetto esteticamente più gradevole, la zona pranzo è caratterizzata da pannelli in legno di rovere verniciato naturale.

È disponibile la possibilità di acquistare un posto auto nel garage recintato situato nel seminterrato del complesso.

Queste case sono ideali come prima o seconda casa e rappresentano anche una buona opportunità di investimento.

Non esitate a contattarci se desiderate maggiori informazioni su questo nuovo sviluppo a Palamós.

Punti salienti:

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna



lucasfox.it/go/cbr42735

Prossimamente: l'immobile non è ancora disponibile per la vendita. Si metta in contatto con noi per avere più informazioni

Prezzo da 506.000 € New development - Prossimamente CBR42735 Appartamenti, Palamós, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Palamós, Costa-Brava con un Prezzo da 506,000 €, 8 Appartamenti disponibili

Q4 2026 **8** **3 & 4** **88m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

- Appartamenti e attici
- Vista mare
- Terrazze
- Grandi qualità
- Ottima posizione

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	506.000 €	Piano	3 Bedrooms 2 Bathrooms	88m ² , Terrazza 5m ²
Appartamento	614.108 €	Piano	3 Bedrooms 2 Bathrooms	101m ² , Terrazza 8m ²
Appartamento	641.760 €	Piano	3 Bedrooms 2 Bathrooms	101m ² , Terrazza 8m ²
Appartamento	671.248 €	Piano	3 Bedrooms 2 Bathrooms	102m ² , Terrazza 18m ²
Appartamento	777.885 €	Piano	3 Bedrooms 2 Bathrooms	116m ² , Terrazza 18m ²
Appartamento	1.037.685 €	Piano	3 Bedrooms 2 Bathrooms	148m ² , Terrazza 25m ²
Appartamento	1.812.635 €	Piano	3 Bedrooms 2 Bathrooms	148m ² , Terrazza 25m ²
Appartamento	1.973.480 €	Piano	4 Bedrooms 2 Bathrooms	154m ² , Terrazza 34m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

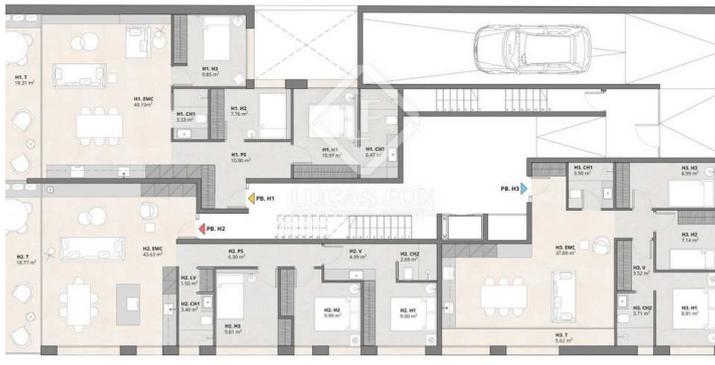
Prezzo da 506.000 € New development - Prossimamente CBR42735 Appartamenti, Palamós, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Palamós, Costa-Brava con un Prezzo da 506,000 €, 8 Appartamenti disponibili

Q4 2026 **8** **3 & 4** **88m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

Habitatge 1	H2 - Habítatge 2	H3 - Habítatge 3
Superficie útil: 89.47 m ²	Superficie útil: 91.31 m ²	Superficie útil: 73.96 m ²
Superficie construída: 111.98 m ²	Superficie construída: 114.17 m ²	Superficie construída: 88.58 m ²

Habitatge 1	H2 - Habítatge 2	H3 - Habítatge 3
Superficie útil: 123.86 m ²	Superficie útil: 123.64 m ²	Superficie útil: 88.07 m ²
Superficie construída: 154.98 m ²	Superficie construída: 155.02 m ²	Superficie construída: 105.38 m ²

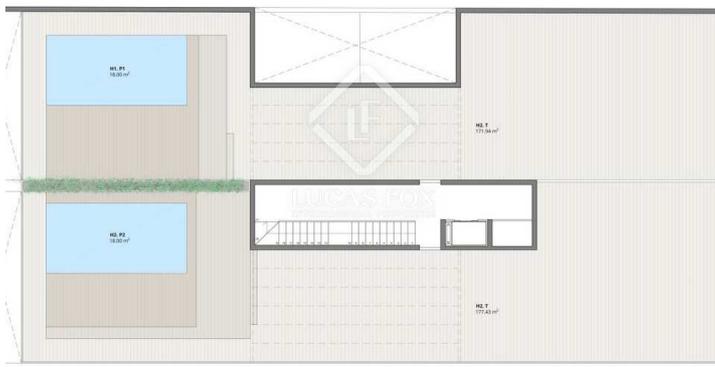


CARRER XALOC



CARRER XALOC

Habitatge 1	H2 - Habítatge 2
Superficie terrassa: 171.94 m ²	Superficie terrassa: 177.43 m ²



CARRER XALOC

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna