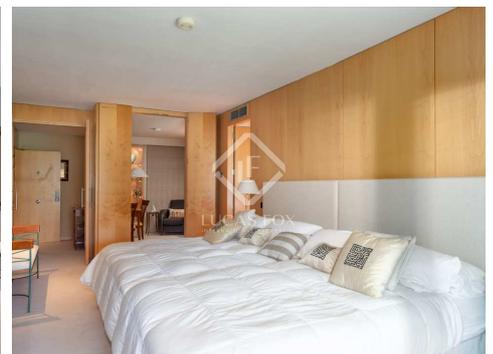
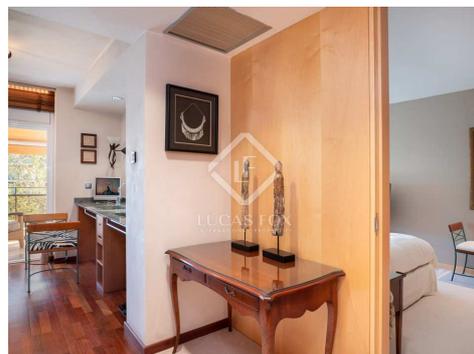
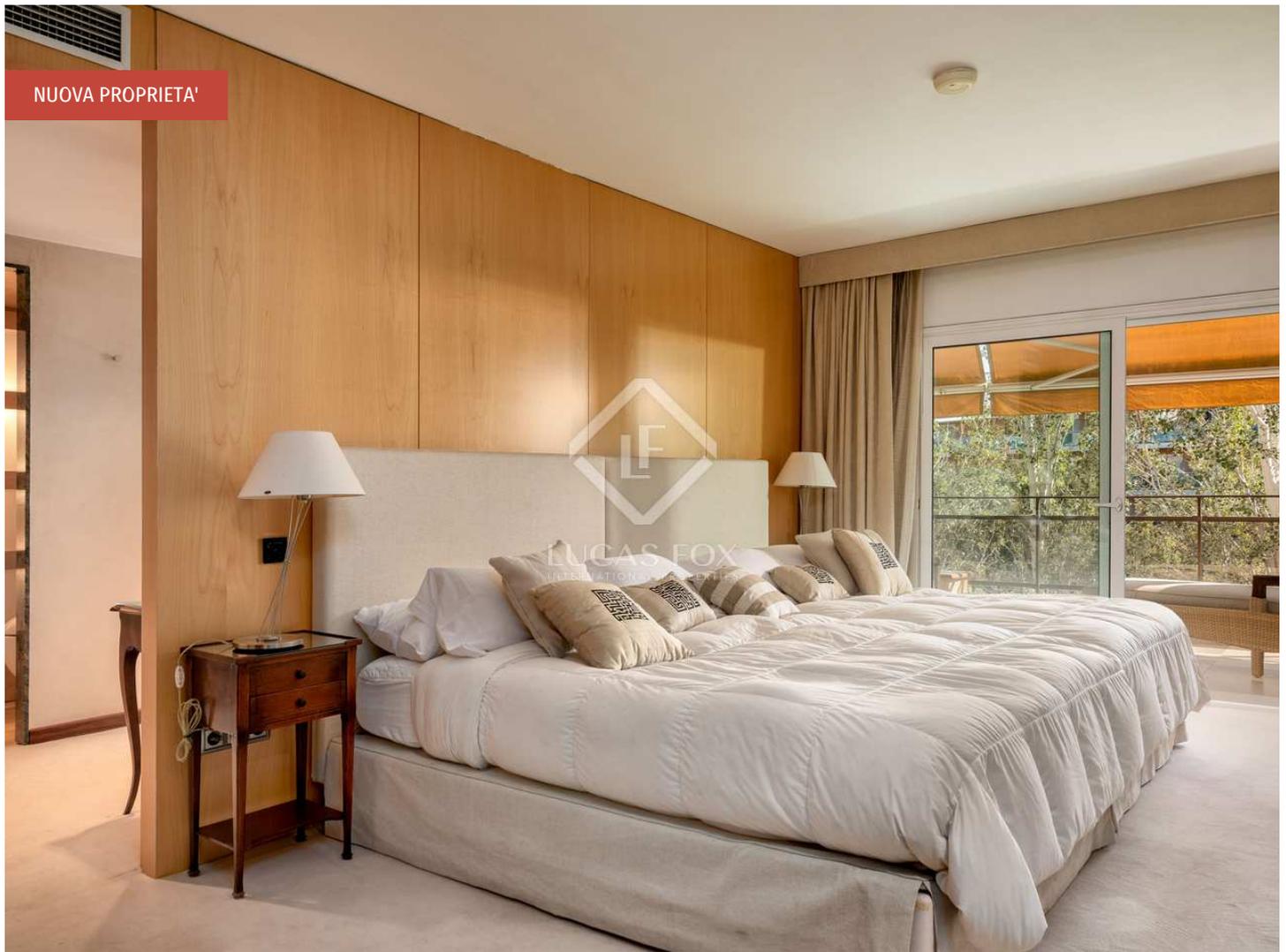


514.570 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 12m² terrazza in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1 Bedrooms
1 Bathrooms
81m² Planimetrie
12m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

514.570 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 12m² terrazza in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1 Bedrooms **1** Bathrooms **81m²** Planimetrie **12m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa-Brava con un Prezzo da 510,487 €

Questi eccezionali appartamenti si trovano a breve distanza dalla bellissima spiaggia di Fenals a Lloret de Mar. Si trovano in un edificio che, in un passato non troppo lontano, fungeva da prestigioso hotel a 5 stelle Alva Park. Questo patrimonio alberghiero non offre solo una posizione privilegiata, ma anche una serie di servizi eccezionali per i proprietari. Tra questi spiccano una piscina da sogno e un giardino curatissimo, oltre ad un attento servizio di portineria. Inoltre la posizione offre un'immediata vicinanza a tutti i servizi necessari e, cosa ancora più attraente, è a soli 2 minuti a piedi dalla spiaggia.

All'interno della varietà di appartamenti offerti, c'è la possibilità di scegliere tra quelli con vista mozzafiato sul mare o sulla piscina. Tutti questi appartamenti hanno una superficie che varia dai 78 agli 84 mq. La sua distribuzione comprende un ingresso, una spaziosa camera da letto principale, un angolo lavoro completo di macchina per il caffè e frigorifero, un elegante spogliatoio e un ampio bagno. Inoltre ogni appartamento dispone di un generoso terrazzo che aggiunge un tocco di relax e comodità.

L'edificio ha un piano interrato dove si trovano i posti auto, e ogni appartamento include un posto auto nel prezzo, il che aggiunge un ulteriore livello di comodità.

Un aspetto particolarmente interessante di questa proprietà è che, a causa della sua storia come hotel, conserva licenze turistiche, che potrebbero renderla un'opzione ideale per generare entrate aggiuntive. Alcuni di questi appartamenti offrono anche la possibilità di un rendimento garantito del 5% per 5 anni, rendendolo un investimento ancora più interessante.

Inoltre, questa proprietà ha un potenziale interessante per ottenere il cosiddetto "visto d'oro" con le sue procedure consecutive.

In breve, questi appartamenti offrono uno stile di vita eccezionale in un ambiente lussuoso, con tutti i comfort immaginabili e una posizione impareggiabile vicino alla spiaggia di Fenals a Lloret de Mar. Inoltre, il loro potenziale di investimento e la redditività aggiuntiva li rendono una scelta ancora più attraente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna



lucasfox.it/go/cbr42997

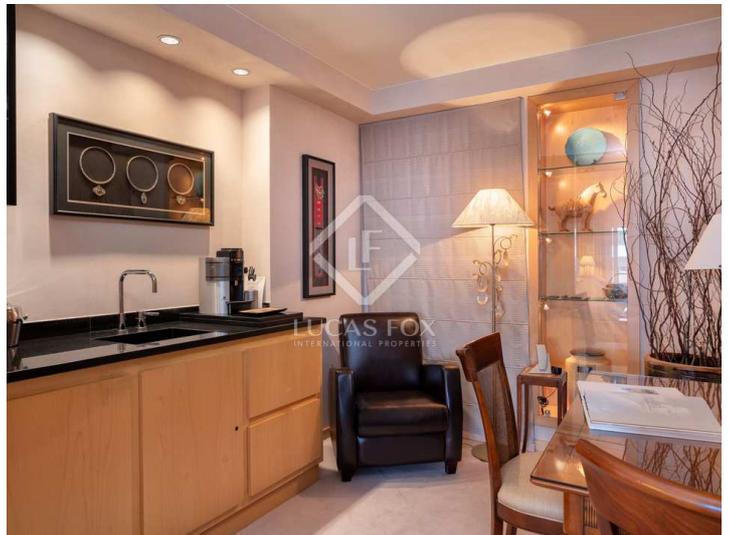
Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

514.570 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà!

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 12m² terrazza in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

1 Bedrooms **1** Bathrooms **81m²** Planimetrie **12m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna