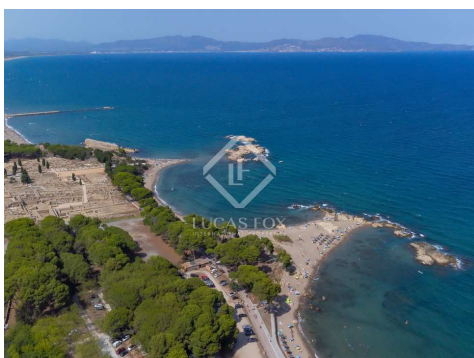
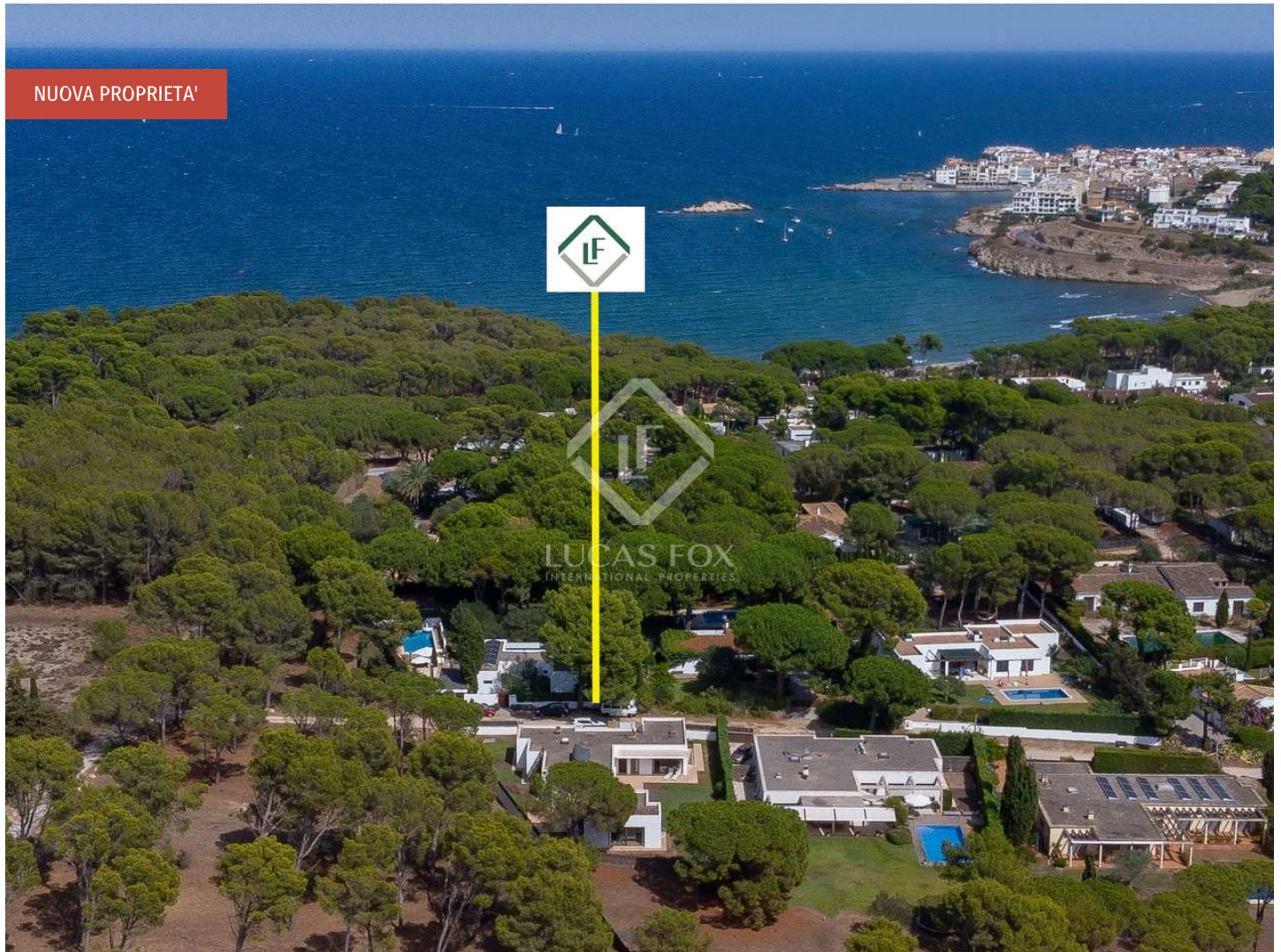


1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 10 camere da letto in vendita a La Escala

Spagna » Costa-Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

10	5	300m²	1.045m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 10 camere da letto in vendita a La Escala

Spagna » Costa-Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

10 Bedrooms **5** Bathrooms **300m²** Planimetrie **1.045m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa moderna su un unico livello, con possibilità di dividerla in 4 appartamenti in vendita a 300 metri dalla spiaggia ea 5 minuti dal centro di l'Escala.

Lucas Fox presenta questa spettacolare casa con nove camere matrimoniali, costruita su un piano, in un quartiere tranquillo con aree verdi, a soli cinque minuti a piedi dalle bellissime spiagge di Empuries a l'Escala.

La casa, di moderna costruzione, si trova nell'area protetta delle rovine di Empuries ed è composta da un ampio giardino con molta privacy.

Se i nuovi proprietari lo desiderano, la casa è predisposta per essere facilmente trasformata in quattro monolocali indipendenti, ciascuno con ingresso indipendente, un soggiorno-cucina, due camere matrimoniali e un bagno completo. Questa opzione vi permetterà di godere di un buon potenziale di redditività, vista l'ubicazione dell'immobile e le sue caratteristiche.

Per il comfort dei suoi residenti, la villa dispone di impianto domotico, irrigazione automatica del giardino, pannelli solari per acqua calda e riscaldamento, sicurezza centralizzata, aria condizionata e tapparelle automatiche.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per fissare una visita.



lucasfox.it/go/cbr43389

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 10 camere da letto in vendita a La Escala

Spagna » Costa-Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

10	5	300m²	1.045m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna