

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a S'Agaró, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17220

6	3	460m²	2.175m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a S'Agaró, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17220

6	3	460m²	2.175m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare villa modernista con un giardino che raggiunge la spiaggia di Sant Pol. Un autentico gioiello del Mediterraneo.

Villa modernista in vendita sul lungomare sulla spiaggia di Sant Pol, tra Sant Feliu de Guíxols e S'Agaró, a pochi metri dalla lussuosa zona residenziale di La Gavina. Inoltre, la zona offre numerosi ristoranti gourmet.

La villa fu costruita nel 1908 ed è stata progettata dal famoso architetto modernista Josep Goday, noto anche per il suo lavoro con Puig i Cadafalch, un altro noto architetto del modernismo. Gli interni sono stati rinnovati nel 2014, con una completa ristrutturazione dei bagni e della cucina, nonché dell'installazione a gas. Anche le terrazze e i portici sono stati restaurati nel 2009.

La casa offre 6 camere da letto, 3 bagni, una cucina, una sala da pranzo e diversi soggiorni ed è distribuita su 3 piani. La superficie totale costruita è di 464 m² e parte del seminterrato, attualmente utilizzato come magazzino, potrebbe essere rinnovato per convertirlo in un'abitazione indipendente. La villa richiede alcuni aggiornamenti e gode di spettacolari dettagli modernisti, come gli splendidi pavimenti idraulici e le vetrate.

Offre inoltre una vista sul mare e sul giardino privato, che è piatto e misura 2.175 m². Il giardino è stato progettato anche da Josep Goday e presenta un paesaggio originale con alberi di tiglio, pini e altri alberi e piante tipici del Mediterraneo, tutti ben tenuti. La trama raggiunge la spiaggia e al piano giardino c'è una bella scala che porta al piano terra dell'edificio.

Un gioiello modernista unico in una posizione privilegiata sul lungomare di Sant Pol.



lucasfox.it/go/cbr4341

Vista sul mare, Giardino, Parcheggio,
Edificio modernista, Caminetto

Contattaci per questa proprietà

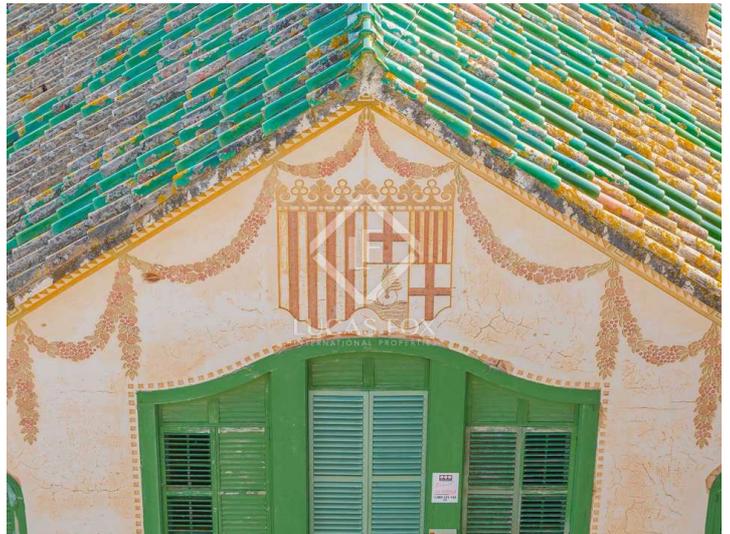
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a S'Agaró, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17220

6	3	460m²	2.175m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • plattjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna