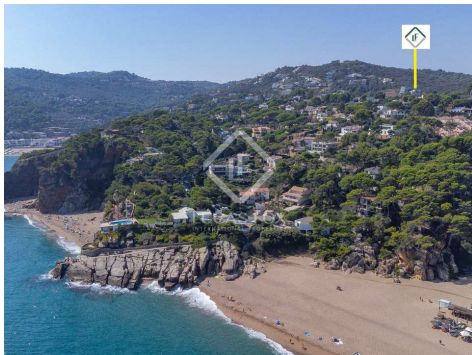


950.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>201m<sup>2</sup></b>	<b>1.901m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Bedrooms      **3** Bathrooms      **201m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.901m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Bella casa moderna in ottime condizioni, con fantastica vista sulle Isole Medes e Cap de Creus e a pochi minuti a piedi dalla spiaggia di Pals.**

Lucas Fox presenta questa bellissima casa del 2008 con una vista straordinaria sul mare (Isole Medes, Estartit o Cap de Creus), sul Montgri e su tutti i Pirenei orientali.

La casa, situata in una strada tranquilla e accessibile, offre un buon orientamento, il che significa sfruttare il sole dalla mattina al pomeriggio. Si compone di due piani distribuiti su una superficie di 200 m<sup>2</sup> costruiti su un ampio terreno di 1900 m<sup>2</sup>.

Il piano terra è composto da un bellissimo soggiorno con cucina a vista e accesso diretto ad un portico e al giardino. Sul retro troviamo un garage, un bagno per gli ospiti, due camere da letto e un bagno completo.

Il primo piano ospita una fantastica suite con bagno privato e terrazza privata con vista favolosa.

Per il vostro massimo comfort, la struttura dispone di riscaldamento, camino e aria condizionata. Ha grandi possibilità di redistribuzione, quindi puoi creare una quarta stanza se lo desideri. Inoltre nel giardino è possibile realizzare una bella piscina per godersi il sole tutto il giorno e la favolosa vista.

Non esitate a contattarci per fissare una visita a questa bellissima proprietà con panorami che vi faranno innamorare.



[lucasfox.it/go/cbr44409](https://lucasfox.it/go/cbr44409)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna



950.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Bedrooms      **3** Bathrooms      **201m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.901m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna